

<<上海住房保障体系研究与探索>>

图书基本信息

书名：<<上海住房保障体系研究与探索>>

13位ISBN编号：9787010113333

10位ISBN编号：7010113335

出版时间：2012-11

出版单位：人民出版社

作者：上海市房地产科学研究院

页数：333

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<上海住房保障体系研究与探索>>

内容概要

《上海住房保障体系研究与探索》是在上海市委市政府领导下，由上海市住房保障和房屋管理局落实，相关各局配合，上海市房地产科学研究具体组织编写。

在全面梳理国内外住房保障理论以及回顾上海市探索住房保障体系建设的历史基础上，《上海住房保障体系研究与探索》主要围绕上海市“四位一体”的住房保障框架，描述上海市廉租住房、经济适用住房、公共租赁住房以及动迁安置住房的运行机制、配套机制以及建筑管理机制，总结上海市建设住房保障体系的经验，分析住房保障体系建设中存在的难点，并且借鉴国内外住房保障体系的经验，探索完善上海市住房保障体系的对策。

<<上海住房保障体系研究与探索>>

书籍目录

第一章 住房保障的理论基础第一节 国际社会建设住房保障体系的理论基础一、福利与效率二、权利与发展三、公平与稳定第二节 社会主义市场经济体制中建立住房保障体系的理论基础一、社会主义初级阶段的基本国情二、科学发展观三、和谐社会第三节 国际大都市建立住房保障体系的理论基础一、国际大都市的标准与条件二、国际大都市的住房特征三、建立住房保障体系对国际大都市发展的意义四、国际大都市视角中的住房保障体系建设第二章 国内外住房保障的经验借鉴与启示第三章 上海市住房保障体系的创新探索与总体框架第四章 上海市廉租住房运行机制第五章 上海市共有产权保障房（经济适用住房）运行机制第六章 上海市公共租赁住房运行机制第七章 上海市动迁安置房（限价房）运行机制第八章 上海市住房保障的配套机制第九章 上海市保障性住房建设关键技术集成第十章 上海市住房保障体系的发展展望后记

<<上海住房保障体系研究与探索>>

编辑推荐

作为一个人口高度聚集的特大型开放城市，住房问题是城市发展中的一大难题，我们不断在实践中摸索前进，形成了以居住为主、以普通商品住房为主、以市民消费为主，不断完善房地产市场和住房保障两个体系的住房发展思路。

在住房保障方面，率先实施廉租住房制度，推出以“共有产权”为标志的经济适用房，建设面向阶段性居住困难群众的公共租赁住房，大规模供应以动迁家庭为对象的动迁安置房，构建了具有上海特色、符合上海实际的“四位一体”住房保障体系。

上海市房地产科学研究院编著的《上海住房保障体系研究与探索》不仅能够帮助有关部门总结经验、分析不足，也能够让更多的群众知晓政策、参与决策，使我们的住房保障政策不断深化完善，更好地惠及民生。

我们要坚持以人为本，切实把住房保障作为改善民生的重中之重，履行好政府的责任和承诺，让广大市民共享改革发展成果，共创城市美好未来。

<<上海住房保障体系研究与探索>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>