

<<建筑工程预算与报价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程预算与报价>>

13位ISBN编号：9787030289322

10位ISBN编号：7030289323

出版时间：2010-9

出版时间：科学

作者：马楠//张丽华

页数：452

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程预算与报价>>

### 前言

为了及时将国家标准规定的最新计价方法和造价管理理念引入本教材，保持本教材一贯的先进性，作者根据新条件下普通高等教育土木工程、工程管理、工程造价等专业人才培养目标对本课程的教学要求，并结合当前业内工程造价管理最新工作实践，在保持原有教材优点的基础上进行了重新编写，旨在满足新形势下我国对相关专业人才培养的迫切需求。

全书共八章，全面系统地介绍了建设工程造价计价与控制的基本概念和基本原理、建筑工程定额及其编制原理、建筑安装工程的费用构成与计算程序等。

## <<建筑工程预算与报价>>

### 内容概要

本书是普通高等教育“十一五”国家级规划教材之一，融入了最新国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500 - 2008)的内容。

全书共八章，全面系统地介绍了建设工程造价计价与控制的基本概念和基本原理、建筑工程定额及其编制原理、建筑安装工程的费用构成与计算程序，重点对目前同时实施的定额计价法和清单计价法的实际操作进行了详细的讲解，并结合同一工程实例讲解了一般土建工程施工图预算的编制、工程量清单的编制和相应清单计价的实际操作要领，同时对清单计价模式下的工程合同约定、工程计量与价款支付、索赔与现场签证、工程结算与计价争议处理等计价环节作了详细阐述，最后介绍了工程造价管理信息技术的应用。

书中给出了建筑工程计量与计价实际工作中的大量的真实实例和习题。

力求通过工程实例讲清基本概念、原理、方法及其应用，为教师备课、学生学习提供最大方便。

本书既可作为普通高等院校土木工程、工程管理、工程造价等本科专业的教材，又可作为高职高专土建类、建筑经济与管理类及相近专业的教材，还可作为工程造价专业人员资格认证考试培训用书，也可供建设工程的建设单位、施工单位及设计监理等单位的工程造价管理人员参考。

## &lt;&lt;建筑工程预算与报价&gt;&gt;

## 书籍目录

第四版前言 第三版前言 第二版前言 第一版前言 第1章 建设工程造价概论 1.1 建设项目概述 1.1.1 建设项目相关概念 1.1.2 建设项目的分类 1.1.3 建设项目的划分与组成 1.1.4 建设项目的建设程序 1.2 工程造价概述 1.2.1 建设项目总投资 1.2.2 固定资产投资与工程造价 1.2.3 工程造价的特点 1.3 工程造价计价概述 1.3.1 工程造价计价的概念及原理 1.3.2 工程计价的特征 1.3.3 工程计价的基本方法与模式 1.4 工程造价管理概述 1.4.1 工程造价管理的概念 1.4.2 工程造价管理的目标、任务、特点和对象 1.4.3 工程造价管理的内容 1.4.4 全过程工程造价管理 1.5 工程概预算与工程造价 1.5.1 工程概预算的概念 1.5.2 工程造价、工程预算与建设程序的关系 1.6 工程造价咨询与造价工程师 1.6.1 工程造价咨询 1.6.2 造价工程师 习题第2章 建设工程造价的构成 2.1 建设工程造价构成概述 2.1.1 我国现行建设项目投资构成和工程造价的构成 2.1.2 建筑安装工程费用的内容及造价构成 2.2 建筑安装工程费用的构成 2.2.1 直接费 2.2.2 间接费 2.2.3 利润及税金 习题第3章 工程造价计价依据 3.1 工程造价计价依据概述 3.1.1 工程造价计价依据的概念 3.1.2 工程造价计价依据的种类及主要内容 3.1.3 工程定额概述 3.2 建筑安装工程人工、材料、机械台班定额消耗量的确定方法 3.2.1 建筑安装工程工时研究 3.2.2 测定时间消耗的基本方法——计时观察法 3.2.3 确定人工定额消耗量的基本方法 3.2.4 确定机械台班定额消耗量的基本方法 3.2.5 确定材料定额消耗量的基本方法 3.3 建筑安装工程人工、材料、机械台班单价的确定方法 3.3.1 人工单价的组成和确定方法 3.3.2 材料价格的组成和确定方法 3.3.3 施工机械台班单价的组成和确定方法 3.4 计价定额的编制 3.4.1 预算定额 3.4.2 概算定额 3.4.3 工程单价 习题第4章 建筑工程施工图预算的编制 4.1 施工图预算编制概述 4.1.1 施工图预算的概念和作用 4.1.2 施工图预算的编制依据 4.1.3 施工图预算的编制方法 .....第5章 工程量清单及其计价第6章 工程招标与投标报价第7章 工程造价控制第8章 工程造价信息技术应用附录 建设工程清单工程量计算规则习题参考答案主要参考文献

<<建筑工程预算与报价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>