

<<工程估价>>

图书基本信息

书名：<<工程估价>>

13位ISBN编号：9787030309518

10位ISBN编号：7030309510

出版时间：2011-6

出版时间：科学出版社

作者：张建平，吴贤国 主编

页数：353

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程估价>>

内容概要

由张建平主编的《工程估价》系统介绍了工程估（计）价的理论与方法。

全书分为计价理论（前6章）和计价实务（后9章）两大部分。

计价理论部分介绍工程估价的基本概念、工程造价的构成与计算、工程估（计）价依据、投资估算、设计概算、施工图预算；计价实务部分以2008版《建设工程工程量清单计价规范》为依据，系统介绍建筑面积计算、土方及基础工程计价、主体结构工程计价、钢筋工程计量与计价、屋面防水及保温工程计价、装饰工程计价、措施项目计价及其他、工程量清单计价示例及计算机辅助工程计价。

《工程估价》将计量与计价相结合，理论与实例相结合，按编制工程量清单和分析综合单价的需要组织内容，对工程预算中最常见的问题均作了详尽介绍。

《工程估价》结构新颖、图文并茂、通俗易懂，可作为高等院校工程管理、工程造价、土木工程等专业的教材，也可供工程造价人员培训使用或参考。

<<工程估价>>

书籍目录

第二版前言

第一版前言

第一章 绪论

第一节 工程估价概述

- 一、工程估价的含义
- 二、工程估价的特点
- 三、工程估价的分类及其作用

第二节 工程估价原理

- 一、工程估价的基本方法
- 二、建设项目的分解
- 三、工程估价步骤

第三节 工程量的计算

- 一、工程量的含义
- 二、工程量计算的意义
- 三、工程量计算的一般规则

思考与练习

第二章 工程造价的构成与计算

第一节 工程造价的含义及构成

- 一、工程造价的含义、特点及作用
- 二、我国现行工程造价的构成

第二节 建筑安装工程费用

- 一、直接费
- 二、间接费
- 三、利润
- 四、税金

第三节 设备及工、器具购置费用

- 一、设备购置费
- 二、工、器具及生产家具购置费

第四节 工程建设其他费用

- 一、土地使用费
- 二、与项目建设有关的其他费用
- 三、与未来企业生产经营有关的其他费用

第五节 预备费、建设期贷款利息和固定资产投资方向调节税

- 一、预备费
- 二、建设期贷款利息
- 三、固定资产投资方向调节税

思考与练习

第三章 工程估价依据

第一节 工程建设定额

- 一、工程建设定额的含义
- 二、工程建设定额的分类和作用

第二节 施工定额

- 一、施工定额的概念、组成及编制原则
- 二、施工过程、工作时间及技术测定法
- 三、劳动定额消耗量的确定

<<工程估价>>

四、材料定额消耗量的确定

五、机械定额消耗量的确定

第三节 预算定额

一、预算定额的概念、性质和作用

二、预算定额的内容

三、预算定额的编制

第四节 工程单价及单位估价表

一、工程单价和单位估价表的概念

二、工程单价的种类

三、直接工程费单价的编制

四、人工工日单价的确定

五、材料预算单价的确定

六、机械台班单价的确定

七、预算定额或单位估价表的应用

第五节 概算定额和概算指标

一、概算定额的概念和作用

二、概算定额的编制原则和依据

三、概算定额的编制步骤

四、概算指标

第六节 投资估算指标

一、投资估算指标及其作用

二、投资估算指标的编制原则

三、投资估算指标的内容

第七节 清单计价规范

一、清单计价规范简介

二、清单计价规范总则

.....

第四章 投资估算

第五章 设计概算

第六章 施工图预算

第七章 建筑面积计算

第八章 土方及基础工程计价

第九章 主体结构工程计价

第十章 钢筋工程计量与计价

第十一章 屋面防水及保温工程计价

第十二章 装饰工程计价

第十三章 措施项目计价及基础

第十四章 工程量清单计价示例

第十五章 计算机辅助工程计价

主要参考文献

<<工程估价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>