第一图书网, tushu007.com

<<北京市新农村建设的实践与探索>>

图书基本信息

书名：<<北京市新农村建设的实践与探索>>

13位ISBN编号：9787109115156

10位ISBN编号：7109115151

出版时间：2007-3

出版时间：中国农业

作者：陈水乡

页数：336

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《北京市新农村建设的实践与探索》研究的目的，是在中央和市委确定的方针政策指导下，探索和总结以往北京郊区建设社会主义新农村的做法和经验以及一些曲折和教训，在此基础上，按照树立科学发展观和构建和谐社会的要求，从全市城乡实际出发，并学习先进地区的发展思路，提出本市在今后一个时期（主要是“十一五”期间）内，建设社会主义新农村的对策建议，以供各级领导部门和基层工作部门研究参考。

书籍目录

前言主报告北京市新农村建设的实践与探索分报告北京市新农村建设的历史进程考察北京市新农村建设的现状分析北京市新农村建设的目标、模式动力和区域重点北京市新农村建设中山区生态林补偿政策研究北京市新农村建设的实践经验与理论探索典型调查培育优势产业促进新村成长昌平区踩河村新村建设的历史回顾与现状通州区宋庄镇小堡村新农村建设小鲁庄新农村建设企业股份合作制改革走出新路子打造京郊第一村北京市历史上新村建设典型国内外经验韩国新农村建设苏州市新农村建设的实践成都市新农村建设的实践

章节摘录

三是在供地方式上，对于就地拆迁安置用地，按个人建房划拨使用性质供地；属跨村、镇安置用地，按国有划拨性质供地；原拆迁地块的企事业单位一般按原项目用地性质报批。
四是在规范农民住宅行为上，明确新建住宅每户用地面积不超过宅基地限额标准，严肃制止违法占地，加大对临时建筑、违章建筑的管理查处力度，村庄布点规划以外的区域，一般不再审批个人住宅的新建、翻建、改建、扩建。
坚持加强领导、尊重民意，采取高效规范的工作方法。
旧村改造和新村建设是一项长期而艰巨的系统工程，在具体操作中，注重发挥各方面积极性，努力把好事办好、实事办实。
一是强化组织领导体系。
建立新村建设领导小组，负责新村建设总体规划、年度计划和项目审批，研究制订有关政策，协调解决新村建设中遇到的重大问题。
领导小组下设新村建设办公室，组织、协调、指导全区的新村建设工作。
镇、村两级也相应建立强有力的工作班子。
同时，要求各部门以最快的速度、最佳的服务、最优惠的政策，全力以赴支持旧村改造、新村建设。
二是完善工作机制。
建立健全奖惩责任机制，把新村建设作为镇乡、部门考核的重要内容。
强化督促检查，做到一年一年排计划，一村一村抓实施，一项一项抓落实，防止半拉子工程的产生。
同时，建立项目申报制、方案评审制、房产评估制、财务审计制、土地工程招标制、质量监理制、群众监督制等七项工作制度，规范重点环节管理，杜绝违法违规操作。
坚持群众路线，尊重群众的知情权、参与权和监督权，做到群策群力，公开透明，赢得广大群众真心实意的支持和拥护。
三是营造良好工作氛围。
广泛深入做好宣传发动工作，政府在引导和政策处理时，让群众真正得到实惠，激发群众拆建的积极性，变“要我拆建”为“我要拆建”。
充分估计推进新村建设面临的困难，及时化解拆建纠纷和矛盾，形成多数人做少数人工作的局面。
发挥主体作用，激励农民，是新农村建设成功的关键。
农民是新村建设的主体，是推进农村生产力发展最活跃、最积极的因素。
没有农民群众自觉、主动的参与，新村建设难以成功。
充分发挥农民的主体作用，激发农民创业潜能，尊重农民的民主权利，保障农民的物质利益，是确保新村建设成功最基本的因素。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com