

<<农业政策与法规>>

图书基本信息

书名：<<农业政策与法规>>

13位ISBN编号：9787109141018

10位ISBN编号：7109141012

出版时间：2009-11

出版时间：中国农业出版社

作者：梁山 等编著

页数：283

字数：262000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<农业政策与法规>>

前言

农业丰则基础强，农民富则国家盛，农村稳则社会安。高度重视农业、农村、农民问题，是我们党一贯的战略思想。特别是党的十六大以来，中央坚持把解决好“三农”问题作为全党工作的重中之重，连续出台了一系列重大强农惠农政策，进一步深入推进农村改革发展。各地认真贯彻中央决策部署，紧紧围绕统筹城乡发展这条主线，扎实推进新农村建设，农业生产稳定发展，农民收入持续增长，农村民生显著改善。农村改革发展取得的巨大成绩，为国家经济社会又好又快的发展提供了基础性支撑。

当前，我国农村面临着一个全新的发展形势。总体上看，已经进入以工促农、以城带乡的发展阶段，进入了加快改造传统农业、走中国特色农业现代化道路的关键时刻，进入了加速破除城乡二元结构、形成城乡经济社会发展一体化新格局的重要时期。

新的形势下，要以新民居建设为突破口，推进社会主义新农村建设，必须充分考虑工业化、城镇化加速发展的大背景、大趋势，必须站在统筹城乡发展的高度，统筹谋划、科学部署、扎实推动。

<<农业政策与法规>>

内容概要

《农业政策与法规》是以“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”为目标的新农村建设是贯彻落实科学发展观、实现和谐社会的重大战略举措。

新农村建设的主力军是政府基层领导和农民群众。

但如何建设新农村对于政府基层领导和农民来说是一个新问题，需要社会各界提供一些思路和建议。

本丛书旨在使建设者掌握新农村建设的相关知识和信息，为提高农民素质、提升农村生产力、改善农村环境、促进农业发展方式转变等提供帮助。

本丛书涉及三个方面内容：第一个是农民问题，包括农民自身素质提高和农民组织化问题，这些内容是实现乡风文明、管理民主和生活宽裕所必需的；第二个是村庄建设问题，包括村庄规划、村庄整治与改造，这些是实现村容整洁的必需知识；第三个是村庄产业发展问题，包括农村环境保护与生态建设、农村资金融通与管理，这些内容有助于促进农村生产发展和农民生活宽裕。

本丛书语言通俗易懂、理论联系实际，具有高中以上文化程度的人员能够阅读，特别适用于农村基层管理人员，尤其适用于乡村管理人员和大学生村官。也适用于从事“三农”问题研究的人员和相关专业的学生阅读。

<<农业政策与法规>>

书籍目录

- 总序一
- 总序二
- 前言
- 第一章 绪论
- 第二章 农业政策与法规过程
- 第三章 农业法
- 第四章 森林法
- 第五章 农业土地政策与法规
- 第六章 农业可持续发展政策与法规
- 第七章 农业生产安全法律制度
- 第八章 农村社会保障政策与法规
- 第九章 农村社会生活法律制度
- 第十章 农村组织政策与法规
- 第十一章 农业行政执法与政策执行
- 参考文献
- 后记

<<农业政策与法规>>

章节摘录

(三) 集体经济组织的成员只能申请一处宅基地因为土地资源的有限性, 不可能给每个农村居民提供更多的宅基地, 而每户申请到一处宅基地, 即足以保证其基本的生活需要, 如果允许申请多处, 则将导致土地资源的浪费。

1998年修订的《土地管理法》明确规定一户只能拥有一处宅基地。

许多人认为应当保留这一规定。

笔者认为这一规定是必要的, 但应当有一些例外的规定。

因为, 一方面, 在农村中客观上存在一户可能拥有多处宅基地, 如某人分家离去之后又继承父母的房屋, 这就形成多处宅基地的情况。

又如子女成家盖房, 申请了一块宅基地, 不一定分户, 这样一户形成两块宅基地。

那么法律是否禁止公民获得两处以上的宅基地呢?

对此存在着两种以上的观点。

一种观点认为, 既然现行法律禁止公民拥有一处以上宅基地, 因此对于多出的宅基地, 应当由集体收回。

另一种观点认为, 公民只要是通过合法的方式取得宅基地, 集体不能予以收回, 否则, 等于禁止对公民的房屋进行继承和买卖。

笔者认为, 公民只能拥有一处宅基地, 只是就申请而言的, 法律上不应当禁止公民通过继承等方式取得两处以上的宅基地使用权。

当然, 公民拥有两处以上的宅基地可能会造成土地的浪费, 如果宅基地长期闲置的, 集体应当有权重新规划、调整, 以保证土地资源的有效利用, 集体如果因规划调整需要收回宅基地的, 应当给予恰当的补偿。

所以, 建议将立法改为“一户只能申请一处宅基地”。

<<农业政策与法规>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>