第一图书网, tushu007.com

<<土地利用管理>>

图书基本信息

书名：<<土地利用管理>>

13位ISBN编号：9787109156739

10位ISBN编号：7109156737

出版时间：2011-6

出版时间：中国农业出版社

作者：欧名豪 编

页数：369

字数：576000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

<<土地利用管理>>

内容概要

《土地利用管理》是普通高等教育“十一五”国家级规划教材，是土地资源管理专业课．程一一土地利用管理的专用教科书。
本教材系统地介绍了土地利用管理的基本理论和土地利用规划与计划管理、农用地经营与流转管理、基本农田建设与保护、农用地转用与土地征收管理、城乡建设用地供应管理、城乡建设用地开发与集约利用、特殊用地管理、土地综合整治管理、土地生态管理、土地利用督察与监测等内容。
本教材结构完整，内容丰富，信息量大，注重理论和实践相结合，注重基本知识的阐述与热点、难点、前沿问题的探讨相结合，注重土地利用管理最新法规和实务介绍，突出了实用性，体现了科学性和系统性，较好地反映了当前土地利用管理学的发展水平，既能使学生快速有效地学习掌握土地利用管理学的基本理论和具体制度，又能引导学生运用所学知识去思考、解决实际问题，是土地利用管理学的优秀教材，同时也可供教学、科研及从事土地管理工作的专业人员使用。

第一图书网, tushu007.com

<<土地利用管理>>

书籍目录

总序
第二版前言
第一版前言
第一章　绪论
　第一节　土地利用概述
　　一、土地利用的概念
　　二、影响土地利用的因素
　　三、上地合理利用的原则
　　四、我国当前土地利用面临的基本问题
　第二节　土地利用管理概述一
　　一、土地利用管理的概念
　　二、土地利用管理的指导思想
　　三、土地利用管理的原则
　第三节　土地利用管理的目标
　　一、总体目标
　　二、各级政府的具体目标
　第四节　土地利用管理的内容体系
　　一、土地利用规划与计划管理
　　二、土地利用分类管理
　　三、不同类型土地资源转移管理
　　四、土地利用督查和监测管理
　复习思考题
第二章　土地利用管理的基本原理
　第一节　资源利用外部性原理
　　一、外部性的概念与分类
　　二、外部性对市场均衡的影响
　　三、土地利用外部性
　第二节　系统论
　　一、系统的概念
　　二、土地利用系统
　第三节控制论
　　一、控制论的内涵
　……
第三章　土地利用规划与计划管理
第四章　农用地利用与流转管理
第五章　基本农田建设与保护
第六章　农用地转用与土地征收管理
第七章　建设用地供应管理
第八章　城乡建设用地开发与集约利用
第九章　特殊用地的利用与管理
第十章　土地综合整治
第十一章　土地利用生态管理
第十二章　土地利用督察监测
主要参考文献

章节摘录

版权页：插图：2.社会经济因素社会经济因素主要指社会制度、政策、土地所处的位置、交通条件，土地利用的成本、效益，土地利用现状等。
土地是经济活动中一种供给有限但用途无限的特殊经济资源，是社会经济活动的空间和载体，经济条件决定着土地利用的可能性、广度与深度的加强程度。
国家的社会制度和经济政策对土地利用有着重要的影响，尤其是国家采用怎样的土地资源配置机制，即按照何种方式，或通过何种途径将土地资源配置到各部门各单位，将会影响土地利用效率的高低。
3.人的文化素质人们的知识水平、科学技术水平对土地利用的整体性、长远性的认识，都会给土地利用带来深远的影响。
历史上，小亚细亚的人们，滥伐森林，造成了后来的不毛之地；今天，人们盲目建筑、滥占耕地、排放“三废”、污染土地、破坏耕地等，都将对未来的土地利用造成很大的危害。
当然，人的文化素质是可以提高的，通过宣传教育，普及科学技术知识，提高对自然规律和社会经济规律的认识，从而做到自觉地、合理地利用土地。
三、土地合理利用的原则1.先评价规划后开发利用要查清土地资源的数量、质量、分布和潜力，对各种土地类型和土地利用类型进行科学的分类。
了解土地资源优势及各种土地的利用特征和特性功能。
然后，在此基础上对各类土地资源进行生态经济综合评价，以明确其合理利用的方向和方式。
要依据土地评价制定科学合理的土地利用规划，按照规划对土地进行综合开发、利用、治理、保护和管理。
2.珍惜节约和合理集约利用土地我国土地特别是农用地的自然供给和经济供给有限，劳动力十分充裕，经济技术相对落后，地力消耗大而投入少。
因此，必须及时采取有效措施，增加对土地的开发性投入，提高治水改土标准，以改善农业生产的基本条件；尤其要重视生态农业的开发和建设。
同时，各项建设用地必须统筹兼顾，全面安排，做到节约用地，不占或少占良田。

编辑推荐

《土地利用管理(第2版)》是普通高等教育“十一五”国家级规划教材,面向21世纪课程教材之一。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com