

图书基本信息

书名：<<全国房地产估价师执业资格考试试题分析>>

13位ISBN编号：9787111168119

10位ISBN编号：7111168119

出版时间：2005-7

出版时间：机械工业

作者：袁泽玉，郑宝芬主

页数：208

字数：320000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书是2005年全国房地产估价师执业资格考试复习用书。

该书总结分析了近年房地产估价师考题的结构形式和发展趋势，并紧扣考试大纲及教材内容，对历年考试题进行详细分析，分析内容基本覆盖了作为合格的房地产估价师所必须具备的各方面的知识，其广度和深度与大纲相吻合。

特别是紧贴大纲要求的“考试内容中，了解的部分占10%，熟悉的部分占30%，掌握的部分占60%”来精心组织和深入分析，以便广大应试者深刻理解其宗旨。

与同类书相比，本书具有三个特点：一、对历年考试题作了详细分析；二、把历年考试题划分到所归属章节，便于全面把握；三、充分考虑了试题的广度与重点关系，把试题区分为记忆型与计算型，便于考生把定性分析与定量分析相结合。

书籍目录

前言
第一科目 房地产基本制度与政策 第一章 房地产业 第二章 建设用地制度与政策 第三章 城市房屋拆迁管理制度与政策 第四章 房地产开发经营管理制度与政策 第五章 规划设计与工程建设管理制度与政策 第六章 房地产交易管理制度与政策
第二科目 房地产开发经营与管理 第一章 房地产投资与投资风险 第二章 房地产投资分析基本知识 第三章 房地产开发的程序 第四章 房地产市场调查与分析 第五章 房地产开发项目可行性研究 第六章 房地产开发程序 第七章 房地产金融与项目融资 第八章 房地产市场营销 第九章 物业资产管理
第三科目 房地产估价理论与方法 第一章 房地产和房地产估价 第二章 房地产价格 第三章 房地产估价原则 第四章 市场法 第五章 成本法 第六章 收益法 第七章 假设开发法 第八章 长期趋势法 第九章 地价评估 第十章 房地产价格影响因素分析 第十一章 房地产估价程序
第四科目 房地产估价案例与分析
第五科目 房地产估价相关知识 第一章 经济学知识 第二章 金融知识 第三章 保险知识 第四章 证券知识 第五章 统计学知识 第六章 会计知识 第七章 城市规划知识 第八章 建筑工程知识

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>