第一图书网, tushu007.com

<<房地产估价师实务手册>>

图书基本信息

书名：<<房地产估价师实务手册>>

13位ISBN编号：9787111173311

10位ISBN编号：7111173317

出版时间：2005-9

出版时间：第1版 (2005年9月1日)

作者：刘立

页数：238

字数：299000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书是作者在多年从事房地产估计教学、科研与实务的基础上，进行理论探索和实践总结编写而成的。
全书共分5篇：第1篇房地产估价师，第2篇房地产估价的程序与报告，第3篇房地产估价的主要方法，第4篇房地产咨询，第5篇房地产估价中的常用参数。
全书坚持实用性原则，在理论阐述的基础上，更加强调实践中的可操作性。
　本手册是房地产估价师、房地产广大从业者的得力工具书，也可作为大专院校资产评估专业课教学参考书。

书籍目录

前言第1篇 房地产估价师　第1章 房地产的概念、类型与特性　第2章 房地产价格与房地产估价　第3章 房地产估价师执业资格制度　第4章 房地产估价的原则第2篇 房地产估价的程序与报告　第5章 房地产估价技术路线及其确定　第6章 房地产估价程序　第7章 房地产估价报告第3篇 房地产估价的主要方法　第8章 市场比较法　第9章 成本法　第10章 收益还原法　第11章 假设开发法　第12章 长期趋势法　第13章 路线价法　第15章 城市基准地价评估　第16章 高层建筑地价分摊　第17章 不同估价目的下的估价　第18章 各种类型的房地产估价第4篇 房地产咨询　第19章 房地产市场调查　第20章 房地产市场分析　第21章 房地产开发咨询　第22章 房地产投资咨询　第5篇 房地产估价中的常用参数　第23章 质量参数及路线价系数　第24章 用途、时间、环境参数参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com