第一图书网, tushu007.com

<<物业管理企业建立和实施>>

图书基本信息

书名：<<物业管理企业建立和实施>>

13位ISBN编号：9787111199366

10位ISBN编号：7111199367

出版时间：2006-9

出版时间：机械工业

作者：苏宝炜，李薇薇 编著

字数：488000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书从住宅发展、物业管理与环境保护的相互关系出发，重点讲述环境管理体系ESO14001：2004的建立和实施、环境管理文件的编制、环境因素的识别与评价、环境管理体系的内容审核等内容，并列举了大量2004版标准中实用的文件和作业表单。
更值得一提的是，本书质量管理、职业健康安全管理、环境管理三大体系的整合一体化管理进行了探讨，并以一家办理综合业务的物业工程管理集团公司为例，对一体化管理体系文件进行了编写示例，提高了本书的实用性、可读性。
　本书不仅可以作为服务业、物业管理行业环境管理体系认证参考用书，指导1996版获证企业向2004版标准的过渡，还可以供广大牧业管理行业及相关从业人员培训使用。
此外，出适用于从事环境管理体系审核、认证、咨询和培训的人员。

书籍目录

前言第一章 城市环境管理及建设 第一节 城市环境管理基本知识 第二节 城市环境建设 第三节 物业企业参与环境管理，实现绿色健康服务第二章 物业管理企业与ISO 14000环境管理体系概述 第一节 ISO14000环境管理系列标准的由来与发展 第二节 物业管理行业对ISO14000环境管理体系的选择 第三节 物业管理企业超前定制绿色健康服务目标的确立第三章 ISO14000环境管理体系标准介绍 第一节 ISO14000系列国际标准 第二节 ISO14000环境管理体系运行模式 第三节 ISO14001标准的基本内容第四章 环境管理体系ISO14001：2004标准的理解 第一节 ISO14001：2004标准的基本术语 第二节 ISO14001：2004标准的要点 第三节 获证组织向ISO14001：2004标准的过渡第五章 环境管理体系的建立和实施 第一节 ISO9000族标准与ISO14000系列标准的关系 第二节 企业申请环境管理体系认证须知及认证审核流程 第三节 环境管理体系认证审核重点 第四节 环境管理体系的建立及认证步骤 第五节 物业管理企业的环境管理体系建立难点与对策 第六节 物业管理企业实施ISO14000贯标的注意事项 第七节 关于建立环境管理体系的咨询第六章 环境管理体系文件的编制 第一节 环境管理体系文件的结构 第二节 环境管理手册的结构与内容 第三节 环境管理体系文件编写应注意的问题 第四节 环境管理体系程序文件的编写第七章 环境因素的识别与评价 第一节 环境因素的识别 第二节 重大环境因素的评价 第三节 环境因素识别评价中的几个问题第八章 环境管理体系的内部审核 第一节 环境管理体系审核概述 第二节 内部环境审核的目的和范围 第三节 内部环境审核的准备和实施 第四节 内部环境审核检查表概要第九章 环境管理体系管理评审 第一节 环境管理体系管理评审概述 第二节 环境管理评审的理解与实施要点 第三节 环境管理评审的实施过程第十章 物业管理公司环境管理体系文件编写应用实例及实施ISO14001标准作业实用表单 第一节 物业管理公司环境管理手册 第二节 部分程序文件实例 第三节 作业指导书及表格 第四节 环境管理体系实用表格第十一章 牧业集团公司ISO 9001、ISO 14001和OHSAS 18001一体化管理体系文件编写实例参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com