

<<房地产法规>>

图书基本信息

书名：<<房地产法规>>

13位ISBN编号：9787111209317

10位ISBN编号：7111209311

出版时间：2007-3

出版时间：机械工业出版社

作者：王照雯

页数：187

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产法规>>

### 内容概要

本书的内容力求全面，实用，讲述简洁，新颖，案例通俗易懂。

以《中华人民共和国城市房地产管理法》为基础，以房地产的开发经营全过程为主线，介绍了房地产法规的概念、特点，房地产法律关系，城市规划法律制度，土地所有权和土地使用权、土地征用与房屋拆迁管理法律制度，房地产开发、房地产交易、房屋中介服务、房地产市场管理法律制度，房地产权属管理法律制度，房屋的赠与和继承管理法律制度，物业管理法律制度以及房地产纠纷处理等内容。

全书共分14章，每章章首有本章的学习目标 and 能力要求，每章后有思考题，供学生和读者参考和复习。

全书对于重要法律问题或者比较难理解的问题配有案例。

本书适用于高职高专房地产类专业学生使用，也可作为相关从业人员的参考用书。

## &lt;&lt;房地产法规&gt;&gt;

## 书籍目录

前言第1章 房地产法规概述 1.1 房地产及房地产法的概念 1.2 新中国房地产法律制度的历史沿革 1.3 房地产法立法原则及实施 1.4 我国房地产法体系 思考题 实训题第2章 房地产法律关系 2.1 房地产法律关系的概念 2.2 房地产法律关系的构成要素 2.3 房地产法律关系的确立和保护 案例2-1 思考题第3章 土地所有权 3.1 土地所有制和土地所有权 3.2 我国的土地所有权形式 3.3 土地的他项权利 案例3-1 思考题 实训题第4章 城市规划和建设法律制度 4.1 概述 4.2 住宅建设法律制度 4.3 综合开发法律制度 4.4 建筑工程管理法律制度 4.5 违章建筑管理 案例4-1 思考题 实训题第5章 土地征用与房屋拆迁管理法律制度 5.1 概述 5.2 土地征用程序及审批权限 5.3 土地征用的补偿 5.4 城市房屋拆迁 5.5 城市房屋拆迁的方式和程序 5.6 城市房屋拆迁的补偿和安置 案例5-1 案例5-2 思考题 实训题第6章 土地使用权 6.1 概述 6.2 土地使用权划拨 6.3 土地使用权出让 6.4 土地使用权转让 6.5 土地使用权出租 6.6 土地使用权抵押 6.7 土地使用权终止 案例6-1 案例6-2 思考题 实训题第7章 房地产开发管理法律制度第8章 房地产交易管理法律制度第9章 房屋中介服务管理法律制度第10章 房地产市场管理法律制度第11章 房地产权属管理法律制度第12章 房屋的赠与和继承第13章 物业管理法律制度第14章 房地产纠纷处理参考文献

<<房地产法规>>

编辑推荐

其它版本请见：《房地产法规（第2版）》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>