

<<公路工程招标与投标>>

图书基本信息

书名：<<公路工程招标与投标>>

13位ISBN编号：9787111255154

10位ISBN编号：7111255151

出版时间：2009-1

出版时间：机械工业出版社

作者：郭梅，姜仁安 主编

页数：246

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<公路工程招标与投标>>

内容概要

本书是根据现行的招标文件范本和最新的法律、法规编写而成，内容主要包括公路工程招标与投标概论、施工招标、施工投标及施工监理招标、施工监理投标，其中重点内容为施工招标文件和投标文件的编制。

为便于读者学习理解，书中加入了施工招标文件和投标文件的编制示例以及其他相关内容的示例，通俗易懂。

本书主要作为高职院校或应用型本科院校的道桥工程技术、公路工程管理、工程造价及其他相关专业的教学用书，也可供公路工程管理与技术人员参考使用。

<<公路工程招标与投标>>

书籍目录

前言第一章 公路工程招标与投标概论 第一节 公路工程建设概述 第二节 招标投标的基本性质与原则
第三节 公路工程招标类型及招标条件 第四节 公路工程招标方式 第五节 公路工程招标与投标的有关
法律法规 小结 思考题第二章 施工招标 第一节 施工招标的条件及招标程序 第二节 施工招标准备工
作 第三节 资格预审 第四节 施工招标文件的编制 第五节 标底的编制 第六节 施工招标的组织 第七
节 开标、评标、定标及签订合同协议 第八节 公路工程施工招标文件示例 小结 思考题第三章 施工
投标 第一节 施工投标概述 第二节 投标前的准备工作 第三节 投标阶段的工作 第四节 投标文件的编
制 第五节 标价的编制 第六节 对外标价的确定 第七节 报价策略与技巧 第八节 投标文件的签署、装
订、包装和递交 第九节 不正当的投标行为 第十节 投标后的工作 第十一节 公路工程施工投标文件
示例 小结 思考题第四章 施工监理招标 第一节 施工监理招标的条件和程序 第二节 招标准备工作 第
三节 资格预审 第四节 施工监理招标文件的编制 第五节 开标、评标与定标 小结 思考题第五章 施工
监理投标 第一节 施工监理投标概述 第二节 参加资格预审 第三节 投标的组织 第四节 施工监理投标
文件的编制 小结 思考题附录《公路工程国内招标文件范本》(2003年版)合同通用条款参考文献

<<公路工程招标与投标>>

章节摘录

第一章 公路工程招标与投标概论 第二节 招标投标的基本性质与原则 一、招标投标的概念和基本性质 (一) 招标投标的概念 招标是指业主(招标人)按照一定方式招请标的的承包人的过程。

投标是与招标相对应的概念,是指企业单位(投标人)按照招标要求投取标的的承包权的过程。

其中标的又称客体,是指合同中当事人双方权利和义务共同所指的对象。

由于合同的种类不同,标的也不相同。

例如,买卖合同的标的是某种产品;勘察设计合同的标的是勘察设计资料;公路工程施工承包合同的标的是公路工程项目;施工监理合同的标的是监理单位提供的监理服务。

(二) 招标投标的基本性质 1) 招标投标是建设市场的交易方式,是在双方同意的基础上的一种买卖行为,其特点是由唯一的买主(业主)设立标的,招请若干家卖主(投标人)公平竞争,通过评比从中择优选择卖主,并与其达成交易协议的过程。

2) 招标投标是市场竞争的表现形式,是建立社会主义市场经济体制的过程中培育和发展建设市场的一项重要改革措施,是竞争机制在建设市场产生作用的体现,是促进竞争的重要手段,是促进建设市场由垄断、封闭逐步向完全竞争和开放转化的重要条件。

3) 招标投标是建筑产品的价格形成方式,是价格机制(价值规律和供求规律)在建设市场产生作用的体现。

4) 招标投标是承包合同的订立方式和形成过程。

5) 由于当事人双方的合同关系是一种法律关系,因而招标投标是一种法律行为。

二、招标投标的基本原则 招标投标的基本原则是由招标投标的基本性质和法律特征所决定的,主要包括合法、公开、公平、公正、诚实信用原则以及优胜劣汰、遵循价值规律和服从供求规律相统一等原则。

(一) 合法原则 由于招标投标是合同的订立方式,是一种法律行为,所以,它必然要受到法律的约束,服从法律的要求。

合法原则包括主体合法、内容合法、程序合法、代理合法等内容。

1) 主体合法即招标投标过程中买卖双方的主体资格应符合要求。

公路勘察设计合同的主体是业主和勘察设计单位,公路施工承包合同的主体是业主和施工承包单位,公路施工监理合同的主体是业主和监理单位。

.....

<<公路工程招标与投标>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>