

<<建设工程经济>>

图书基本信息

书名：<<建设工程经济>>

13位ISBN编号：9787111265788

10位ISBN编号：7111265785

出版时间：2009-4

出版时间：机械工业出版社

作者：郭婧娟 编

页数：245

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

随着我国建设事业的迅速发展和加入WTO后我国建设行业全面与国际惯例接轨，为了加强建设工程项目管理和规范建设市场秩序，提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质，保证工程质量和施工安全，我国人事部、建设部从2002年年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度，并编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》，从2004年开始组织考试工作。

为了帮助广大考生准确把握全国一级建造师执业资格考试大纲的要领和考试用书的具体要求，加深对考试用书相关内容的理解，把握考试用书的重点与难点，用尽可能短的时间提高复习效率，顺利通过执业资格考试难关，我们特组织了长期从事工程管理方面的资深教师，以及多年来一直参加建造师执业资格考试辅导、具有丰富辅导教学经验的教师编写了“全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库”系列复习参考书。

本套丛书共、四册：《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《建筑工程管理与实务》。

本套丛书紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》，主要编写特色如下：1.力求通过习题的形式来体现考试用书的知识点，通过大量例题解析来突出考试的重点与难点，帮助考生掌握考试要点，提高复习效率，同时通过练习题及模拟试题，帮助考生检验自己对知识点的掌握程度，达到逐步提高的目的。

2.严格按照考试大纲出题形式的要求，编写了单项选择题、多项选择题和案例分析题，以便考生能够熟悉考试出题的形式和特点，提高应试能力。

3.编写了大量的综合案例分析题。

综合案例分析题具有综合性强、涉及知识面广和与工程实践结合紧密等特点，考试出题的难度比较大，是一级建造师执业资格考试的重点和难点。

因此，在《建筑工程管理与实务》一书中，根据考试大纲的要求，针对案例考试的重点与难点，补充了大量的相关知识要点以及综合案例分析题，以帮助考生通过案例分析题的大量训练，掌握案例分析题的考试重点与难点，掌握案例分析题的解题步骤与答题技巧，提高对建筑专业工程管理与实务考试科目的应试能力，最终达到顺利通关的目标。

<<建设工程经济>>

内容概要

本书为全国一级建造师执业资格考试复习参考书，全书共分三部分。

第一部分为《建设工程经济》复习指南，包括建设工程经济、会计基础与财务管理、建设工程估价、宏观经济政策及项目融资，并附有相关知识复习题；第二部分为模拟试卷及参考答案；第三部分为历年真题及参考答案。

本书的读者对象为参加全国一级建造师执业资格考试的考生和相关专业的工程管理人员，本书也可供高等院校相关专业师生教学参考之用。

<<建设工程经济>>

书籍目录

前言第一部分 《建设工程经济》复习指南 第一章 工程经济 (1Z101000) 第一节 资金的时间价值 (1Z101010) 第二节 建设项目财务评价 (1Z101020) 第三节 建设项目不确定性分析 (1Z101030) 第四节 财务现金流量表的分类与构成要素 (1Z101040) 第五节 建设前期工作内容 (1Z101050) 第六节 设备更新分析 (1Z101060) 第七节 设备租赁与购买方案的比选 (1Z101070) 第八节 价值工程 (1Z101080) 第九节 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法 (1Z101090) 第二章 财务会计基础与财务管理 (1Z102000) 第一节 财务会计的职能与核算方法 (1Z102010) 第二节 资产的核算 (1Z102020) 第三节 负债的核算 (1Z102030) 第四节 所有者权益的核算 (1Z102040) 第五节 成本与费用的核算 (1Z102050) 第六节 收入的核算 (1Z102060) 第七节 利润的核算 (1Z102070) 第八节 财务报表的列报 (1Z102080) 第九节 财务分析 (1Z102090) 第十节 筹资管理 (1Z102100) 第十一节 流动资产财务管理 (1Z102110) 第三章 建设工程估价 (1Z103000) 第一节 建设项目总投资 (1Z103010) 第二节 建筑安装工程费用的组成和计算 (1Z103020) 第三节 建设工程定额 (1Z103030) 第四节 工程量清单计价 (1Z103040) 第五节 建设工程项目投资估算 (1Z103050) 第六节 建设工程项目设计概算 (1Z103060) 第七节 建设工程项目施工图预算 (1Z103070) 第八节 国际工程投标报价 (1Z103080) 第四章 宏观经济政策及项目融资 (1Z104000) 第一节 宏观经济政策 (1Z104010) 第二节 项目融资 (1Z104020) 第二部分 模拟试卷及参考答案 2009年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》模拟试卷 (1) 参考答案 2009年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》模拟试卷 (2) 参考答案 2009年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》模拟试卷 (3) 参考答案 第三部分 历年真题及参考答案 2005年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》考试试题 参考答案 2006年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》考试试题 参考答案 2007年全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》考试试题 参考答案

章节摘录

10. 利率是各国发展国民经济的杠杆之一, 利率高低的决定因素不包括()。

A. 利率的高低首先取决于社会平均利润率的高低, 并随之变动。

在通常情况下, 平均利润率是利率的最高界限 B. 在平均利润率不变的情况下, 利率高低取决于金融市场上借贷资本的供求情况 C. 借出资本的期限长短 D. 通货膨胀对利息的波动有间接影响

二、多项选择题(每题中的备选项中, 有2个或2个以上符合题意) 1. 下列关于资金时间价值的说法, 正确的是()。

A. 时间价值是货币随着时间的推移而产生的一种增值, 因而它是由时间创造的 B. 在其他条件不变的情况下, 资金数量越大, 则资金的时间价值越大 C. 在总投资一定的情况下, 前期投入的资金越少, 资金的负效益越大 D. 在资金回收额一定的情况下, 离现在越近的时间回收的资金越多, 则资金的时间价值越大 E. 资金周转越快, 在一定时间内等量资金的时间价值就越大

2. 资金之所以具有时间价值, 是因为()。

A. 从社会再生产的角度来看, 对于投资者和生产者, 其当前拥有的资金能够立即用于投资并在将来获得利润 B. 从流通的角度来看, 对于消费者和投资者, 其拥有的资金一旦用于投资, 就不能再用于当前消费, 这是一种福利损失 C. 资金的时间价值在资金的利息和资金的利润上能很好地体现出来 D. 资金的时间价值是因为社会的通货膨胀引起的 E. 资金的时间价值是因为生活水平的不断提高而引起的

编辑推荐

《建设工程经济》内容包括：解读考试大纲解透专家点评、解悟命题规律解剖教材内容、解释疑难问题解析重点习题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>