

<<项目投融资管理与决策>>

图书基本信息

书名：<<项目投融资管理与决策>>

13位ISBN编号：9787111271833

10位ISBN编号：7111271831

出版时间：2009-7

出版时间：机械工业出版社

作者：刘林

页数：319

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;项目投融资管理与决策&gt;&gt;

## 前言

目前,我国项目管理工程硕士教育发展异常迅速,全国具有项目管理工程硕士学位授予权的高等院校总计102所,但是,专门针对项目管理工程硕士培养的系列教材十分缺乏。

鉴此,我们在总结多年项目管理教学经验和科学研究的基础上,组织了北京邮电大学、中国海洋大学、中国科学院、中央财经大学、中国石油大学、武汉大学、华中科技大学、中国科学技术大学等高等院校近20多位长期从事项目管理工程硕士教学和科学研究的专家教授,40多位长期在建筑、IT、交通、航空航天、石油石化、制造等企业工作的项目管理专家,联合规划和编写了“21世纪高等院校项目管理工程硕士系列规划教材”。

我们聘请了著名数学家华罗庚的弟子、全国项目管理学术权威、著名项目管理专家计雷、陈德泉、徐伟宣、蔡晨等研究员,全国著名项目管理专家席相霖、吴之明、周长安、杨爱华等专家教授组成教材学术委员会;聘请了全国工程硕士专业学位教育指导委员会项目管理领域教育协作组负责人王守清教授,副组长单位的魏法杰、张连营等教授组成教材指导委员会;聘请了全国著名高等院校长期从事项目管理教学和科研,高层次、高水平的专家教授以及长期在六大行业企业从事项目管理的专家组成了教材编写委员会。

根据全国工程硕士专业学位教育指导委员会项目管理工程硕士课程培养体系的要求、课程培养规律和学科知识层次,本系列规划教材分为项目管理基础、项目管理专业教材、项目管理案例教材、项目管理前沿教材等四个层次,全面覆盖了项目管理工程硕士培养体系的范畴,满足了学生学习和教师教学的需求。

项目管理基础教材注重项目管理应该做什么,强调搭建项目管理知识体系;项目管理专业教材注重如何做项目,强调解决项目管理问题的实际动手能力;项目管理案例教材旨在结合行业背景、技术背景和项目实际案例,强调理论与实际相结合,注重项目的分析、运作过程和应用,解决企业现场的实际问题;项目管理前沿教材强调项目管理领域的科学研究,注重跟踪学科研究领域的发展前沿,针对项目管理工程硕士学位论文选题,阐述国内外研究现状、前沿理论、技术与方法和未来研究发展趋势。本系列规划教材基于项目管理为一个复杂的巨大系统工程,注重强调创新的理念——系统性、集成性、过程性、信息性、多目标决策性和博弈性,始终贯穿项目的过程管理和动态控制思想。

本系列教材具有如下特色:1.基于项目管理系统工程,强调系统性、集成性、过程性、信息性、多目标决策性和博弈性创新理念,贯穿项目的过程管理和动态控制思想。

2.突出项目管理理论,注重理论与实际案例相结合,强调解决企业项目管理实际问题,努力培养学生的实际动手能力,弥补现有项目管理书籍唯注重项目管理理论之缺陷。

3.本系列规划教材编写书目参考了全国高等院校课程体系,同时,还根据项目管理学科特点和工程硕士培养需要,增设了《工程项目设计过程与管理》、《项目管理案例与分析》、《项目管理前沿》等教材。

## <<项目投融资管理与决策>>

### 内容概要

项目融资是技术经济学、国际经济学、投资学、公司金融和法律等多学科的有机融合。

其中，公司项目投资与融资决策是项目融资运作的基础，而项目融资的成功运作离不开对项目投融资的有效管理。

随着越来越多的项目（特别是大项目）采用项目融资的方式，很有必要在现有项目融资以及相关学科知识的基础上，把公司投资与项目融资以及其他密切相关的内容更好地结合起来。

本书共分4篇（总计17章），前3篇（第1章至第13章）较为全面深入地介绍和讨论了项目投融资过程中涉及的管理与决策问题，最后一篇（第14章至第17章）从实务应用的角度介绍了如何进行项目投融资并结合案例分析加以说明。

本书可作为高等院校项目管理、工程管理等专业的教材或教学参考书，亦可作为在政府部门、金融机构、投资公司、企事业单位、工程咨询机构以及工程设计规划部门等从事项目管理工作的相关人员的培训教材，并且对具体从事项目融资工作的有关人员也有一定的参考价值。

## &lt;&lt;项目投融资管理与决策&gt;&gt;

## 书籍目录

总序序前言第1篇 项目投融资概述	第1章 项目投资与项目融资	1.1 一个简单的项目投融资实例
1.2 项目投资与项目融资的关系	1.2.1 项目投资不足与项目风险分配	1.2.2 区别于传统融资的项目融资
1.2.3 项目融资的复杂性	1.3 项目融资与传统贷款的比较	1.3.1 两种不同的融资方式
1.3.2 项目融资的适用范围	1.4 项目融资的界定及相关问题	1.4.1 大型项目投资与融资
1.4.2 项目融资的定义及其融资模式	1.4.3 项目融资的相关问题	复习思考题
第2章 项目融资与投融资的组织	2.1 项目融资的起源及其发展	2.1.1 项目融资的产生
2.1.2 项目融资产生的原因	2.1.3 项目融资的发展过程	2.2 项目资金的来源
2.2.1 项目股本金的来源	2.2.2 项目贷款金的来源	2.3 项目融资的参与者及其基本关系
2.3.1 项目融资参与者之间的基本关系	2.3.2 项目融资过程中的当事人	2.4 项目投融资的组织
2.4.1 项目投融资的管理过程	2.4.2 项目投融资的组织与运作管理	2.4.3 项目融资过程
复习思考题	第3章 投资项目可行性研究与项目评估	3.1 投资项目可行性研究
3.1.1 可行性研究的方法和内容	3.1.2 可行性研究的任务和作用	3.1.3 项目进展阶段的划分和可行性研究的类别
3.1.4 可行性研究报告的内容、程序和研究机构	3.2 项目可行性研究报告的编写	3.2.1 编写可行性研究报告的依据和要求
3.2.2 可行性研究报告的编写规范	3.3 项目评估	3.3.1 项目评估及其功能
3.3.2 项目评估的基本要求	3.3.3 项目评估的一般程序	3.3.4 项目建设必要性和建设条件评估
3.3.5 项目技术评估	3.3.6 项目财务评估	复习思考题
第2篇 项目投资管理与决策	第4章 投资项目的经济分析	4.1 投资项目经济分析的基本内容.....
第5章 资金的时间价值	第6章 项目的现金流量及模型	第7章 项目投资的不确定性分析
第8章 项目投资决策	第3篇 项目融资管理与决策	第9章 项目融资中的投资结构
第10章 项目融资中的融资模式	第11章 项目融资中的资金结构	第12章 项目融资中的担保结构
第13章 项目融资决策	第4篇 项目投融资管理实务	第14章 投资项目开发与项目融资文件
第15章 投资项目评估工具：财务模型	第16章 项目投融资的风除管理	第17章 项目投融资案例分析
参考文献		

## &lt;&lt;项目投融资管理与决策&gt;&gt;

## 章节摘录

第1篇项目投融资概述我们经常说，项目是一个组织为实现自己既定的目标，在一定的时间、地点、人员和资源约束条件下，所开展的一种具有一定独特性和不确定性的一次性工作。这种说法是对一般意义上的项目而言的，而本书所要说的项目，除了具有这种说法的一般性以外，特别指的是具有特定范围的大型项目。

如果一般意义上的传统项目融资是广义的，那么，相对于这种广义上的传统融资，只对特定范围内的项目融资则可以说是狭义的。

广义与狭义之分，决定了本书所说的贷款人对于不同意义上的项目所能提供的两种融资方式，但这两种融资方式之间的区分是相对的，并非是完全截然不同且不相关联的。

而且，近来随着人们对风险认识的提高和在全球金融市场回避风险能力的提高，对一些投资规模相对较小的项目，投资者也同样可以运用项目融资的技术和方法筹措资金。

从项目融资的起源和发展来看，通过项目融资筹措资金的主要领域有：第一大类是资源开发项目，如石油、天然气、煤炭、铀等能源资源，铜、铁、铝、钽土等金属矿产资源，以及金刚石开采业等均可成为项目融资的对象。

第二大类是基础产业、公共事业和大型基础设施项目建设，如通信设施、发电、城市供水、医院、监狱、饮用水和污水处理、水利枢纽、公路、铁路、桥梁等工程建设，有的甚至在军事工程中得到应用。

基础设施项目必须要实行商业化经营，只有这样才有可能取得较好的收益。

我国已开始对基础设施项目实行商业化经营，因此具备了项目融资的先决条件。

第三大类是制造业项目以及其他产业项目，如化工冶炼、加工工业、大型轮船、飞机等；其他产业项目，如房地产开发、林业等。

由此可以看出，项目融资的应用领域是非常广泛的。

在这些应用领域中，项目的资产可以被非常明确地确定，并从法律的角度区分开，确定出项目存在的风险以及如何采取措施规避风险，项目的担保也可以在项目出现问题时根据项目的现金流和与第三方签署的合约来严格执行。

第1篇项目投融资概述共包含3章内容，分别是：第1章项目投资与项目融资；第2章项目融资与投融资的组织；第3章投资项目可行性研究与项目评估。

<<项目投融资管理与决策>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>