

<<全国造价工程师执业资格考试复习指南>>

图书基本信息

书名：<<全国造价工程师执业资格考试复习指南>>

13位ISBN编号：9787111274193

10位ISBN编号：7111274199

出版时间：2009-6

出版时间：第3版(2009年6月1日)

作者：中国建设工程造价管理协会

页数：595

字数：936000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<全国造价工程师执业资格考试复习指南>>

内容概要

本书由中国建设工程造价管理协会根据最新的考试大纲要求编写，包括全部五个考试科目，每一科目均由培训教材的主编老师执笔。

全书内容分为考试大纲要求、知识点汇编、复习题与模拟试题四个部分。

本书考点精炼，重点突出，习题丰富，可供考生掌握考试重点，提高应试能力。

书籍目录

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规 第一章 工程造价管理及其基本制度 第二章 工程经济 第三章 工程财务 第四章 工程项目管理 第五章 相关法律法规 工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题第二科目 工程造价计价与控制 第一章 工程造价构成 第二章 工程造价的定额计价方法 第三章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 第四章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 第五章 建设项目招标投标与合同价款的确定 第六章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 第七章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理 工程造价计价与控制模拟试题第三科目 建设工程技术与计量(土建工程专业) 第一章 工程地质 第二章 工程构造 第三章 工程材料 第四章 工程施工技术 第五章 工程项目管理规划 第六章 工程计量 建设工程技术与计量(土建工程专业)模拟试题第四科目 建设工程技术与计量(安装工程专业) 第一章 安装工程材料 第二章 安装工程施工技术 第三章 安装工程施工项目管理规划 第四章 安装工程计量 第五章 通用工程安装 第六章 管道工程供热、供水、通风、空调及燃气工程安装 第七章 工业管道、静置设备和工艺金属结构工程安装 第八章 电气、电信、自控和仪表工程安装 建设工程技术与计量(安装工程专业)模拟试题第五科目 工程造价案例分析 第一章 建设项目财务评价 第二章 建设工程设计、施工方案技术经济分析 第三章 工程计量与计价 第四章 建设工程招标投标 第五章 建设工程合同管理与索赔 第六章 工程价款结算与竣工决算 工程造价案例分析模拟试题

章节摘录

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规 第一章 工程造价管理及其基本制度 第一节 工程造价的基本内容 一、工程造价及其特征 (一) 工程造价的含义 含义一：从投资者(业主)的角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。

含义二：从市场交易的角度分析，工程造价是指为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及工程承发包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格。

(二) 工程计价的特征 工程计价的特征包括：计价的单件性、计价的多次性、计价的组合性、计价方法的多样性、计价依据的复杂性。

二、工程造价相关概念 (一) 静态投资与动态投资 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值。

静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费，以及因工程量误差而引起的工程造价的增减等。

动态投资是指为完成一个工程项目的建设，预计投资需要量的总和。

它除了包括静态投资所含内容之外，还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。

动态投资包含静态投资，静态投资是动态投资最主要的组成部分，也是动态投资的计算基础。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>