

图书基本信息

书名：<<2010全国土地估价师资格考试模拟试卷>>

13位ISBN编号：9787111303695

10位ISBN编号：7111303695

出版时间：2010-5

出版时间：机械工业出版社

作者：全国土地估价师资格考试试题分析小组 编

页数：64

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

“2010全国土地估价师资格考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高”理念编写的。

模拟试卷的优势主要体现在以下几方面； 一、预测准。

本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”，指导考生梳理和归纳核心知识，本书不仅是对教材精华的浓缩，也是对教材的精解精练。

本书可以帮助读者掌握要领、强化核心，提高学习效率，帮助读者高效率地掌握考试的精要。

试卷信息量大，涵盖面广，对2010年全国土地估价师资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。

本书是作者在总结经验，开创特色的宗旨下，按照2010年全国土地估价师资格考试大纲，针对2010年全国土地估价师资格考试的最新要求精心设计，代表着2010年全国土地估价师资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。

编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情，在书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布，努力做到与考试试题趋势“合拍”、步调一致。

本书题型新颖，切合土地估价师资格考试实际，包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。

编写组专门为考生提供了答疑网站，并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，难免有不尽人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

## 内容概要

本书专门为广大参加全国土地估价师资格考试的考生而编写的，书中的六套模拟试卷与2007年度考题充分体现了考试大纲的具体要求和考试教材的具体内容。

书籍目录

前言 模拟试卷(一) 参考答案 模拟试卷(二) 参考答案 模拟试卷(三) 参考答案 模拟试卷(四) 参考答案 模拟试卷(五) 参考答案 模拟试卷(六) 参考答案 2007年度全国土地估价师资格考试试卷 2007年度全国土地估价师资格考试试卷 参考答案

章节摘录

- 27.耕地保护工作涉及国民经济各个领域,与( )和社会进步密切相关。  
A.国家经济发展 B.国家国力提高 C.国民生活水平上升 D.国家繁荣富强
- 28.非农业建设经批准占用耕地,占用者应按照( )的原则,负责开垦与所占用耕地的数量与质量相当的耕地。  
A.“占多少、垦多少” B.“占多少、补多少” C.“补多少、垦多少” D.“垦多少、补多少”
- 29.土地使用权的转让应当签订( )合同。  
A.转 B.转入 C.转交 D.转让
- 30.( )是土地所有者向土地需求者让渡所有权时获得的一次性货币收入。  
A.地租 B.地价 C.土地收入 D.土地价值
- 31.我国土地市场中转移的是( )。  
A.土地的实物形态 B.土地产生的产品 C.土地使用权 D.地表建筑物
- 32.有水源保证的灌溉设施,在一般年景能正常灌溉、用于种植水生作物的耕地叫做( )。  
A.灌溉水 B.望天田 C.水浇地 D.菜地
- 33.为居民和二、三产业服务的公用设施及瞻仰、游憩用地是指( )。  
A.公共建筑用地 B.文化用地 C.街巷 D.公共设施用地
- 34.权利人在其权利存在的土地上,为实现其利用土地的目的,分别依法行使其权利时对土地的用益、流转和管理权是指( )。  
A.耕作权 B.土地承包经营权 C.土地产权 D.土地地权
- 35.1982年( )规定了我国土地所有制。  
A.《土地管理法》 B.《城市房地产管理法》 C.《担保法》 D.《中华人民共和国宪法》
- 36.土地承包期限为( )年。  
A.10 B.20 C.30 D.40
- 37.传统的城市土地使用制的特征不包括( )。  
A.行政划拨 B.无偿无限期使用 C.有偿有限期使用 D.禁止土地使用权转让

编辑推荐

1套考题+6套模拟试卷，夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>