

图书基本信息

书名：<<2010全国土地估价师资格考试模拟试卷·土地估价相关知识>>

13位ISBN编号：9787111303862

10位ISBN编号：7111303865

出版时间：2010-5

出版时间：机械工业出版社

作者：全国土地估价师资格考试试题分析小组 编

页数：88

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

2010全国土地估价师资格考试模拟试卷是围绕着夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高理念编写的。

模拟试卷的优势主要体现在以下几方面： 一、预测准。

本书紧扣考试大纲和考试教材，指导考生梳理和归纳核心知识。

本书不仅是对教材精华的浓缩，也是对教材的精解精练。

本书可以帮助读者掌握要领、强化核心，提高学习效率，帮助读者高效率地掌握考试的精要。

试卷信息量大，涵盖面广，对2010年全国土地估价师资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。

本书是作者在总结经验，开创特色的宗旨下，按照2010年全国土地估价师资格考试大纲，针对2010年全国土地估价师资格考试的最新要求精心设计，代表着2010年全国土地估价师资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。

编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情，在书中展示了各知识点可能现的考题形式、命题角度和分布，努力做到与考试试题趋势合拍、步调一致。

本书题型新颖，切合土地估价师资格考试实际，包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。

编写组专门为考生提供了答疑网站，并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，难免有不尽人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

## 内容概要

本书是专门为广大参加全国土地估价师资格考试的考生而编写的，书中的六套模拟试卷与2007年考题充分体现了考试大纲的具体要求和考试教材的具体内容。

书籍目录

前言模拟试卷（一）参考答案模拟试卷（二）参考答案模拟试卷（三）参考答案模拟试卷（四）参考  
答案模拟试卷（五）参考答案模拟试卷（六）参考答案2007年度全国土地估价师资格考试试卷2007年  
度全国土地估价师资格考试试卷 参考答案

<<2010全国土地估价师资格考试模拟>>

章节摘录

一、判断题(共20题,题号1~20,请判断各题说法的正确或错误,并将答题卡相同题号对应的符号涂黑,正确涂“ ”,错误涂“×”。

每题0.5分,共10分。

判断错误每题倒扣1分,最多扣至判断题总分为0分) 1. 税收是国家为了实现其职能,凭借政治权利,按照法律规定的标准,强制地、无偿地取得财政收入的一种特定的分配形式。

( ) 2. 税收的特征是强制性、无偿性、不确定性。

( ) 3. 税收的强制性是指征税凭借国家政治权利,通过颁布法令实施,任何单位和个人都不得违抗。

( ) 4. 单税制是税收分类的一种。

( ) 5. 借用的基本形式是无偿性。

( ) 6. 金融组织机构主要由银行机构和其他金融机构两部分构成。

( ) 7. 银行信用是以货币形式向企业提供的信用。

( ) 8. 会计学是经济管理的重要组成部分。

( ) 9. 会计的主要特点是以货币计量为基本形式。

( ) 10. 资产是企业拥有的或控制的能以货币计量的经济资源,包括各种财产、债权和其他权利。

。

( ) 11. 统计学是从数量方面认识世界的一种科学方法。

( ) 12. 整体设计是从本质的整体出发,对整个统计工作所进行的全面设计。

( ) 13. 变异指标又称标志变动度指标,是用于反映总体中各单位标志值差异程度的综合指标。

( ) 14. 城市是工业、交通、商业以及农业人口聚集的居住点。

( ) 15. 所谓市场经济,是指由市场来配置资源的经济,即通过价格和市场体系对个人和企业的各种经济活动进行协调,使社会的经济正常运行。

( ) 16. 项目决策的正确性是工程造价合理性的前提。

( ) 17. 房地产本质上包括土地和房屋两大部分。

( ) 18. 在房地产开发中,新区开发与旧城开发的投资费用的构成不相同。

( ) 19. 住宅建筑面积约占整个居住区总建筑面积的80%以上。

( ) 20. 建设工程项目总承包招标又叫建设项目全过程招标,在国外称之为“交钥匙”承包方式。

。

( ) 二、单项选择题(共50题,题号21~70,每题有A、B、C、D四个备选项,其中只有1个符合题意,请选择并将答题卡相同题号对应的字母涂黑。

每题1分,共50分。

选错不得分,不倒扣分) 21. 会计的基本职能是( ) A. 对经济活动进行核算和督察 B. 对经济活动进行核算和预测 C. 对经济活动进行预测和督察 D. 对经济活动进行督察

编辑推荐

夯实基础、掌握重点、突破难点、稳步提高。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>