第一图书网, tushu007.com

<<全国造价工程师执业资格考试工程造价>>

图书基本信息

书名：<<全国造价工程师执业资格考试工程造价案例分析题库>>

13位ISBN编号：9787111305002

10位ISBN编号：7111305000

出版时间：2010-5

出版时间：机械工业出版社

作者：全国造价工程师执业资格考试试题分析小组 编

页数：187

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

全国造价工程师执业资格考试自1997年开始实行以来，虽然已有很多人通过了考试，获得执业资格证书，但每年该执业资格考试的通过率却一直不高，尤其是《工程造价案例分析》这一科目的通过率更低。

究其原因主要在以下几个方面：一是考生没有将教材内容吃透，对于基础知识掌握得不够扎实，一些概念性的知识似是而非，相互混淆；二是教材的内容都相当精练，举例较少且高度概括，没有展开，给部分考生造成了错觉，没有仔细复习；三是考生对知识的迁移、灵活运用能力不够，缺乏系统的、有针对性的训练，致使答题时速度慢，思路不连贯；四是部分考生以前对这方面的知识了解较少，工作忙，没有花更多的时间来进行系统学习；五是缺乏系统的便于考生自学的学习辅导材料，本书能够起到这样的作用。

本书是供考生在系统学习辅导教材之后复习时使用的学习资料，旨在帮助考生提炼考试考点，以节省考生时间，达到事半功倍的复习效果。

书中为考生提供了2005-2009年《工程造价案例分析》科目的考试试题和典型案例试题，本书对历年案例分析试题做了详细的分析，总结出历年考试的出题规律，让考生全面了解出题意图，使考生加深对出题点、出题方式和出题思路的了解，进一步领悟考试的命题趋势和命题重点。

内容概要

本书共分六章，包括是建设项目财务评价；建设工程设计、施工方案技术经济分析；建设工程计量与计价；建设工程施工招标投标；建设工程合同管理与索赔；工程价款结算与竣工决算。
本书编写了72个历年考试案例分析考题和典型案例分析题。
　本书可供参加全国造价工程师执业资格考试的应试人员使用，同时可供从事工程造价工作的专业人员参考。

书籍目录

前言第一章　建设项目财务评价　案例一　(2009年考题)　案例二　(2008年考题)　案例三　(2007年考题)　案例四　(2006年考题)　案例五　(2005年考题)　案例六　案例七　案例八　案例九　案例十　案例十一　案例十二第二章　建设工程设计、施工方案技术经济分析　案例一　(2009年考题)　案例二　(2008年考题)　案例三　(2007年考题)　案例四　(2006年考题)　案例五　(2005年考题)　案例六　案例七　案例八　案例九　案例十　案例十一　案例十二第三章建设工程计量与计价　案例一　(2009年考题)　案例二　(2008年考题)　案例三　(2007年考题)　案例四　(2007年考题)　案例五　(2007年考题)　案例六　(2006年考题)　案例七　(2006年考题)　案例八　(2006年考题)　案例九　(2005年考题)　案例十　案例十一　案例十二第四章建设工程施工招标投标　案例一　(2009年考题)　案例二　(2008年考题)　案例三　(2007年考题)　案例四　(2006年考题)　案例五　(2005年考题)　案例六　案例七　案例八　案例九　案例十　案例十一　案例十二第五章建设工程合同管理与索赔　案例一　(2009年考题)　案例二　(2008年考题)　案例三　(2007年考题)　案例四　(2006年考题)　案例五　(2005年考题)　案例六　案例七　案例八　案例九　案例十　案例十一　案例十二第六章　工程价款结算与竣工决算

章节摘录

第一章 建设项目财务评价　　案例一 (2009年考题)　　2009年初，某业主拟建一年产15万t产品的工业项目。
已知2006年已建成投产的年产12万t产品的类似项目，投资额为500万元。
自2006～2009年每年平均造价指数递增3%。
拟建项目有关数据资料如下：　　1．项目建设期为1年，运营期为6年，项目全部建设投资为700万元，预计全部形成固定资产。
残值率为4%，固定资产余值在项目运营期末收回。
2．运营期第1年投人流动资金150万元，全部为自有资金，流动资金在计算期末全部收回。
3．在运营期间，正常年份每年的营业收入为1000万元，总成本费用为500万元，经营成本为350万元。
营业税及附加税率为6%，所得税率为25%，行业基准投资回收期为6年。
4．投产第1年生产能力达到设计生产能力的60%，营业收入与经营成本也为正常年份的60%。
总成本费用为400万元。
投产第2年及第2年后各年均达到设计生产能力。
5．为简化起见，将“调整所得税”列为“现金流出”的内容。

编辑推荐

案例精选 渗透命题方向　　科学拓展 多维分析思路　　深度点拨 权威解题技巧　　立体夯实 积累备考知识

第一图书网, tushu007.com
<<全国造价工程师执业资格考试工程造价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com