

图书基本信息

书名：<<2011全国一级建造师执业资格考试辅导用书>>

13位ISBN编号：9787111337324

10位ISBN编号：7111337328

出版时间：2011-7

出版时间：机械工业出版社

作者：优路教育一级建造师考试命题研究组 组编

页数：159

字数：300000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

《2011全国一级建造师执业资格考试辅导用书：建设工程经济》紧扣2011年最新教材，体例设置与教材保持一致；各个章节重点有精讲，考点有精炼，知识点和题库的完美结合很好地强化了考生的应试能力。

同时书后附有代表性极强的全真题模拟试卷，让考生在准确把握考试的重点、难点及命题趋势的同时，达到仿真实战的目的。

《2011全国一级建造师执业资格考试辅导用书：建设工程经济》在编写方式上充分考虑到一建考生作为在职人员工作忙、时间紧、专业功底弱、应试能力差的特点，因此避免了传统的传经授道、娓娓道来，采取了以题代讲，单刀直入，直击考试重点和要点的方法。这是强化考生应试能力和技巧的最直接的捷径。

书籍目录

丛书序

前言

导学篇

应试指导强化篇

第1章 1Z101000工程经济

大纲要求

近三年考试考点分值分布

考试试题及分值变化趋势点评

1Z101010资金时间价值的计算及应用

1Z101020技术方案经济效果评价

1Z101030技术方案不确定性分析

1Z101040技术方案现金流量表的编制

1Z101050设备更新分析

1Z101060设备租赁与购买方案的比选分析

1Z101070价值工程在工程建设中的应用

1Z101080新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析

第2章 1Z102000工程财务

大纲要求

近三年考试考点分值分布

考试试题及分值变化趋势点评

1Z102010财务会计基础

1Z102020成本与费用

1Z102030收入

1Z102040利润和所得税费用

1Z102050企业财务报表

1Z102060财务分析

1Z102070筹资管理

1Z102080流动资产财务管理

第3章 1Z103000建设工程估价

大纲要求

近三年考试考点分值分布

考试试题及分值变化趋势点评

1Z103010建设工程项目总投资

1Z103020建筑安装工程费用项目的组成与计算

1Z103030建设工程定额

1Z103040建设工程项目设计概算

1Z103050建设工程项目施工图预算

1Z103060工程量清单编制

1Z103070工程量清单计价

1Z103080工程量清单计价表格

1Z103090国际工程投标报价

模拟演练篇

全真模拟试卷一及参考答案

全真模拟试卷二及参考答案

全真模拟试卷三及参考答案

章节摘录

(2) 价值工程特点是：①目标是以最低的寿命周期成本使产品具备它所必须具备的功能。

②核心是对产品进行功能分析。

③将产品价值、功能和成本作为一个整体同时考虑。

④强调不断改革和创新。

⑤要求将功能定量化。

⑥是以集体的智慧开展的有计划、有组织的管理活动。

(3) 提高价值的途径主要有五种：①在提高产品功能的同时，又降低产品成本，这是提高价值最为理想的途径。

②在产品成本不变的条件下，通过提高产品的功能，提高利用资源的成果或效用。

③在保持产品功能不变的前提下，通过降低成本达到提高价值的目的。

④产品功能有较大幅度提高，产品成本有较少提高。

⑤产品功能略有下降、产品成本大幅度降低。

在建设项目中价值工程主要应用在规划和设计阶段，因为这两个阶段是提高建设项目经济效果的关键环节。

2.价值工程的工作步骤 (1) 价值工程的工作步骤分为准备、分析、创新、实施四个工作阶段。

准备阶段基本步骤为确定目标，详细步骤包括工作对象选择、信息资料搜集；分析阶段的基本步骤包括功能分析、功能评价，详细步骤包括功能定义、功能整理、功能成本分析、功能评价和确定改进范围；创新阶段的基本步骤是制定创新方案，详细步骤包括方案创造、概略评价、调整完善、详细评价和提出方案；实施阶段的基本步骤是方案实施与成果评价，详细步骤包括方案审批、方案实施与检查和成果评价。

(2) 功能评价中目标成本为实现功能的最低费用，功能价值是目标成本与功能现实成本的比值，改善期望值是功能现实成本与目标成本的差异值。

要选择功能价值低、改善期望值大的、复杂的、问题多的功能作为价值活动的重点改进对象。

· · · · · ·

编辑推荐

《2011全国一级建造师执业资格考试辅导用书：建设工程经济》以最近3年真题为例，讲练结合，重点突出，最新全真模拟预测试卷及详细解析，赠送辅导超值服务，优路教育一线名师编写。优路教育一级建造师执业资格考试建设工程经济精讲班集萃网络视频课程。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>