

<<建筑工程成本管理实例教程>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程成本管理实例教程>>

13位ISBN编号：9787111341277

10位ISBN编号：7111341279

出版时间：2011-6

出版时间：机械工业出版社

作者：强立明 编

页数：272

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程成本管理实例教程>>

内容概要

本书主要以《企业会计准则》、《企业财务通则》、《企业会计制度》、《施工企业会计核算办法》和《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)等为依据,综合建筑工程成本管理的基本原理和常用方法,并结合实践操作,全面、系统地介绍了建筑工程项目成本管理的全过程。

本书主要内容包括:建筑工程成本管理基本知识、建筑工程成本预测与成本决策、建筑工程成本计划、建筑工程成本控制、建筑工程成本核算、建筑工程成本分析与考核、建筑工程成本报表的编制、建筑工程造价及管理。

本书可供相关岗位工程技术人员、管理人员学习参考。

<<建筑工程成本管理实例教程>>

书籍目录

前言

第1章 建筑工程成本管理基本知识

1.1 建筑工程成本概述

1.1.1 成本的概述

1.1.2 工程成本

1.2 建筑工程成本管理的组织机构和职能

1.2.1 工程成本管理的组织机构

1.2.2 工程成本管理制度的职能

1.3 建筑工程成本管理的原则

1.4 建筑工程成本管理的内容及程序

1.4.1 工程成本管理的内容

1.4.2 工程成本管理的程序

1.4.3 工程成本管理制定方法及实例

第2章 建筑工程成本预测与成本决策

2.1 建筑工程成本的影响因素

2.1.1 建筑施工现场平面管理-

2.1.2 建筑施工方案

2.1.3 建筑项目施工招标投标

2.1.4 合同价款

2.1.5 施工质量

2.1.6 施工进度与安全

2.1.7 施工工程变更

2.2 建筑工程成本预测

2.2.1 工程成本预测概述

2.2.2 工程成本定性预测方法及实例

2.2.3 工程成本定量预测方法及实例

2.2.4 工程成本详细预测方法及实例

2.2.5 不确定性分析在建筑工程成本预测中的运用

2.3 建筑工程成本决策

2.3.1 工程成本决策概述

2.3.2 工程成本决策的程序

2.3.3 工程成本决策的方法

2.3.4 工程成本决策实例

第3章 建筑工程成本计划

3.1 建筑工程成本计划概述

3.1.1 工程成本计划的概念

3.1.2 工程成本计划的内容

3.1.3 工程成本计划的特点

3.1.4 工程成本计划的作用

3.2 建筑工程成本计划的编制及实例

3.2.1 工程成本计划编制的依据及要求

3.2.2 工程成本计划编制的原则及程序

3.2.3 工程成本计划编制的方法

3.2.4 工程成本计划表

3.2.5 工程成本计划编制实例

<<建筑工程成本管理实例教程>>

第4章 建筑工程成本控制

4.1 建筑工程成本控制概述

- 4.1.1 工程成本控制概念
- 4.1.2 工程成本控制对象及内容
- 4.1.3 工程成本控制的一般原理
- 4.1.4 工程成本控制的依据
- 4.1.5 工程成本控制的作用
- 4.1.6 工程成本控制的基本方法

4.2 建筑工程成本控制方案的实施

- 4.2.1 工程成本控制方案实施内容
- 4.2.2 工程成本控制方案的实施步骤
- 4.2.3 工程成本控制方案的实施方法及实例

4.3 价值工程在建筑工程成本控制中的运用

- 4.3.1 价值工程的基本概念
- 4.3.2 价值工程在项目成本控制中的作用
- 4.3.3 价值工程在设计阶段的应用
- 4.3.4 价值系数的计算及实例
- 4.3.5 价值工程运用的实例

第5章 建筑工程成本核算

5.1 建筑工程成本核算概述

- 5.1.1 工程成本核算的概念
- 5.1.2 工程成本核算的内容
- 5.1.3 工程成本核算的特点
- 5.1.4 工程成本核算的分类

5.2 建筑工程成本核算的程序

- 5.2.1 工程成本核算的对象
- 5.2.2 工程成本核算的基础
- 5.2.3 工程成本核算的程序

5.3 工程成本核算的方法及实例

- 5.3.1 工程成本核算的方法
- 5.3.2 工程成本核算的实例

第6章 建筑工程成本分析与考核

6.1 建筑工程成本分析概述

- 6.1.1 工程成本分析的原则
- 6.1.2 工程成本分析的分类
- 6.1.3 工程成本分析的内容
- 6.1.4 工程成本分析的目的和作用

6.2 建筑工程成本考核

- 6.2.1 工程成本考核的概念
- 6.2.2 工程成本考核的原则
- 6.2.3 工程成本考核的具体要求
- 6.2.4 工程成本考核的具体内容
- 6.2.5 工程成本考核的实施

6.3 建筑工程成本分析方法及实例

- 6.3.1 工程成本分析基本方法及实例
- 6.3.2 工程综合成本分析法及实例。

<<建筑工程成本管理实例教程>>

6.3.3工程成本分析实例

第7章 建筑工程成本报表的编制

7.1建筑工程成本报表的概述

7.1.1工程成本报表的作用

7.1.2工程成本报表的种类

7.2建筑工程成本报表的编制要求

7.3建筑工程成本报表的实例

第8章 建筑工程造价及管理

8.1建筑工程造价概述

8.1.1工程造价的概念

8.1.2工程造价的构成

8.1.3工程造价的种类及作用

8.2建筑工程造价管理

8.2.1工程造价管理的概念

8.2.2工程造价管理的发展

8.2.3工程造价管理的特点及对象

8.3建筑工程工程量的计算

8.4工程建设定额

8.4.1工程建设定额概述

8.4.2施工定额

8.4.3预算定额

8.4.4概算定额

8.4.5投资估算指标

参考文献

<<建筑工程成本管理实例教程>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>