

图书基本信息

书名：<<第二届中国建设工程质量论坛论文集>>

13位ISBN编号：9787112005321

10位ISBN编号：7112005329

出版时间：2007-1

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：论坛组委会 编

页数：292

字数：580000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本论文集一方面汇集了全国各个省市在建设工程领域的成功经验，另一方面针对目前建筑行业中普遍存在的工程质量问题提出了具有较高指导价值的解决方案，总结了近年来建筑工程质量监督方面的优秀成果。

本书对从事建设工程设计、施工、监管方面的技术人员有很好的参考作用。

书籍目录

序第一部分 市场环境与工程质量 当前建设工程质量存在的问题成因及对策 对经济转型期建筑市场质量诚信建设的经济社会学思考 钢筋混凝土桥梁结构耐久性问题及对策 西北地区混凝土工程全寿命周期质量控制探讨 浅析西部地区环境对结构裂缝的影响及对策 建筑深基坑工程质量风险控制 建筑工程质量风险控制 工程招标投标(交易)监管与工程质量第二部分 各方责任主体质量保证体系的完善与落实 新时期建筑设计质量管理的挑战和对策 工程监理的责任与责任风险若干问题 建设监理的发展和若干问题思考 设计企业诚信建设的思考与实践 质量、责任、诚信与企业发展 过程控制、持续改进、服务优质、营造精品 创建精品工程,促进建筑业可持续发展 项目管理——建设监理发展的新方向 浅谈如何保证核电工程质量保证体系的有效运行第三部分 科技进步与工程质量 论创新与企业核心竞争力 抓住机遇提高建筑企业核心竞争力 追求管理创新加强质量监管 建设绿色住区,提升建筑质量 空调设计和施工中常见的能量浪费及解决办法 风机盘管机组清洗与节能效果测试分析 混凝土砌块的建筑节能性能研究 大力开展建筑节能倡导可持续发展 信息技术在建筑工程质量管理中的运用 改进监管手段实施检测远程监管 桩基与地基质量检测中注意的几个问题 城市住宅加层改造技术第四部分 市场质量监督与管理 再议政府投资工程质量监督管理 工程质量监督工作的新思路新理念新机制 美国建筑工程质量法律制度的探析和启示 当前加强工程质量监督工作的若干思考 加强工程质量监管促进社会和谐 积极探索新的政府投资工程管理制度不断提高工程建设质量管理水平 如何开展项目群集成管理 政府对监理市场调控的探讨 浅谈如何加强工程质量监督管理 香港PAAss系统与深圳市建设工程质量评价体系对比分析 建筑节能工程质量监督探讨 建筑工程质量投诉处理模式的探讨 应用综合分析法做好质量投诉处理工作 从市场经济的角度谈完善质量问题处理机制 工程质量投诉处理与社会和谐 建立健全住宅工程质量分户验收制度的实践与思考 当前住宅工程分户验收存在的问题及对策探讨 我国工程质量监督制度分析 探索住宅工程项目管理新模式 政府投资项目的管理新模式和质量控制 新项目管理模式下的核电工程质量监督 如何完善项目质量管理 秦山核电二期扩建工程土建工程质量监督的几点做法第五部分 其他 特大城市工程建设重大事故应急处置预案研究 深港两地单桩竖向抗压静载试验比较和分析 振冲碎石桩及桩间土现场原位大型剪切试验研究 高支模安全体系的优化设计的算法与实现 城市地铁车站及隧道结构的震害分析及其对策

章节摘录

3.3 施工质量保障要素对工程质量的影响 3.3.1 人员因素 人是最活跃的因素。

施工企业在缺少创优激励动力作用下，丧失了对质量管理投入的热情，减少甚至中断了对人力资源的投资，施工企业甚少组织技术管理人员参加必要的系统技术培训，技术传承体系在很多施工企业已被遗弃，技术管理人员业务的学习与提高，完全依靠自身摸索与积累的被动状态；此外，施工现场操作工人多为农民工，他们中大部分都是从“日出而作，日落而息”的农民直接转化成建筑产业工人，缺乏必要的系统的技能培训，造成工程质量隐患增多。

3.3.2 设备因素 设备机具是硬件。

在目前施工行业利润相对有限的情况下，施工企业宁可继续使用旧的设备、机具，不愿增添新的设备投入生产，也没有按照有关标准及时淘汰旧的设备、机具，许多设备带病作业导致工地现场连续生产过程因设备、机具故障而中断，影响了工程质量；此外，模板及支撑体系采用品质差的产品并增加周转次数，导致混凝土外观质量全面下降，工程质量隐患增加。

3.3.3 材料因素 材料是根本。

施工企业非理性低价承揽工程的压力转化成在采用材料时“偷梁换柱”，以回填自身利润空间，施工现场以劣质产品冒充合格产品，有的甚至采用已被淘汰的产品；更令人忧心的是，有些建筑预制品厂，“以价定质”生产不合格品供应工地现场，给工程质量留下了诸多问题与隐患。

3.3.4 工艺因素 工艺是关键。

现在工程质量观感普遍下降，除了以上因素以外，工艺粗糙，不按工艺流程施工成为普遍现象。模板工艺原始、创新少，操作水平下降，导致混凝土外观质量下降；混凝土施工工艺落后，构件内在质量均质性差；钢筋加工安装不按工艺要求，节点质量难保证；粉刷油漆工艺粗糙，随意简化，质量水平下降；防水施工不按工艺流程，随意性大，导致使用功能通病增多；管线安装采用淘汰工艺，管线质量不可靠，潜在质量隐患丛生。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>