

<<深圳经典小区>>

图书基本信息

书名：<<深圳经典小区>>

13位ISBN编号：9787112050574

10位ISBN编号：711205057X

出版时间：2002-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：张勇

页数：342

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<深圳经典小区>>

### 前言

“烟柳画桥，风帘翠幕，参差十万人家”，“市列珠玑，户盈罗绮，竞豪奢”。

柳永在《望海潮》中这样盛赞钱塘的繁华景象。

但见市内万柳如烟，彩桥如虹，风帘翠幕，掩映画楼绣阁；人口蕃盛，参差不下十万。

大街小巷布满商肆，家家户户充盈珠宝绮罗，市民生活富庶豪奢。

曾几何时，繁华的江南水乡，曾创造出灿烂的园林文化和居住文化，类似周庄、同里、南浔这样小桥流水人家的古镇比比皆是，本人的老家也有傍水而筑的十里古街以及年代久远的大四合院。

唐宋以降，名园迭出，佳苑林立？

至明清，更达到鼎盛时期。

私人园林。

如苏州的沧浪亭、拙政园、环秀山庄、网师园、留园，上海豫园。

无锡寄畅园，海盐绮园和南京随园等，如成串的珍珠，熠熠生辉。

“增假山而作陇，家家住青翠城闉，开止水以为渠，处处是烟波楼阁。

“上至帝王，下至有一定资财的平民百姓，都以园居为时尚。

当我们最近一两年热衷于在住宅小区中营造园林景观时，我们的先人（至少是富贵的一部分）早就居住在私家园林宅第中了，例如《红楼梦》中描写的“太奢华过费了”的大观园。

“月桥花院，琐窗朱户，雕栏玉砌”，其豪华程度应不逊于当今欧美发达国家的独院式住宅吧。

时至今日，江南水乡已面目全非。

周庄、同里、南浔是硕果仅存，见到的尽是人口爆炸，河流污染，民居破落凋敝，新建的私宅千篇一律，俗不可耐，传统的居住文化和建筑工艺被割断，令人痛心不已。

“寻找远去的家园”，挖掘传统的居住文化精萃，是我们重塑现代居住文化所必需的。

古人的低密度住宅，显然不适宜现代人多地少的现实。

集合式住宅小区可能是解决现时中国人居住问题的最好方法。

而深圳创造了集合式住宅小区的最佳样板，值得全国各地借鉴。

进入21世纪，中国又迎来房地产发展的持续景气时期，房地产业成为国民经济的支柱，中国人从来没有像现在这样关注自己的居住环境。

## <<深圳经典小区>>

### 内容概要

《深圳经典小区(1)》、《深圳经典小区(2)》是《深圳小区》的姐妹篇,所收录的小区均为新项目。

本书是一套详细阐述房地产(住宅)产品设计的技术层面的系列书。

以实景图片(两册共1500多幅)和平面图(两册共280多幅)为主,配以简洁扼要的文字,全景式、全方位、多角度、全过程、客观公正地剖析深圳经典小区、精品小区、特色楼盘的建筑及其景观设计的大型参考书。

本书信息量大、实用性强、时效性快。

书中介绍的绝大部分住宅小区是2000-2002年综合素质出类拔萃、有口皆碑、屡获殊荣的高尚特色楼盘,代表了目前深圳房地产开发的最高水平。

## <<深圳经典小区>>

### 作者简介

张勇，浙江杭州人，原籍浙江台州路桥。

1986年，考入北京航空学院，但为了实现建筑师之梦，不到半年就主动辞学。

翌年，幸运地考入全国八大建筑院校之一的重庆建筑工程学院，攻读建筑系建筑学专业。

在大学期间，受到了良好的、系统的建筑教育，了解到国外最新的建筑思想和思潮，视野逐渐开阔，知识结构日趋复合、完善，为今后工作打下了基础。

1992年毕业后，分配到杭州工作。

受到大特区的召唤，1993年7月到了海南。

此后数年，亲身经历了大特区房地产开发的潮起潮落。

先后从事过室内设计、建筑设计、房地产项目策划、营销策划和工程管理方面的工作，参与过华人国际广场、金龙大饭店、海洋世界、度假村等项目的策划、开发工作。

在海南，经受了市场经济的洗礼，接受了特区开放的思想、理念，更重要的是，经过不同工作岗位的实践，对房地产开发的全程都已了然于胸，以建筑师的职业技能和房地产策划人对市场的洞察能力，具备了驾驭房地产开发的知识结构、能力、大局观和协调能力，完成了从建筑师到房地产职业经理人的转变。

1998年，来到深圳，专事住宅小区的研究和策划工作。

2001年5月，作者编著、拍摄的《深圳小区（1）》、《深圳小区（2）》出版发行，第一次以建筑师的眼光系统地、全面地、图解式地将深圳著名小区的开发经验传播到全国各地，引起房地产界，建筑界的强烈反响。

《深圳小区》成为建筑画册中的畅销书，书中所选小区也闻名遐迩，知名度和美誉度直线提高。

全国各地掀起了学习、观摩深圳小区的热潮，相信对全国房地产开发水平的提高起到一点作用。

今年，再接再厉，与中国建筑工业出版社合作，推出《深圳小区》姊妹篇《深圳经典小区（1）》、《深圳经典小区（2）》，将更新、更好的深圳小区推介给业内同行和相关人士，希望各位同仁不吝赐教。

<<深圳经典小区>>

书籍目录

中海阳光棕榈园万科金色家园深业花园画意居翠海花园嘉多利花园天健名苑海华居海悦华城创世纪滨海花园共和世家中城康桥花园桂芳园花园城一期世纪村一期嘉和府后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>