

<<建筑地基与基础工程监理>>

图书基本信息

书名：<<建筑地基与基础工程监理>>

13位ISBN编号：9787112057092

10位ISBN编号：7112057094

出版时间：2003-6

出版时间：中国建工

作者：谭跃虎 编

页数：224

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑地基与基础工程监理>>

前言

工程建设监理在中国已实行了十五年的时间，在全体监理工作者的探索下，基本形成了一套监理工作的理论和方法，对我国的工程建设起到了巨大的推动作用，有效地提高了工程项目的投资建设效益，尤其保证了工程质量。

在国家颁布《建设工程质量管理条例》之后，建设领域关于质量管理的改革进一步深化，建设部围绕工程质量问题发布了一系列的管理规定或规范，如见证取样和送检的规定、验收备案制度、《建设工程监理规范》、旁站监理规定，施工质量验收规范的集中修订并在2003年全部实施等。这些规定与规范均强化了监理工作，对监理工作提出了新的要求。

作为监理人员必须努力学习新规范、新标准和新制度，适应新形势对监理工作的要求。

质量是监理人员永恒的主题，而监理人员如何依据最新的标准在施工现场进行检查、巡视、旁站、检测、验收等质量控制工作，落实《建设工程监理规范》与其他施工质量验收规范的要求，进一步提高质量控制的效果，是摆在所有监理人员面前的重要课题。

本套丛书力求向从事建筑工程质量监理的人员揭示其中的一些方法。

为此我们在中国建筑工业出版社的支持下组织了解放军理工大学、同济大学监理公司、江苏建科监理公司、上海上咨监理公司等相关单位的一些具有较高理论水平和丰富监理工作经验的人员，依据近年所发布的施工验收规范、材料标准、监理规范和资料管理规范等，编写了这套适用于建筑工程监理人员现场工作的工具书，并可兼作监理人员上岗培训教材。

监理人员从事现场的质量控制工作主要有：第一、对原材料进行检查验收；第二、监理人员了解施工工艺并针对性地采取相应的监理措施；第三、通过巡视与旁站来控制工程的质量；第四、监理人员要在现场进行一些见证取样试验或平行检测；第五、监理人员要依据施工质量验收标准对各分项工程进行验收。

本套丛书中有五本就是以上述五个方面的监理工作为主线论述了地基基础、主体结构、防水、装饰装修、强电弱电和空调、给排水等所有建筑工程主要分部工程监理工作的要点。

<<建筑地基与基础工程监理>>

内容概要

为了满足广大监理工作者的实际需要，作者根据国家新颁布的地基与基础工程施工规范内容，按照预控、巡视、旁站、验收监理程序，编写了这本旨在服务于监理员、监理工程师的《建筑地基与基础工程监理》，内容反映了我国地基与基础工程技术的当前先进水平，注意了指导性与实践性的结合。

<<建筑地基与基础工程监理>>

书籍目录

第一章 概述第二章 地基第三章 天然地基第四章 桩基础第五章 土方工程第六章 基坑支护第七章 特殊基础第八章 降水参考文献

<<建筑地基与基础工程监理>>

章节摘录

一、工程建设监理的一般概念 工程建设监理是建设领域为适应中国经济体制深化改革, 为发展社会主义市场经济的需要而兴起的, 是对工程建设各环节的行为进行监理的一种新体制。工程建设监理制是国家将工程建设监理作为工程建设领域的一项制度, 并通过法规加以规定, 作为共同遵守的权益关系和行动准则。

自1988年7月建设部发出要求开展工程建设监理试点工作的通知以来, 已有14年的时间, 工程建设监理有了比较迅速的发展。

工程建设监理是指监理单位受业主(项目法人)的委托, 依据国家批准的工程项目建设文件、有关工程建设的法律、法规、技术标准和工程建设监理合同及其他有关合同, 综合运用法律、经济、行政和技术手段, 对工程建设参与者的行为 and 他们的责权利, 进行必要的协调、监督和管理, 以保障工程井然有序, 顺畅地进行, 取得最大的投资效益。

通过专业的监理单位以优秀的技能和丰富的经验为基础, 由派驻工程现场实施监理业务的监理机构, 通过监理工程师行使工程建设监理合同中业主(委托方)赋予的职权, 提供工程建设监理的技术服务以保证该工程项目各环节能够按合同规定在预定的投资、进度和质量目标内实现。

工程建设监理单位以专业化、社会化的型式接受业主的委托, 按照国家规定的监理酬金标准收取监理费、根据合同和有关法律、法规代表业主对承建工程的某个环节(方面)或整个项目在实施过程中的行为进行监督管理; 在组织关系上, 建设监理单位(监理机构)是处于独立的地位, 不受业主的支配, 只是按合同和有关法律、法规行事; 在处理业主与第三方之间的权益利害关系问题上, 监理单位(监理机构)要不偏不倚地站在公正立场上维护双方的正当利益; 在工作上, 建设监理单位不仅要忠于职守, 认真进行监理, 同时要尽可能协助承建商解决有关问题。

二、地基与基础工程监理的基本概念 地基与基础工程监理是工程建设监理中的重要部分。地基与基础工程监理是指对解决和处理某个具体工程建设项目中涉及地基的调查、研究、利用、整治或改造以及基础施工的各个环节(方面)参与者的行为 and 他们的责权利, 依据有关的法律、法规和技术标准, 综合运用法律、经济和技术手段, 按照业主委托的合同, 进行必要的协调约束, 保证地基与基础工程施工的各环节(方面)行为有条不紊地快速进行, 以取得工程的高质量和投资的高效益以及良好的环境效益及社会效益。

<<建筑地基与基础工程监理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>