

<<编制装饰装修工程量清单与定额>>

图书基本信息

书名：<<编制装饰装修工程量清单与定额>>

13位ISBN编号：9787112065769

10位ISBN编号：7112065763

出版时间：2004-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：田永复

页数：430

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<编制装饰装修工程量清单与定额>>

内容概要

《编制装饰装修工程量清单与定额》根据2003年2月建设部、国家质量监督检验检疫总局联合发布的《建设工程工程量清单计价规范》写成，分五章介绍了装饰装修工程的工程量清单编制和定额。

第一章，装饰装修工程量清单绪论；着重介绍工程量清单的特点及内容。

第二章，工程量清单编制实践；通过具体实例，讲解如何编制装饰装修工程量清单。

第三章，工程量清单计价格式编制实践；具体介绍如何根据已有的工程量清单编制报价单。

第四章，消耗量定额及基价表的编制；主要是为帮助施工企业编制自身的企业定额，包括各个分部、分项工程的定额标准和基本单价的制定方法。

第五章，建筑装饰工程参考定额基价表。

以国家近期颁布的装饰装修消耗量定额为基础，按照近期市场价格水平编制成基价表。

《编制装饰装修工程量清单与定额》讲解简单明确，实践运用具体，内容完整可行。

《编制装饰装修工程量清单与定额》可供装饰装修行业概预算人员和工程技术管理人员用于实践指导，也可作为大专院校土建专业的师生学习参考。

<<编制装饰装修工程量清单与定额>>

书籍目录

第一章 装饰装修工程量清单绪论第一节 装饰装修工程量清单及其用途一、什么是工程量清单（一）分部分项工程项目（二）措施项目（三）其他项目二、工程量清单计价规范的特征（一）计价方法的统一性（二）计价依据的自主性（三）计价行为的规范性（四）计价模式的通用性三、工程量清单的用途第二节 装饰装修工程量清单计价模式一、编制招标工程量清单的格式（一）工程量清单格式的组成内容（二）工程量清单格式的填写规定及事项二、编制投标工程量计价清单的格式（一）工程量清单计价格式的内容（二）工程量清单计价格式的填写事项第三节 装饰装修工程量清单计价方法一、单位工程造价的计算方法二、工程量清单综合单价的计算方法（一）清单综合单价的计算式（二）清单管理费和利润的取定三、工程量清单措施项目费的计算方法（一）施工技术措施项目费的计算方法（二）施工组织措施项目费的计算方法四、工程量清单其他项目费的计算方法（一）招标人预留部分的计算（二）投标人报价部分的计算五、工程量清单规费的计算方法六、工程量清单税金的计算方法第二章 工程量清单编制实践第一节 工程量清单文件的编制步骤一、收集准备编制资料二、熟悉图纸、选列项目三、填写工程量清单四、填写措施项目清单五、其他内容的填写第二节 工程量清单文件编制实践一、分部分项工程的清单工程量计算（一）楼地面工程的清单工程量计算（二）墙柱面工程的清单工程量计算（三）天棚吊顶工程的清单工程量计算（四）门窗工程的清单工程量计算（五）油漆、涂料、裱糊工程的清单工程量计算（六）其他工程项目的清单工程量计算二、分部分项工程量清单的填写（一）分部分项工程量清单表的内容（二）分部分项工程量清单填写实例三、其他清单的填写（一）措施项目清单的填写（二）其他项目清单的填写（三）填表须知、总说明和封面的填写第三节 对清单中工程项目内容的鉴别一、楼地面分部工程项目的鉴别（一）天然石材项目的鉴别（二）人造大理石板项目的鉴别（三）水磨石项目的鉴别（四）陶瓷地砖项目的鉴别（五）玻璃地砖项目的鉴别（六）缸砖项目的鉴别（七）陶瓷锦砖项目的鉴别（八）水泥花砖、广场砖项目的鉴别（九）分隔嵌条、防滑条、酸洗打蜡项目的鉴别（十）塑料、橡胶板项目的鉴别（十一）地毯及附件项目的鉴别（十二）竹、木地板项目的鉴别（十三）防静电活动地板项目的鉴别（十四）钛金不锈钢复合地砖项目的鉴别（十五）栏杆、栏板、扶手项目的鉴别二、墙柱面分部工程项目的鉴别（一）装饰抹灰项目的鉴别（二）镶贴块料面层项目的鉴别（三）墙、柱面装饰项目的鉴别（四）幕墙项目的鉴别三、天棚分部工程项目的鉴别（一）平面、跌级天棚项目的鉴别（二）艺术造型天棚项目的鉴别（三）其他天棚（龙骨和面层）项目的鉴别（四）其他项目的鉴别四、门窗分部工程项目的鉴别（一）铝合金门窗制作安装项目的鉴别（二）铝合金门窗（成品）安装项目的鉴别（三）卷闸门安装项目的鉴别（四）彩板组角钢门窗安装项目的鉴别（五）塑钢门窗安装项目的鉴别（六）防盗装饰门窗安装项目的鉴别（七）防火门、防火卷帘门安装项目的鉴别（八）装饰门框、门扇制作安装项目的鉴别（九）电子感应自动门及转门项目的鉴别（十）不锈钢电动伸缩门项目的鉴别（十一）不锈钢板包门框、无框全玻门项目的鉴别（十二）门窗套项目的鉴别（十三）门窗贴脸项目的鉴别（十四）门窗筒子板项目的鉴别（十五）窗帘盒项目的鉴别（十六）窗台板项目的鉴别五、油漆、涂料、裱糊工程项目的鉴别（一）木材面油漆项目的鉴别（二）金属面油漆项目的鉴别（三）抹灰面油漆项目的鉴别（四）涂料、裱糊项目的鉴别六、其他工程项目的鉴别（一）招牌、灯箱基层项目的鉴别（二）招牌、灯箱面层项目的鉴别（三）美术字安装项目的鉴别（四）压条、装饰线条项目的鉴别（五）暖气罩项目的鉴别（六）镜面玻璃项目的鉴别（七）货架、柜类项目的鉴别（八）拆除项目的鉴别（九）其他项目的鉴别七、装饰装修脚手架及项目成品保护费的鉴别（一）装饰装修脚手架项目的鉴别（二）项目成品保护费八、垂直运输及超高增加费的鉴别（一）垂直运输项目的鉴别（二）超高增加费第三章 工程量清单计价格式编制实践第一节 工程量清单计价格式文件的编制步骤一、收集准备编制资料二、阅读招标书和图纸内容三、核算清单中的工程量并计算相应的特征值四、编制分部分项工程量清单综合单价分析表五、填写分部分项工程量清单计价表六、填写措施项目清单计价表七、填写零星工作项目和其他项目清单计价表八、填写主要材料价格表九、填写单位工程费汇总表十、填写其他表格内容第二节 工程量清单计价格式文件编制实践一、分部分项工程量清单综合单价分析表的编制（一）楼地面工程量清单综合单价分析（二）墙柱面工程量清单综合单价分析（三）天棚吊顶工程量清单综合单价分析（四）门窗工程量清单综合单价分析（五）油漆（涂料）工程量清单综合单价分析二、分部分项工程量清单计

<<编制装饰装修工程量清单与定额>>

价中的有关换算 (一) 楼地面工程计价中的有关换算 (二) 墙柱面工程计价中的有关换算 (三) 铝合金门窗工程计价中的有关换算 (四) 油漆 (涂料) 工程计价中的有关换算三、分部分项工程量清单计价表的填写 (一) 填写内容 (二) 表内合价计算四、措施项目清单计价表的填写 (一) 措施项目内容与计算 (二) 措施项目费分析表的填写 (三) 措施项目清单计价表的填写五、其他项目清单计价表的填写 (一) 招标人部分 (二) 投标人部分六、主要材料价格表的填写七、单位工程费汇总表的填写 (一) 单位工程费汇总表的内容 (二) 规费和税金的计算八、封面的填写 (一) 工程量清单报价表的填写 (二) 投标总价的填写第四章 消耗量定额及基价表的编制第一节 编制时所需的技术资料一、基本定额资料二、人工幅度差资料三、施工现场材料的运距资料四、施工材料的损耗资料五、施工规范及规程六、材料市场价格信息资料第二节 楼地面工程定额的编制一、块料面层定额的编制 (一) 楼地面块料面层定额的编制 (二) 楼梯块料面层定额的编制二、木地板定额的编制 (一) 铺钉木地板定额的编制 (二) 木踢脚板定额的编制三、不锈钢栏杆扶手定额的编制第三节 墙柱面工程定额的编制一、墙柱面镶贴块料定额的编制 (一) 砖墙面挂贴大理石定额的编制 (二) 砖柱面挂贴花岗石定额的编制 (三) 零星项目粘贴块料定额的编制二、龙骨及饰面定额的编制 (一) 龙骨基层定额的编制 (二) 饰面定额的编制第四节 天棚工程定额的编制一、天棚龙骨定额的编制 (一) 天棚木龙骨定额的编制 (二) 天棚金属龙骨定额的编制二、天棚面层定额的编制 (一) 木条板面层定额的编制 (二) 其他面层定额的编制第五节 门窗工程定额的编制一、铝合金门制作安装定额的编制 (一) 单扇铝合金地弹门定额的编制 (二) 双扇铝合金地弹门定额的编制二、铝合金窗制作安装定额的编制 (一) 铝合金平开窗定额的编制 (二) 铝合金推拉窗定额的编制第六节 油漆涂料工程定额的编制一、木材面油漆定额的编制二、金属面油漆定额的编制三、抹灰面油漆定额的编制第七节 其他工程定额的编制一、平面招牌基层定额的编制二、暖气罩定额的编制第八节 定额基价表的编制一、定额基价表的价格体系 (一) 定额人工工日单价的确定 (二) 定额材料单价的确定 (三) 定额机械台班单价的确定二、定额基价表的组成与编制 (一) 定额基价表的组成 (二) 定额基价表的编制第五章 建筑装饰工程参考定额基价表第一节 楼地面工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 天然石材 (二) 人造大理石板 (三) 水磨石 (四) 陶瓷地砖 (五) 玻璃地砖 (六) 缸砖 (七) 陶瓷锦砖 (八) 水泥花砖、广场砖 (九) 分隔嵌条、防滑条 (十) 塑料、橡胶板 (十一) 地毯及附件 (十二) 竹、木地板 (十三) 防静电活动地板 (十四) 钛金不锈钢复合地砖 (十五) 栏杆、栏板、扶手第二节 墙柱面工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 装饰抹灰 (二) 镶贴块料面层 (三) 墙、柱面装饰 (四) 幕墙第三节 天棚工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 平面、跌级天棚 (二) 艺术造型天棚 (三) 其他天棚 (龙骨和面层) (四) 其他第四节 门窗工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 铝合金门窗制作、安装 (二) 铝合金门窗 (成品) 安装 (三) 卷闸门安装 (四) 彩板组角钢门窗安装 (五) 塑钢门窗安装 (六) 防盗装饰门窗安装 (七) 防火门防火卷帘门安装 (八) 装饰门框、门扇制作安装 (九) 电子感应自动门及转门 (十) 不锈钢电动伸缩门 (十一) 不锈钢板包门框、无框全玻门 (十二) 门窗套 (十三) 门窗贴脸 (十四) 门窗筒子板 (十五) 窗帘盒 (十六) 窗台板 (十七) 窗帘轨道 (十八) 五金安装附录 铝合金门窗 (制作) 五金配件表第五节 油漆、涂料、裱糊工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 木材面油漆 (二) 金属面油漆 (三) 抹灰面油漆 (四) 涂料、裱糊第六节 其他工程一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 招牌、灯箱基层 (二) 招牌、灯箱面层 (三) 美术字安装 (四) 压条、装饰线条 (五) 暖气罩 (六) 镜面玻璃 (七) 货架、柜类 (八) 拆除 (九) 其他第七节 装饰装修脚手架及项目成品保护费一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 装饰装修脚手架 (二) 项目成品保护第八节 垂直运输及超高增加费一、定额使用说明二、工程量计算规则 (一) 垂直运输费 (二) 超高增加费参考文献作者著作简介

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>