第一图书网, tushu007.com

<<国际工程合同管理>>

图书基本信息

书名：<<国际工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787112071487

10位ISBN编号：7112071488

出版时间：2005-4

出版时间：中国建工

作者：何伯森 编

页数：243

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

全国高等学校工程管理专业指导委员会在2000年决定组织一套推荐教材，本书是其中之一，是根据工程管理专业国际工程管理方向主要课程教学基本要求编写的。

我国工程技术大军走向国际工程承包和咨询市场已有二十五载春秋，到2003年，我国多种行业的公司在“走出去”战略思想的指引下，已经进入180多个国家和地区，在国外承包工程和劳务完成的营业总额达到138亿美元，有47家公司进入世界225家最大承包商的行列，这说明我们在开拓和占领国际工程市场方面取得的巨大成绩，但是我们也应看到和发达国家公司的差距。
我国47家公司的国外营业额之和为83。
3 亿美元，仅仅相当于位列225家公司第3名的一家外国公司的国外营业额。
我们在国外承包的工程项目中大型项目少，设计一建造、交钥匙总承包项目更少，经济效益不理想，工程咨询设计走出国门的很少。
产生上述问题的根本原因之一是国际工程管理人才匮乏。

我国已经加入世界贸易组织（WTO），国内的建设市场日益对外开放，外国的咨询设计和工程公司正在走进中国这个巨大的建设市场，但入世也为我国的建设大军走向国际市场创造了更好的条件。如何利用入世的机遇，迎接入世的挑战，使我们的思想、知识和理念更好地与国际接轨，是摆在我国建筑行业有关的政府部门、公司企业、管理人员、技术人员和教育工作者面前的重大课题。

作为教育工作者，我们认为我国工程管理专业的学生应该懂得更多的工程项目管理的国际惯例，而工程项目管理的核心是合同管理。
在这本教材中将全面地介绍国际工程合同管理方面的理念、信息和操作知识。

本书的特点是：　　1.注重基本理论概念的阐述。
书中对基本理论概念都进行了推敲和分析，如国际工程及其特点；国际工程合同及其特点；咨询服务的概念；合同条件的概念；伙伴关系的概念；风险、索赔的概念等，以帮助读者学习好国际工程合同管理的理论基础知识。

2.信息量大，宏观与微观相结合。
既着重于为读者开拓思路，扩展知识面，如本书介绍了多种工程项目的管理模式、多种合同、合同条件范本的内容，又重点地为读者介绍了较多的可操作性强的知识。

3.反映国际上的最新动态。
国际上的工程管理近十几年来发展很快，本书在阐述传统的国际工程项目管理理论的基础上，尽力做到介绍国际上的最新发展动态和最新合同文本，如世行工程采购标准招标文件2004年5月的文本，FIDICl999年新出版的几本合同条件等。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书是根据工程管理专业国际工程管理方向主要课程教学基本要求编写。
主要内容包括：绪论，国际工程项目的工程采购合同，国际工程项目的咨询服务合同，FIDIC编制的工程承包合同条件，NEC与AIA合同，国际工程中的其他相关合同，国际工程项目的合同管理等。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

本书是根据工程管理专业国际工程管理方向主要课程教学基本要求编写。
主要内容包括：绪论，国际工程项目的工程采购合同，国际工程项目的咨询服务合同，FIDIC编制的工程承包合同条件，NEC与AIA合同，国际工程中的其他相关合同，国际工程项目的合同管理等。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

第一章 绪论；第二章 国际工程项目的工程采购合同；第三章 国际工程项目的咨询服务合同；第四章 FIDIC 编制的工程承包合同条件；第五章 NEC 与AIA 合同；第六章 国际工程中的其他相关合同；第七章 国际工程项目合同管理。
主要参考文献。

章节摘录

第一节 国际工程　一、国际工程的概念和特点　（一）国际工程的概念和内容　国际工程就是一个工程项目的咨询、融资、采购、承包、管理以及培训等各个阶段的参与者来自不止一个国家，并且按照国际上通用的工程项目管理理念进行管理的工程。

根据这个定义，我们可以从两个方面去更广义地理解国际工程的概念和内容：　1.国际工程包含国内和国外两个市场　国际工程既包括我国公司去海外参与投资和实施的各项工程，又包括国际组织和国外的公司到中国来投资和实施的工程。

我国目前是一个开放的市场，加人世界贸易组织（WTO）之后，工程项目市场会更加对外开放，在国内也会遇到大量国内习惯称之为“涉外工程”的国际工程，所以我们研究国际工程不仅是走向海外的需要，也是适应人世，巩固和占领国内市场的需要。

2.国际工程包括咨询和承包两大行业　（1）国际工程咨询：包括对工程项目前期的投资机会研究、预可行性研究、可行性研究、项目评估、勘测、设计、招标文件编制、监理、管理、后评价等。是以高水平的智力劳动为主的行业，一般都是为建设单位——业主一方服务的，也可应承包商聘请为其进行施工管理、成本管理等，但不得在一个工程项目中同时为双方服务。

（2）国际工程承包：包括对工程项目进行投标、施工、设备采购及安装调试、分包、提供劳务等。

按照业主的要求，有时也做施工详图设计和部分永久工程的设计。

……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com