

<<城市水业改革的十二个问题>>

图书基本信息

书名：<<城市水业改革的十二个问题>>

13位ISBN编号：9787112079384

10位ISBN编号：7112079381

出版时间：2006-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：郭明

页数：143

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市水业改革的十二个问题>>

内容概要

本书汇集的十二篇文章涉及城市水业改革进程中必须面对的十二个难点和敏感问题。

分别涉及市场化体制下的政府角色、水业企业的产权改革、水业投融资体制、BOT及法律问题、水的流域管理、水价机制、特许经营模式与监管、税收政策、案例分析以及污泥技术政策、标准体系、系统规划与设计等问题。

书中观点不仅依托于系列沙龙的讨论，而且以作者深入而大量的案例研究、实地考察调研以及政策咨询工作为基础，论述和提出了大量推进市政公用事业领域改革的问题、观点和战略思考。

本书是各级政府部门推进城市水业市场化改革指导性书籍，对城市市政公用事业的改革也有很好的参考价值。

本书是城市水业战略性投资和经营企业以及学术领域的研究参考书籍。

<<城市水业改革的十二个问题>>

书籍目录

城市水业的认识误区与政府角色
城市水业的产权问题和产业化
城市水业的投融资机制与资本战略
城市水业的BOT及其法律问题
流域的水业管理与体制创新
城市水价的定价目标、构成和原则
城市水业的特许经营模式与监管
城市水业市场化与税收减免
水业特许经营的案例分析与操作实务
污泥处理、处置的认识误区与控制对策
水业标准体系面临结构性升级
城市水系统的系统规划与设计
后记

<<城市水业改革的十二个问题>>

章节摘录

三、市场化不意味着政府将从水业投资主体中退出。水业市场化要求按照市场化规律去核定水业的成本与收益，通过规则，改变原来政企不分的经营管理关系，明确政府、企业和消费者三方的责任、权利和义务关系。

基于水业的固有特点，有相当一部分投资，如水源保护、管网建设等投资很难纳入计量范围，属非经营性资产，需要政府以财政等公共形式进行支付，以体现社会效益；另一方面，出于节水和技术引导等战略需要，即便是可以清晰核定成本与收益的领域，政府也需要提供部分引导性资金。

以上两部分的政府投资不应纳入投资回报的基数之中。

另一方面，有些项目的实施，如管网系统，关联面很宽，是资源统筹配置特征的项目，必须要政府来投资和实施，以发挥政府的协调特长，提高效率。

城市水业具有重要的内部收益和显著的外部收益，某种意义上，其外部收益大于所创造的内部收益。

内部收益指城市水业投资经营者的直接的经济效益；外部收益表现在环境效益上，城市水业作为城市基础设施的重要组成部分，它的健全和完善将使城市发展条件和投资环境得到改善，城市政府可以在土地增值等方面得到其外部收益。

市场化要求投资多元化，但水业的收益结构特征决定了政府不可能从水业市场化的投资主体中退出，政府是水业公益性、引导性、补贴性投资的主要主体，不能将其责任转嫁给公众。

让我们借鉴一下国际水业发展的经验。

西方国家城市水业基础设施的投资建设有100多年的历史，相当一部分资金由城市政府通过市政债券等方式筹集。

根据世界银行的统计，仅美国和加拿大，地方市政债券至今已总共筹集了超过74000亿美元的资金。

西方国家供水设施和给水排水管网的集中投资建设期在20世纪前叶，二级污水处理的集中投资建设期在20世纪60、70年代，到80年代后期，其城市水业设施已基本建设完成。

这时开始走向市场化，其核心是利用水价体系来支持水业设施的运行和部分更新，市场化主要的目标是提高运行效率，提高服务水平。

国际实践证明，如果从建设管网、建设水厂到运行维护整个水系统，实行全面的投资收益核定，全部通过水价体系来支撑，会带来过大的社会压力，可能引发政治危机。

中国现在正处于经济发展和城市建设的高峰期，需要大量的基础设施投入。

目前的城市污水处理率统计上有37%（2002年底数据），实际有效的会更低，这还仅仅是城市，没有包括乡村，配套管网的差距则更大；自来水也远未普及到乡村，同时大量的城市供水管网老化，水质和安全性需要提高。

所以，真正要支撑城市水业的良性发展，政府将是投资体系中的重要角色。

<<城市水业改革的十二个问题>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>