第一图书网, tushu007.com

<<中央商务区>>

图书基本信息

书名：<<中央商务区>>

13位ISBN编号：9787112084531

10位ISBN编号：7112084539

出版时间：2006-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：陈一新

页数：218

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

《中央商务区（CBD）城市规划设计与实践》共分六章，内容包括：何为CBD、CBD的形成、CBD的规划设计、CBD的规划实施、国内外CBD实例、CBD的发展等。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

陈一新，中国一级注册建筑师，高级工程师，1962年生于江苏省常州市。

教育背景：　1978～1980年就读于江苏省常州中学，1980～1987年同济大学建筑学本科、硕士毕业，2001年获法国总统奖学金赴法国短期进修。

工作简历：　1987～1989年上海交通大学土木建筑系，1989～1992年深圳大学建筑设计研究院，1992～1996年深圳市城市规划设计研究院，1996～2004年深圳市规划国土局市中心区开发建设办公室，2004年迄今深圳市规划局总师室。

<<中央商务区>>

书籍目录

第一章　何为CBD第一节　CBD概念一、CBD定义二、CBD必须具备的三个条件三、CBD作用第二节　CBD类型一、城市类型决定CBD类型二、交通枢纽等级影响CBD类型第三节　cBD规模一、CBD规模概述二、用地规模三、建筑规模四、CBD建筑规模随市场变化第四节　CBD功能及比例一、12BD建筑的四类功能二、如何确定CBD功能比例三、推荐的CBD功能比例四、CBD功能比例的变化第五节　CBD形态一、CBD宏观形态不固定，边界可移动二、建筑群组构成cBD中观形态三、CBD微观形态是摩天楼第二章　CBD的形成第一节　CBD是城市经济高度发达的必然产物一、发达国家CBD的形成二、中国CBD的形成三、CBD是汽车与电脑时代的产物第二节　CBD选址一、影响CBD选址的因素二、CBD选址的三种模式三、综合三种选址模式的CBD第三节　CBD形成时机一、金融中心的集聚是CBD形成的标志二、办公需求是形成CBD的动力三、CBD形成时机的参考指标第四节　CBD开发模式一、推荐模式——政府组织公共机构、公司运行管理制度二、选择开发模式时应注意几个问题第三章　CBD的规划设计第一节　CBD规划的着力点——空间规划一、CBD规划定位——控制性详细规划是主要内容二、CBD规划核心——道路交通与城市设计三、控规与城市设计应合二为一第二节　cBD规划历程漫长，把握不变要素一、开发规模可变，道路交通不变——德方斯规划50年二、土地用途可变，景观轴线不变——深圳CBD规划18年第三节　道路交通是cBD城市设计的前提一、公交网络是CBD交通规划的关键二、加大CBD道路网密度，利大于弊三、步行系统使CBD充满活力四、CBD停车数量应上限控制第四节　城市设计是CBD规划的核心一、CBD城市设计的作用二、CBD城市设计的对象——公共空间三、CBD城市设计的目标——营造优美街景四、法国设计控制实例五、深圳CBD城市设计控制实例第四章　CBD规划的实施第一节　开发策略决定实施进度一、经济开发策略二、招商引资策略三、启动项目策略第二节　规划内容刚柔相济，“有限规划”适应市场一、细化规划立法，提高规划执行力二、“全能规划”刚性控制，不适应市场发展三、“有限规划”扩大土地用途兼容，提高规划可操作性第三节　实施公共空间城市设计——彰显cBD规划成果一、实施公共空间需要历史使命感二、不断为公共空间“补台”——创造城市财富三、慎重实施地下空间，丰富CBD公共空间第五章　国内外CBD实例第一节　巴黎德方斯规划与实践一、德方斯今昔二、德方斯各阶段规划与实践历程三、剖析德方斯成功的因素第二节　英国伦敦道克兰码头区更新为cBD一、道克兰开发前的背景二、道克兰开发模式三、道克兰开发建设成就第三节　纽约曼哈顿CBD一、概况二、曼哈顿完善的道路交通体系三、金融是曼哈顿CBD的首要产业四、曼哈顿CBD的扩大与分散第四节　上海浦东陆家嘴CBD一、上海CBD概况二、陆家嘴开发模式三、陆家嘴CBD规划设计四、陆家嘴规划建设成就五、上海CBD前景第五节　北京CBD一、概况二、国际征集规划设计方案三、控制性详细规划方案第六节　深圳CBD城市规划设计与实践一、整体综合概念规划二、详细规划与城市设计三、专项规划设计四、规划调整与深化五、景观环境规划设计六、回顾总结第六章　CBD的发展第一节　CBD发展规律一、CBD发展轨迹二、纽约CBD发展为CBR三、伦敦CBD发展为CAZ第二节　中国CBD现状及特征一、中国CBD现状二、中国CBD特征第三节　中国cBD发展策略一、中国经济需要世界级CBD的引领二、城市群经济需要国家级或地区级(2BD的带动三、中国CBD发展趋向后记

第一图书网, tushu007.com

编辑推荐

本书针对中国城市现代化发展的需要，专门研究大城市中央商务区（CBD）城市规划设计与实践的典型实例，旨在研究CBD规划建设的发展规律，总结国内外现有CBD的经验与教训，为CBD的科学定位、理性开发、高效规划、有序实施等工作提供参考实例。
本书适用于政府决策者、规划师、建筑师和开发投资商。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com