第一图书网, tushu007.com

<<工程担保操作实务>>

图书基本信息

书名：<<工程担保操作实务>>

13位ISBN编号：9787112087419

10位ISBN编号：7112087414

出版时间：2007-1

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：周锐

页数：306

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书源于笔者多年从事工程建设和工程担保的实践，悉心于工程担保管理的实务研究、总结和提高，使工程担保管理工作的操作性趋于科学化、规范化、程序化、表格化，使之服务于从事工程担保的企业。

本书共分五章，第一章由浅入深，通过担保的起源逐步引入工程担保的概念以及国内外工程担保制度的介绍；第二章重点介绍工程担保业务的工作流程，以及各流程的工作内容和工作程序；第三章提出对从事工程担保业务机构的监督管理的建议；第四章配合第二章介绍工程担保业务各环节常用的参考表格；第五章主要介绍我国开展工程担保业务的常用法律文件。

本书主要供从事工程担保业务的人员参考，也可供大专院校工程管理专业和建设业主、施工企业从事工程管理的人员参考。

<<工程担保操作实务>>

书籍目录

第一章 工程担保简介第一节 工程担保制度的建立与发展一、担保的起源二、美国工程担保制度的建立与发展三、工程担保在我国的发展情况第二节 开展工程担保的目的与意义一、遏制拖欠工程款，建立和谐社会二、解决工程质量问题三、转移工程风险四、与国际接轨，增强建筑企业的竞争力五、规范建筑市场主体行为，建立市场信用体系第三节 工程保证担保的含义一、担保的概念二、保证的概念三、工程担保的含义第四节 工程担保与监理和保险的区别一、工程担保与工程监理的区别二、工程担保与工程保险的区别第五节 国外工程保证担保制度的主要内容一、工程保证担保品种及其担保金额二、工程保证担保模式三、工程保证担保范围与担保方式四、工程保证担保的承保人及其保费来源五、承保人的赔付方式第六节 我国工程保证担保制度的主要内容……第二章 工程担保业务操作第一节 工程担保业务工程程序第二节 工程担保申请人的评价体系第三节 工程担保申请人的评审第四节 工程担保合同与反担保措施第五节 工程担保收费与保函第六节 工程担保的保后监管第七节 工程担保的代偿与追偿第八节 工程担保的保后评价与档案的管理第三章 工程担保公司的监管第一节 工程担保公司的市场准入条件第二节 工程担保公司的组织机构第三节 工程担保公司的监管理第四章 工程担保常用参考表格第五章 我国工程担保常用法律文件参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com