

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787112089055

10位ISBN编号：7112089050

出版时间：2007-7

出版时间：中国建筑业

作者：刘亚臣 编

页数：326

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

本书系统介绍了工程经济学的基本原理和基本方法及其在工程项目管理决策中的应用。主要内容包括绪论、可行性研究与建设项目规划、建设项目现金流量和资金的时间价值、建设项目投资估算与融资分析、项目财务评价、项目的国民经济、社会和环境评价、投资项目方案比较和优化、风险管理与风险决策、综合评价与建设项目后评价等。

本书可作为高校工程管理专业的教材使用，也可供从事工程管理工作的技术人员参考。

<<工程经济学>>

书籍目录

第1章 绪论 1.1 工程经济学概述 1.2 工程经济分析的理论基础 1.3 工程经济分析的基本原则、方法和步骤 复习思考题第2章 可行性研究与建设项目规划 2.1 可行性研究的内容与方法 2.2 项目规划与选址 2.3 项目建设方案设计 复习思考题第3章 建设项目现金流量和资金的时间价值 3.1 投资概述 3.2 现金流量 3.3 时间价值 3.4 等值及其计算公式 3.5 折现率、期间和利率的推算 复习思考题第4章 建设项目投资估算与融资分析 4.1 建设项目投资估算 4.2 建设项目资金筹措 4.3 建设项目融资结构与资本成本 复习思考题第5章 项目财务评价 5.1 项目财务评价的内容和方法 5.2 项目财务效果评价指标 5.3 项目财务评价案例 复习思考题第6章 项目的国民经济、社会与环境评价 6.1 国民经济评价 6.2 社会评价 6.3 环境评价 复习思考题第7章 投资项目方案比较和优化 7.1 方案的相互关系与资金约束 7.2 投资方案的选择 7.3 价值工程 复习思考题第8章 风险管理 with 风险决策 8.1 不确定性与风险 8.2 投资风险及其控制 8.3 风险管理工具 复习思考题第9章 综合评价与建设项目后评价 9.1 综合评价 9.2 建设项目后评价 复习思考题主要参考文献

<<工程经济学>>

章节摘录

版权页：插图：2.1.3可行性研究的内容 可行性研究的内容十分广泛，概括起来一般包括以下主要内容：项目的背景和历史、市场研究和生产规模的确定、原材料和技术路线的选择、厂址的选择、项目的财务规划、项目的资金筹措和债务偿还、项目的财务评价、项目的国民经济评价、比较和结论等。以上内容对一般项目来说都应包括，对于不同项目，又各有侧重点。

下面对各项内容做简要介绍：1.项目背景和历史 在这一项目里，主要介绍该项目与其他经济部门的关系，对工业发展的影响，说明项目成立的必要性，具体有以下几点：（1）项目背景 介绍该项目的设想打算；列出与项目有关的各项主要参数，作为编制可行性研究报告时的指导原则，例如，产品和产品组合，工厂生产能力和厂区，产品的市场情况和原料来源，建设进度等；概述经济、工业、财政、社会以及其他有关政策；说明该项目的地位，如国际的、区域的、国家的、地区的，或者地方的等各种级别；说明本项目对国民经济部门及有关经济方面的影响等。

（2）项目历史 对这一项目，需要列出在本项目历史中发生过的重大事件、发生日期及当时情况；叙述已经进行过哪些调查研究，写明调查题目、作者和完成日期，以及从调查研究中得出的、并拟在可行性研究中采用的某些结论和决定。

（3）项目主办人或发起人 说明项目主办人或发起人的姓名、住址，是否有可能为项目提供资金以及他们在项目中所起的作用等。

2.市场研究与生产规模的确定 市场实际需求状况和生产规模是可行性研究中首先需要进行调查研究的问题。

只有对当前市场进行详细调查，掌握需求的大小和具体要求，才能估算出某种特定产品进入市场的可能性和占有程度。

同时考虑本项目的生产规模、所采用的工艺、生产规划和推销策略，并对销售收入作出规划。

这一阶段的主要内容是：（1）需求和市场情况调查与预测 这里的主要任务是了解产品在当前和今后市场上的需求情况，为确定拟建工厂的生产规模提供依据。

市场调查方法包括典型调查、对过去统计资料进行分析和对今后需要的变化情况进行预测。

通过调查，应该提出当前市场对该种产品的需求情况和结构；在该项目经济寿命期内市场需求变化的预测；并说明该种产品在市场上的竞争能力。

因为项目的生存力，在很大程度上取决于市场需求和该产品对市场的渗透能力。

<<工程经济学>>

编辑推荐

《工程管理专业专升本系列教材:工程经济学》可作为高校工程管理专业的教材使用,也可供从事工程管理工作的技术人员参考。

<<工程经济学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>