第一图书网, tushu007.com

<<住区>>

图书基本信息

书名：<<住区>>

13位ISBN编号：9787112093472

10位ISBN编号：7112093473

出版时间：2008-2

出版时间：中国建筑工业

作者：庄惟敏

页数：117

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书共分两大部分。
第一部分首先总结了国内外大都市郊区住区建设的相关理论，并对城市化与郊区住区建设的互动影响机制进行了理论分析，然后系统地总结了国外大都市郊区住区建设的主要模式。
第二部分通过对上海郊区住宅建设发展轨迹和目标的分析，提出了上海郊区住区建设应重点抓好居住空间结构的整体组织优化和城镇住区内部开发两个方面的论点，并分别对这两个方面进行了重点研究。
最后，从住区建设管理的角度提出了具体的制度保证和实施对策。

在上海郊区大规模进行住宅建设的过程中，存在着一系列不容忽视的问题，而目前相关的系统研究还比较少，远远不能满足实践的需要。
为此，结合上海实际进行系统研究十分必要。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

庄惟敏，清华大学建筑设计研究院院长、教授，国家一级注册建筑师。
主要建筑思想是无为而治；专业研究方向为建筑设计及其理论，建筑策划，设计方法学。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

1 绪论
1.1 研究的背景和意义
1.2 有关概念的界定
1.3 国内外相关研究综述
1.4 基本思路与研究方法
1.5 重点问题和篇章结构
2 大都市郊区住区建设空间组织与发展的相关理论基础
2.1 大都市郊区住区空间组织的相关理论
2.2 大都市郊区住区开发的相关理论
2.3 大都市郊区住区建设管理的相关理论
3 城市化与大都市郊区住区建设互动影响的理论分析
3.1 大都市郊区城市化的主要特点及其发展规律
3.2 城市化对大都市郊区住宅建设的总体影响
3.3 城市郊区化的发展及其对郊区住宅建设的影响
3.4 农村城市化的发展及其对郊区住区建设的影响
3.5 住区建设：城市化的重要助推器
4 国外大都市郊区住区建设空间组织与发展的模式借鉴
4.1 国外大都市郊区住区建设的背景分析
4.2 国外大都市郊区的住区空间组织
4.3 国外大都市郊区城镇住区开发的主要模式
4.4 国外大都市郊区住区建设管理的主要经验与启示
5 上海郊区信区建设的发展演变与目标定位
5.1 上海郊区住区建设的发展演变
5.2 上海郊区住区建设的发展潜力分析
5.3 新世纪上海郊区住区建设的目标定位
6 上海郊区居住空间结构的整体组织优化
6.1 上海郊区居住空间结构整体组织优化的研究思路
6.2 完全市场机制下大都市郊区居住空间结构演变规律的理论剖析
6.3 上海郊区居住空间结构的现状及存在问题
6.4 上海郊区居住空间结构的演变机制与趋势分析
6.5 上海郊区居住空间结构整体组织优化的模式及对策
7 上海郊区城镇住区开发中的现实困扰与突破
7.1 上海郊区住区的发展及当前面临的几个主要问题
7.2 关于住宅建设与地区开发的关系问题——以孙桥中心村建设为例
7.3 关于市民和农民的混居问题——以九亭集镇为例
7.4 关于住区的个性塑造问题——以孙桥集镇为例
7.5 关于公建配套设施的配置问题
7.6 关于新区建设与旧区改造的结合问题——以罗店镇为例
8 上海郊区住区建设管理的制度创新
8.1 上海郊区住区建设管理体制的发展与现状评析
8.2 新世纪上海住区建设管理的体制创新
8.3 郊区住区开发的机制创新
8.4 郊区住区开发的政策创新
9 结语
9.1 本书的主要结论

第一图书网, tushu007.com

9.2 需要进一步研究的问题
附录1 上海集镇住房和社区配套服务的现状与要求调查问卷
附录2 上海中心村住房和社区配套服务的现状与要求调查问卷
参考文献

章节摘录

插图：

编辑推荐

《住区:城市再生(2008年1月刊)(总第29期)》可供从事城市建设、住区建设、城市规划管理的领导和工作人员使用，亦可供房地产管理部门和房地产开发商及有关高等院校人员阅读、参考。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com