

<<物业管理法规与案例评析>>

图书基本信息

书名：<<物业管理法规与案例评析>>

13位ISBN编号：9787112095520

10位ISBN编号：7112095522

出版时间：2007-1

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：刘湖北

页数：245

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理法规与案例评析>>

内容概要

本书全面、系统地介绍了物业管理实施过程中所涉及的法律、法规及相关条款的基本知识及其实务，并穿插了大量的典型法律案例解析，尽力反映目前最新的物业管理法规建设进展和司法精神。全书共分八章，主要内容有：物业管理法规概论、物业管理法律关系、物业管理法律规范、物业管理法律责任、物业管理常用法律规范解读、物业管理重要文件、物业管理合同法律制度、物业管理纠纷的法律解决等。

每章后面均附有小结和复习思考题。

复习思考题包括法律基本知识题和案例分析题两类，以便于读者对物业管理法律法规基本知识的理解、掌握和运用。

书后还附有物业管理的相关法律法规文本。

本书主要作为高等院校的物业管理、房地产经营与管理等专业的教学用书，也可供物业管理从业人员培训、学习、参考之用。

同时本书对物业管理企业、业主、房地产开发商、物业管理行政主管部门、从事物业管理法律研究工作的人员及律师、法官具有参考价值。

<<物业管理法规与案例评析>>

书籍目录

第一章 物业管理法规概述 一、我国物业管理及其立法发展概况 二、物业管理法规的概念 三、建筑物区分所有权 (一)建筑物区分所有权的概念和特征 (二)专有所有权 (三)共有所有权 (四)成员权 四、物业管理法规的调整对象 五、物业管理法规的原则 (一)当事人地位平等原则 (二)保障物业合理使用原则 (三)保护当事人合法权益原则 (四)有利于物业管理业健康发展原则 六、物业管理法规的地位 七、物业管理法规的作用 小结 复习思考题

第二章 物业管理法律关系 一、物业管理法律关系的概念 二、物业管理法律关系的构成要素 (一)物业管理法律关系的主体 (二)物业管理法律关系的客体 (三)物业管理法律关系的内容 三、物业管理法律关系的种类 (一)物业管理民事法律关系 (二)物业管理经济法律关系 (三)物业管理行政法律关系 四、物业管理法律关系的特征 小结 复习思考题 阅读材料

第三章 物业管理法律规范 一、物业管理法律规范的概念 二、物业管理法律规范的意义 三、物业管理法律规范的结构 四、物业管理法律规范的类型 (一)境位规范 (二)权责规范 (三)行为规范 (四)技术规范 (五)冲突规范 (六)申明规范 五、物业管理法律规范的表现形式 小结 复习思考题

第四章 物业管理法律责任 第六章 物业服务合同法律制度 第七章 物业管理重要文件 第八章 物业管理纠纷的法律解决 附录：相关的法律、物业管理行政法规、部门规章、有关文件参考文献

<<物业管理法规与案例评析>>

编辑推荐

本书从物业管理法制建设的角度，全面、系统地介绍了物业管理实施过程中所涉及的法律、法规及相关条款的基本知识及其实务，并穿插了大量的典型法律案例解析，尽力反映目前最新的物业管理法规建设进展和司法精神。

为便于读者对物业管理法律法规基本知识的理解、掌握和运用，本书每章后面均附有小结和复习思考题。

书后还附有物业管理的相关法律法规文本。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>