

<<建筑工程量快速计算实用公式与范>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程量快速计算实用公式与范例>>

13位ISBN编号：9787112102235

10位ISBN编号：7112102235

出版时间：2008-10

出版时间：中国建筑工业

作者：郝增锁//郝晓明//张晓军

页数：180

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程量快速计算实用公式与范>>

内容概要

怎样快速、准确地计算工程量，怎样在短时间内理解掌握工程量计算规则，是广大预算人员面临的一大难题。

本书根据长期的教学实践，对土建工程预算中所涉及到的规则全部用公式化的形式进行了总结，并列举了大量有代表性的计算范例。

内容包括土石方工程、桩基工程、砖石工程、混凝土及钢筋混凝土工程、钢筋工程、门窗及木结构工程、楼地面工程、屋面工程、装饰装修工程、脚手架工程。

复杂的地方加以一定的图文注释，并在每章前都增加了一些常见的建筑工程名词解释，这样对读者准确掌握预算规则很有帮助。

本书形式新颖、内容丰富、图文并茂，有助于提高预算工作人员的工作效率和编制预算的效率。

本书可作为建筑工人自学读物，也可作为建筑学校培训教材。

书籍目录

第一章 现行清单计价概述 一、施行工程量清单计价的背景与特点 二、工程量清单计价方法 三、工程量清单的作用 四、工程量清单的编制 五、工程量清单计价框架模式的应用与操作第二章 建筑工程建筑面积计算规范 一、总则 二、名词解释 三、计算建筑面积的规定和说明第三章 土石方工程 一、名词解释 二、计算规则及公式 1.人工挖地槽工程量 2.基坑挖土工程量 3.管沟挖土工程量 4.管道沟槽回填土工程量 5.基础基坑回填土工程量 6.房心回填土工程量 7.余土外运工程量 8.机械挖土方工程量 9.平整场地工程量 10.方格网法挖或填的土方工程量 11.人工挖孔灌注桩工程量第四章 桩基工程 一、名词解释 二、计算规则及公式 1.打桩及静力压桩工程量 2.送桩工程量 3.接桩工程量 4.预制桩制作工程量 5.打孔混凝土灌注桩工程量 6.长螺旋钻孔灌注混凝土桩工程量 7.潜水钻机钻孔混凝土灌注桩工程量 8.人工挖孔混凝土灌注桩工程量 9.人工挖孔灌注砂桩工程量 10.机械打孔现场灌注砂、碎(砂)石桩工程量 11.灰土挤密桩、喷粉桩、深层搅拌桩、高压旋喷桩工程量第五章 砖石工程 一、名词解释 二、计算规则及公式 1.砖砌体工程量 2.条形砖基础工程量 3.砖基础大放脚工程量 4.砖柱基础工程量 5.砖柱大放脚体积工程量 6.墙面勾缝工程量 7.砖平拱钢筋砖过梁工程量 8.砖烟囱(水塔)工程量 9.其他砖砌体工程量 10.砖砌体加固钢筋 11.砂浆的换算第六章 混凝土及钢筋混凝土工程 一、名词解释 二、计算规则及公式 1.现浇钢筋混凝土带形基础工程量 2.现浇钢筋混凝土独立基础工程量 3.预制钢筋混凝土杯形基础工程量第七章 钢筋工程第八章 门窗及木结构工程第九章 楼地面工程第十章 屋面工程第十一章 装饰装修工程第十二章 脚手架工程第十三章 模板工程第十四章 金属构件工程第十五章 常规工程量计算公式表第十六章 阴阳互补快速预算法简要公式(外墙宽度相等)第十七章 工程量清单计价招标方与投标方对比公式第十八章 工程量清单计价不平衡报价计算实例附录 常用面积、体积计算公式

章节摘录

第一章 现行清单计价概述 一、施行工程量清单计价的背景与特点 我国的建设工程概、预算定额产生于20世纪50年代，定额的主要形式是仿前苏联定额，20世纪60年代被废除，变成了无定额的实报实销制度，到20世纪80年代初又恢复了定额。

可以说定额是当时计划经济时代的产物，全国各省市都有自己独主施行的一套工程概预算定额作为编制施工图预算、工程招标标底、投标报价及签订工程承包合同的依据，任何单位和个人在建设工程中必须严格遵照执行，可以说建设工程概、预算定额在当时的计划经济条件下起到了规范建筑市场、确定和衡量建设工程造价标准的作用，使从事建设工程专业人士有章可循，可数可依，其历史功绩是不可磨灭的。

到了20世纪90年代后期，市场经济体制在我国开始初步形成，建筑市场随着形势的发展，建设工程开始实行招投标制度，招投标制度从含义和要求上来讲引入的是工程的竞争机制，可是因为定额的限制，招投标制度实际上还是按照定额计价，招投标制度没有起到其应尽的竞争机制。

近年来，我国市场化经济体系已基本形成，建设工程投资多元化的趋势已经出现，国有经济、集体经济、私有经济、三资经济、股份经济等纷纷把资金投入建筑市场，企业成为市场的主体，企业就必须具有充分的价格自主权，才能参与竞争，可以说定额计价方式已不能适应市场化经济发展的需要了，特别是我国加入WTO之后，全球经济一体化的趋势将使我国的经济更多地融入世界经济中，我国必须进一步改革开放。

从工程建筑市场来观察，更多的国际资本将进入我国的工程建筑市场，从而使我国的工程建筑市场的竞争更加激烈，我国的建筑企业也必然更多地走向世界，在世界建筑市场的激烈竞争中占据我们应有的份额，在这种形势下，我国的工程造价管理制度不仅要适应社会主义市场经济的需求，还必须与国际惯例接轨。

为了适应目前工程招投标竞争由市场形成工程造价的需要，对现行工程计价方法和工程预算定额进行改革已势在必行，国际通行的工程量清单计价便应运而生了。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>