

<<建造师 11>>

图书基本信息

书名：<<建造师 11>>

13位ISBN编号：9787112103355

10位ISBN编号：7112103355

出版时间：2008-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《建造师》编委会 编

页数：116

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建造师 11>>

### 内容概要

《建造师》由中国建筑工业出版社出版，是为培育和发展我国注册建造师执业资格制度服务的专业丛书。

《建造师》读者群体一是国家一级、二级建造师及争取成为建造师的行业从业人员；二是研究我国注册建造师制度的各级行政、科研机构人员及院校师生；三是由建造师工作内容延伸的相关行业如政府部门、造价管理、工程管理、建筑设计、工程监理以及房地产等相关从业人员及其设备材料供应商。

《建造师》的主要内容是为广大读者提供有关建造师从业的政策法规、工程管理、工程经济及专业实务等方面的知识与资讯。

主要栏目有：特别关注、专家点评、研究探索、考试园地、工程实践、政策法规、海外巡览、建造师风采、工程法律、建造师论坛、建造师书苑、行业资讯等。

《建造师》将充分发挥网络的优势，建立自己的网站。

《建造师》网站包括：网上投稿系统、建造师论坛、建造师俱乐部、建造师博客以及出版社正版图书增值服务系统以及继续教育和专家在线答疑系统。

## 书籍目录

特别关注 “奥运三大理念”在奥运工程建设中的实践 2008年北京奥运会场馆建设及赛后利用研究  
研究探索 我国建造师执业资格制度建设的回顾与展望(上) 适应《劳动合同法》:成于转型毁于规避  
——企业如何面对劳动合同法 新《劳动合同法》对建筑业的影响 人力资源管理面临的法律环境和挑  
战 国有建筑企业人力资源管理现状与对策 绿色施工呼唤绿色标准体系 建设工程项目业主方全过程索  
赔管理探讨 悬索结构弯曲索单元模式的研究与应用工程实践 北京汽车博物馆等2项工程室内钢桥安装  
施工 北京汽车博物馆工程施工测量技术 祖耀平 北京科技大学体育馆工程大跨度螺栓球网架采用拔  
杆群外扩法整体提升技术 对置四喷嘴新型气化炉复杂控制系统的应用 G式全钢模板自脱模在煤仓滑  
模施工中的应用 外墙渗漏防范技术浅析海外巡览 美国建造师执业资格认证制度概要 国际机电工程项  
目发展趋势 中国企业投资拉美的经验教训工程法律 不可抗力事件对建筑企业履行施工承包合同的影  
响及其处理案例分析 印度电力EPC项目设备安装合同浅析 国家标准国集应用 现浇钢筋混凝土结构施  
工常见问题解答(二) 建造师论坛 项目计划管理快速入门及项目管理软件MS Project实战运用(一)  
装饰工程项目施工成本的动态控制建造师风采 土法“吊”钢的故事 非洲建筑工地上故事——旱季  
施工

## 章节摘录

特别关注 “奥运三大理念”在奥运工程建设中的实践 北京奥运场馆建设从2003年全面启动，先后有48项新建、改（扩）建、配套建设项目破土。

北京城建集团凭着火热的奥运激情和雄厚的设计施工能力，以投融资、开发带动工程总承包相结合，以资本运作与工程总承包相结合，承揽了奥运村等10项设计、国家体育场等19项施工、奥林匹克森林公园等3项绿化奥运工程建设任务。

五年来，集团全体员工面对当今世界施工难度较大、影响深远的世纪工程，倾注全力之智。

不怕流血流汗，克服千难万苦，历经“酸甜苦辣”，将现有的技术管理优势爆发到极致，充分吸收消化外来新技术、新工艺、新理念，在实践中涌动智慧，发明创新硕果累累，在每项工程建设中尽最大努力践行了“绿色奥运、科技奥运、人文奥运”三大理念。

一、精心准备，增强责任，以科学的态度落实“绿色奥运”理念 1.增强投融资功能，以BOT模式承接奥运工程 当萨马兰奇主席2001年7月13日在莫斯科宣布第29届夏季奥运会主办城市为中国北京时，举国上下欢庆的同时，如何规划运作37座比赛场馆和59座训练场馆及其配套设施？

要为奥运场馆建设投入多少资金？

党中央和国务院提出“节俭办奥运”如何与每项奥运工程实现“安全、质量、工期、功能、成本”五统一？

奥运会后这些场馆如何发挥作用？

为了解决这些问题，国家奥组委和北京市政府拟定了北京2008年奥运会投融资的基本原则，即最大限度地实施市场化运营方式。

通过运用特许经营模式和政府企业合作模式，吸引社会资金，建立社会化的投融资机制，有效地控制政府投入。

这就是采用BOT模式对第29届奥运会场馆投资建设的一种意义重大的探索和实践。

在2008年奥运会场馆建设中，北京市政府作为奥运会承办方，参照国际成功经验，通过招标项目法人或项目法人合作方尝试BOT承包方式，探索了一条发挥政府信用杠杆作用，充分筹集社会资金参与大型基础设施建设的多元化融资新渠道。

编辑推荐

“奥运三大理念”在奥运工程建设中的实践，2008年北京奥运会场馆建设及赛后利用研究，我国建造师执业资格制度建设的回顾与展望（上），国际机电工程项目发展趋势。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>