第一图书网, tushu007.com

<<城乡规划>>

图书基本信息

书名：<<城乡规划>>

13位ISBN编号：9787112105397

10位ISBN编号：7112105390

出版时间：2009-10

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《城乡规划》编委会　编

页数：161

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

前言

《城乡规划法》的颁布与实施，强化了城、乡规划的融贯，综合规划的调控作用。
《城乡规划》的问世是为了致力于我国城乡规划的科学性、协调城乡的合理布局、加强城乡规划监管、保护和改善人居环境、促进我国城乡经济、社会全面协调可持续发展。

城乡规划作为一项维护社会公平、保障公共安全和公众利益的公共政策，已经愈来愈为有识之士所共识。
通过城乡规划推进城镇化健康发展，无疑是影响我国未来发展进程的大事。
因此，如何直面新形势下我国城乡发展中的一些重大的理论与现实问题，积极开展城乡规划的研究，探索新时期城乡规划的理论与方法，成为摆在每一位城乡规划建设决策者、管理者、科研工作者、行业从业人员必须认真面对的课题。

《城乡规划》由中国建筑工业出版社与上海复旦规划建筑设计研究院联合主办，复旦大学经济研究所和复旦大学城市规划与发展研究中心协办，邀请同济大学建筑与城市规划学院陈秉钊教授担任主编。

《城乡规划》以专辑的形式，每期聚焦当前我国城乡规划领域的重大课题，邀请国内外不同学科、不同领域的知名专家、学者，基于不同的研究方向和研究视角，就同一专题进行广泛而深入的探讨。
《城乡规划》刊载的论文涉及城市规划、经济学、社会学、管理学、生态学、法学等多个学科。
除了多视角的广度外，为了研究的深度，论文篇幅有可能较长。
因此，为便于读者较短时间内掌握各文章的要意，特提供一导读与索引。

我们创办《城乡规划》的宗旨，是希望为我国城乡建设领域提供一个多学科、多视角、富有国际化视野的新的学术交流平台。
我们的理想是：在我国城市化快速发展和城乡一体化的进程中，汇聚各界专家，熔铸学术智慧，对当前的时政热点、学术焦点、民生重点，以“经世济用”的学者情怀和富有远见的学术洞察力，赋予每期专辑更多的活力、更强的生命力和更大的影响力，以期对新时期城乡规划建设学术探讨、各级政府的科学决策有所助益。

2009年10月，承载着众多业界专家、学者的关注和期望，《城乡规划》扬帆启航。

第一图书网, tushu007.com

<<城乡规划>>

内容概要

《城乡规划》以专辑的形式，每期聚焦当前我国城乡规划领域的重大课题，邀请国内外不同学科、不同领域的知名专家、学者，基于不同的研究方向和研究视角，就同一专题进行广泛而深入的探讨。

《城乡规划》刊载的论文涉及城市规划、经济学、社会学、管理学、生态学、法学等多个学科。除了多视角的广度外，为了研究的深度，论文篇幅有可能较长。

为便于读者较短时间内学握各文章的要意，特提供—导读与索引。

第一图书网, tushu007.com

<<城乡规划>>

书籍目录

本辑导卖纵观·综述　关于我国城市保障性住房规划的探讨　关于我国城市住房保障制度的几点探讨　住房政策与住房规划　城乡规划视角下的住房保障问题研究新视角·新思维　发展视野中的住房保障问题　社会主义新农村视野中的农村住房建设　论中国住宅私有化进程中住宅权的实现住房·政府·法律——我国面向中低收入家庭住房保障的几点思考　我国房地产泡沫及其土地制度肇因研究　保持经济增长背景下住房保障模式选择的经济学分析借鉴·启示　国内外住房保障制度的模式演进与借鉴　美国旧住区重建机制及其对我国的启示实践·求索　当代北京城市住房发展的反思　北京保障性住房规划建设的回顾与思考　限价商品住房建设管理政策比较与思考　廉租房制度的国际经验与中国建设大事记

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

【摘要】保障性住房是城市住房中的组成部分，其规划应当纳入到城市住房规划中进行统一的安排。
保障性住房规划的核心在于通过对宏观政策细化而为具体的保障性住房的建设提供政策引导，以及在此条件下如何有效、适宜地进行保障性住房的供应。
在具体的规划过程中，首先应研究和确定保障性住房的供应政策，从而确定保障性住房的不同类型；根据不同的保障性住房类型，以实证的方法进行需求研究，从而确定各类保障性住房在城市中的需求量，并对各类需求进行综合评价；在此基础上进行保障性住房的供应对策研究，并结合城市发展各项要素的规划布局进行保障性住房的布局和规划安排。
本文结合保障性住房规划过程的阐述，探讨了我国当前保障性住房规划中所存在的问题和相应的解决问题的方向。

近来，有关保障性住房的研究和讨论得到了较为广泛的开展。
在这些讨论和研究中，对政府提供保障性住房的重要性和必要性以及有关保障性住房的经济学问题等内容有较多的涉及，并已形成了大量可以参阅的文献，而对于如何提供保障性住房，如何在城市建设的过程中保证保障性住房的供应等相关问题涉及得还较少，这些论题对于有效推进保障性住房制度的贯彻执行有着极为重要的意义，有深入研究的必要。
本文选择与此类问题有关的保障性住房规划进行讨论，意图从城市规划，尤其是城市住房规划的角度来探讨在我国保障性住房制度实施过程中可能存在的问题以及可以进一步推进的工作，同时对保障性住房规划的具体操作提出一些建议。
在本文的讨论中，对许多已基本形成共识的内容不再予以讨论，而仅围绕保障性住房规划中实际工作的开展进行阐述。
其中必然会涉及上述基本性的问题，尤其是对保障性住房的分类、政府的提供方式等等。
由于其与本文讨论的问题有着密切的相关性，因此也就无法避免表述笔者的认识和选择，但对这些内容在文中不再展开具体的讨论，只提出基本的观点以利于在此基础上更为深入地讨论与规划的安排直接相关的内容。

保障性住房是城市住房中的一部分，保障性住房的规划是城市住房规划中的一部分而不是全部，因此，保障性住房规划应当纳入城市住房规划中进行统一安排。
这里之所以把保障性住房规划单独拿出来进行讨论，一方面是因为我国城市住房建设多年来对保障性住房缺乏正确的认识而导致当前在城市住房建设中的矛盾非常突出，各级政府已经把保障性住房的建设作为近期的一项重要工作开展，而此时尤其需要城市规划对保障性住房建设进行引导，在一些城市中也开展了专题性的保障性住房的建设规划。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com