

<<规划篇>>

图书基本信息

书名：<<规划篇>>

13位ISBN编号：9787112108428

10位ISBN编号：711210842X

出版时间：2010-5

出版时间：彭震伟、陆嘉、潘斌 中国建筑工业出版社 (2010-05出版)

作者：彭震伟，陆嘉，潘斌 著

页数：374

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

2006年，中国城市规划学会小城镇规划学术委员会提出组织编写面向广大乡镇领导干部的《全国乡镇长培训教材》，这在当时是一件非常务实而又急迫的事情。

四年来，政府部门、高校、规划设计研究单位的领导、专家、教授和设计人员纷纷为此撰稿，从乡镇的规划、建设、管理三个层面、分三个篇幅，比较系统地做了理论介绍和深入浅出实证分析。

我国正处在城镇化快速发展时期，在城乡统筹下农村地区发展建设正经历着巨大的变化，投资主体多元化、建设类型多样化、建设活动广域化是其突出的特征。

我国城镇化发展历程艰巨，城市和乡村所承担的责任是不一样的，必须坚持城乡有差异的发展建设指导；我国农村地域广阔，各地自然禀赋发展条件差异明显，乡土特色、地方特色、民族特色鲜明，必须编制符合地方实际的村镇规划；我国农村基层村庄实施的村集体和村民自治管理，必须坚持反映农村建设活动特点的建设管理模式。

作为乡镇管理者，具备指导农村地区现代化建设所必须的城乡规划知识，管理农村地区建设活动的现代化管理能力，显然是不可或缺的。

这套知识读本可供从事乡镇规划、建设、管理的领导、村官和技术人员学习参考，也可供高校和规划设计研究机构的同仁参考。

## <<规划篇>>

### 内容概要

《全国乡镇长培训教材·规划篇》的主要内容为乡镇发展建设中的规划知识，全书共分9章，其内容主要涉及乡镇规划的相关概念和宏观背景、城镇化和城乡统筹发展战略、乡镇域规划、镇区总体规划、镇区详细规划、小城镇城市设计与镇区改造规划、乡镇基础设施和社会设施规划、乡镇生态规划、环境保护和环境卫生规划以及乡镇历史文化资源保护规划等，并就社会主义新农村建设中各层次规划的编制进行了详细的论述。

《全国乡镇长培训教材·规划篇》可供乡镇领导干部及农村管理者作为业务培训教材使用，也可供大专院校城乡规划专业学生作为教学参考书使用，还为城乡规划编制和管理工作者提供参考和借鉴。

## 书籍目录

序一序二序三前言第1章 导言1.1 我国乡镇发展的基本概况1.1.1 乡镇的界定、层次、类型和特点1.1.2 乡镇形成与发展的基本概况1.1.3 乡镇的人居环境体系1.2 乡镇规划体系及本书中乡镇规划的基本内容1.2.1 乡镇规划体系1.2.2 本书中乡镇规划的主要内容导读1.3 乡镇规划与构建和谐社会、社会主义新农村建设的关系和作用1.3.1 构建和谐社会与社会主义新农村建设的基本内容1.3.2 乡镇规划与构建和谐社会的关系和作用1.3.3 乡镇规划与建设社会主义新农村的关系和作用第2章 城镇化与城乡统筹发展战略2.1 城镇化战略2.1.1 城镇化的基本概念2.1.2 中国城镇化发展的特征2.1.3 中国城镇化发展战略与策略2.1.4 中国乡镇在城镇化发展中的地位与作用2.2 城乡统筹发展战略2.2.1 城乡统筹的基本概念2.2.2 中国城乡统筹发展的特征和任务2.2.3 中国城乡统筹发展战略2.2.4 中国乡镇在城乡统筹发展中的地位与作用第3章 镇(乡)域总体规划3.1 镇(乡)域总体规划编制概况3.1.1 镇(乡)域总体规划的地位与作用3.1.2 镇(乡)域总体规划编制的前期准备、主要内容与编制审批程序3.2 乡镇发展条件分析3.2.1 区位条件3.2.2 自然环境与自然资源条件3.2.3 人文资源条件3.3 镇(乡)域社会经济发展规划3.3.1 镇(乡)域社会经济发展规划的主要内容3.3.2 镇(乡)域产业发展规划3.3.3 镇(乡)域社会事业发展规划3.4 镇村体系规划3.4.1 镇村体系层次和规模结构规划3.4.2 镇村体系职能规划3.4.3 镇村体系空间布局规划3.5 镇(乡)域空间管制规划3.5.1 镇(乡)域空间管制要素3.5.2 镇(乡)域空间管制规划3.6 村庄建设与人居环境整治规划3.6.1 村庄建设规划3.6.2 村庄人居环境整治规划3.7 相关案例3.7.1 镇(乡)域总体规划案例——江苏省启东市吕四港镇总体规划3.7.2 县域镇村体系规划案例——沈阳市法库县域村庄布点规划3.7.3 村庄建设规划案例——沈阳市新城子区尹家乡曙光村建设规划3.7.4 村庄环境整治规划案例——沈阳市法库县丁家房镇帮牛堡村人居环境整治规划第4章 镇区总体规划4.1 镇区总体规划编制概况4.1.1 镇区总体规划的作用4.1.2 镇区总体规划编制的前期准备、主要内容及编制审批程序4.2 镇区职能、性质与规模4.2.1 镇区职能与性质4.2.2 镇区规模预测4.3 镇区空间发展方向和空间布局结构4.3.1 镇区用地条件分析4.3.2 镇区空间发展方向分析4.3.3 镇区空间布局结构4.4 镇区功能用地布局规划4.4.1 居住用地4.4.2 公共设施用地4.4.3 生产设施用地4.4.4 绿地4.5 镇区近期建设规划4.5.1 镇区近期建设规划的作用4.5.2 镇区近期建设规划的主要内容4.6 镇区总体规划案例——广东省惠州市陈江镇区总体规划4.6.1 概况4.6.2 城镇性质和城镇规模4.6.3 空间拓展选择4.6.4 镇区用地布局规划4.6.5 规划控制体系4.6.6 规划评析第5章 镇区详细规划5.1 镇区控制性详细规划5.1.1 镇区控制性详细规划的作用5.1.2 镇区控制性详细规划编制的前期准备与编制审批程序5.1.3 镇区控制性详细规划的主要内容5.1.4 镇区控制性详细规划案例——山东省东营市广饶县大王镇镇区c地块控制性详细规划5.2 镇区修建性详细规划5.2.1 镇区修建性详细规划的作用5.2.2 镇区修建性详细规划编制的前期准备与编制审批程序5.2.3 镇区修建性详细规划的主要内容5.2.4 镇区修建性详细规划案例——上海市南汇区周浦镇镇区分地块详细规划第6章 小城镇城市设计与镇区改造规划6.1 小城镇特色风貌与小城镇城市设计6.1.1 小城镇特色风貌6.1.2 小城镇城市设计6.1.3 小城镇城市设计案例——上海市青浦区朱家角镇城市设计6.2 镇区改造规划6.2.1 镇区改造规划内容6.2.2 镇区改造规划案例——上海市青浦区朱家角镇区旧城更新规划6.2.3 小城镇城中村改造规划……第7章 乡镇基础设施和社会设施规划第8章 乡镇生态与环境保护规划第9章 乡镇历史文化源保护规划参考文献

## 章节摘录

插图：4.5.2 镇区近期建设规划的主要内容(1)编制近期建设规划前，应当对镇区总体规划和上一轮近期建设规划实施情况进行总结，论证近期内镇区国民经济和社会发展条件，确定镇区近期发展目标。

(2)确定近期资源开发和生态环境、历史文化遗产保护的对策和措施；确定近期内区域性重大基础设施的布局和建设时序。

(3)提出近期内镇区人口及建设用地发展规模，调整和优化用地结构，确定镇区建设用地的发展方向、空间布局和功能分区。

1)提出近期小城镇重点发展区域及开发时序，确定镇区的发展规模。

2)确定近期新增建设用地和存量土地的数量、新建项目占用土地情况、相应的用地空间分布的范围和面积，列出用地平衡表。

3)提出近期内各功能分区用地调整的重点，将用地结构调整与经济结构调整、产业层次升级结合起来，合理安排各类城镇建设用地。

4)综合部署近期建设规划确定的各类项目用地，重点安排镇区基础设施、公共服务设施、经济适用房、危旧房改造等公益性用地。

(4)提出重要基础设施和公共服务设施的建设安排。

1)确定近期内将形成的对外交通系统布局以及将开工建设的车站、港口等主要交通设施的规模、位置。

<<规划篇>>

编辑推荐

《全国乡镇长培训教材·规划篇》是由中国建筑工业出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>