

<<理论科目复习精讲>>

图书基本信息

书名：<<理论科目复习精讲>>

13位ISBN编号：9787112108640

10位ISBN编号：7112108640

出版时间：2009-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：房志勇

页数：391

字数：620000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<理论科目复习精讲>>

内容概要

本书按照最新造价工程师执业资格考试大纲及实际考试科目编写。

全书主要介绍了大纲要求、复习要点和应知应会内容。

为便于考生复习，在每科目每章节中对照考试大纲的要求总结提炼出了相应的复习要点及应知应会的主要内容，以供考生在学习教材的基础上进行有针对性的复习，有效地把握应知应会的知识点。

可以有效地提高读者复习备考的效率，是参加全国造价工程师考试的读者理想的备考学习用书。

<<理论科目复习精讲>>

书籍目录

第1科目 工程造价管理基础理论与相关法规 1 工程造价管理概论 1.1 工程造价的基本概念
1.1.1 工程造价及其特点 1.1.2 工程造价相关概念 1.1.3 工程造价计价特征 1.2 工程造价管理及其基本
内容 1.2.1 工程造价管理的含义 1.2.2 工程造价管理的基本内容 1.2.3 工程造价管理组织系统 1.2.4 工程
价管理体制的改革 1.2.5 国外工程造价管理的特点 1.3 造价工程师执业资格制度 1.3.1 我国造价工程师
的考核制度 1.3.2 我国造价工程师的执业资格注册制度 1.3.3 造价工程师的管理 1.3.4 造价工程师的权利
义务 1.3.5 造价工程师的素质教育和教育培养 1.4 工程造价咨询及其管理制度 1.4.1 工程造价咨询单位
的资质等级 1.4.2 工程造价资质标准 1.4.3 工程造价咨询单位的执业范围 1.4.4 工程造价咨询单位管理制
度 2 工程经济 3 工程财务 4 建设项目管理 5 经济法律法规第2科目 工程造价计价与控制 1 工
程造价构造 2 工程造价的定额计价方法 3 工程造价工程清单计价办法 4 建设项目决策阶段工程造价
的计价与控制 5 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 6 建设项目招标投标与合同价款的确定 7 建
设项目施工阶段工程造价的计价与控制 8 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理第3科目 建设工程
技术与计量(土建工程部分) 1 工程构造 2 工程材料 3 建筑施工技术 4 工程施工组织 5 工程计量第3
科目 建设工程技术与计量(安装工程部分) 1 安装工程材料 2 安装工程施工技术 3 安装工程施工组织
4 通用安装工程 5 管道工程安装 6 工业管道、静置设备和工艺金属结构工程安装 7 电气与仪表设备
安装附录

<<理论科目复习精讲>>

章节摘录

- 第1科目 工程造价管理基础理论与相关法规 1 工程造价管理概论 1.1 工程造价的基本概念
- 1.1.1 工程造价及其特点 1.工程造价的含义：一方面是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用；另一方面指工程价格，即建设一项工程总价格。
- 2.工程造价的特点：大额性、个别性、动态性、层次性、兼容性。
- 3.工程造价的作用：建设工程造价是项目决策的依据，是制定投资计划和控制投资的依据，是筹集建设资金的依据，是评价投资效果的重要指标，是合理利益分配和调节产业结构的手段。
- 1.1.2 工程造价相关概念 1.静态投资与动态投资 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据，计算出的建设项目投资的瞬时值。
- 包括建筑安装工程费，设备和工、器具购置费，工程建设其他费用，基本预备费等。
- 动态投资也就是固定资产投资，是指为完成一个工程项目的建设，预计投资需要量的总和。它除包括静态投资外，还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费。
- 2.建设项目总投资：是投资主体为获取预期收益，在选定的建设项目上投入所需全部资金的经济行为，由固定资产投资和流动资产投资构成。
- 3.固定资产投资：是投资主体为了特定的目的，以达到预期收益的资金垫付行为。
- 4.建筑安装工程造价：即建筑安装产品价格，是建筑安装产品价值的货币表现。

<<理论科目复习精讲>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>