第一图书网, tushu007.com

<<房地产估价理论与方法>>

图书基本信息

书名：<<房地产估价理论与方法>>

13位ISBN编号：9787112109227

10位ISBN编号：7112109221

出版时间：2009-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：中国房地产估价师与房地产经纪人学会 编

页数：417

字数：503000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书是09年新的教材。
适用于09年参加房地产评估师考试的考生。
本套书共六本包括 房地产估价案例与分析、房地产基本制度与政策、房地产开发经营与管理、房地产估价理论与方法、房地产基本制度与政策、房地产估价大纲。

书籍目录

第一章　房地产估价概论　第一节　对房地产估价的基本认识　第二节　房地产估价的要素　第三节　对房地产估价的现实需要　第四节　房地产估价师的职业道德　第五节　中国房地产估价行业发展概况　　复习思考题第二章　房地产及其描述　第一节　房地产的含义　第二节　房地产的特性　第三节　房地产的各类　第四节　房地产状况概述　复习思考题第三章　房地产价格和价值　第一节　房地产价格的含义和形成条件　第二节　房地产价格的特征　第三节　房地产供求与价格　　第四节　房地产价格和价值的种类　复习思考题第四章　房地产价格影响因素　第一节　房地产价格影响因素概述　第二节　房地产自身因素　第三节　人口因素　第四节　制度政策因素　第五节　经济因素　第六节　社会因素　　第七节　国际因素　第八节　心理因素　第九节　其他因素　复习思考题第五章　房地产估价原则第六章　市场法及其运用第七章　收益法及其运用第八章　成本法及其运用第九章　假设开发法及其运用第十章　长期趋势法及其运用第十一章　地价评估和地价分摊第十二章　房地产估价程序

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com