

<<休闲农业规划设计与开发>>

图书基本信息

书名：<<休闲农业规划设计与开发>>

13位ISBN编号：9787112123179

10位ISBN编号：7112123178

出版时间：2010-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：吕明伟，孙雪，张媛 主编

页数：181

字数：292000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<休闲农业规划设计与开发>>

前言

近年来,休闲农业逐渐为人们所熟识,并与旅游、度假、游览、体育、健身、文化娱乐等活动相结合,由提供单一的观光型旅游产品转向提供吃、住、行、游、购、娱为一体的综合旅游产品开发,形成了一定的市场规模和较为完善的产业发展体系,从而取得了可观的经济、社会、生态效益。

据农业部的不完全统计,截至2009年8月,浙江、江苏、湖南、安徽等14个省市,共有休闲农业与乡村旅游园区43035家,其中年产值500万元以上的规模企业2823家,年实现收入806.7亿元,带动就业近200万人,其中农民就业达159.5万人;实现农民增收257.2亿元,带动农产品销售收入352.5亿元。

农业兴则百业兴,农民富则社会富。

人类向往自然,农业拥有最多的自然资源,所以农业不仅能为我们提供赖以生存的食物,还是提供休闲体验最适当的旅游资源。

农业不仅具有生产性功能,还具有改善生态环境质量,为人们提供观光、休闲、度假的生活性功能。

因此,生产、生态、生活成为休闲农业发展的基本思路和实践准则,传统农业也正一改以往的掠夺式生产模式,逐渐向农旅结合、以农促旅、以旅强农的休闲农业与乡村旅游方向转型,日益成为农村二、三产业的重要组成部分,成为统筹城乡发展的有效途径。

休闲农业是根植于农业、农村、农民并服务于城乡居民的产业。

欧美等国家已发展农业旅游100多年,我国已发展了20多年。

目前,我国休闲农业和乡村旅游步入良好的发展机遇期,并已逐步形成省、地、县、乡、村多层次共同推进的格局。

随着休闲农业的快速发展,休闲农业规划设计与开发越来越受到产、学、研等各方面的关注。

作为休闲农业规划设计与开发建设的倡导者和身体力行者,作者经历了从大城市郊区观光果园、观光农园到休闲农业园区发展的历程,见证了休闲农业对于城乡统筹发展、社会主义新农村建设的重要意义。

深感于此,在全国休闲农业旅游农业管理人员培训班讲义与海内外休闲农业、乡村旅游及休闲产业研究的基础上编写《休闲农业规划设计与开发》一书。

本书理论探讨与具体规划案例相结合,全书图文并茂共分3篇13章。

第1篇是规划开发篇,阐述了休闲农业的概念、内涵、发展历程;探讨了休闲农业规划设计与开发的类型、原则、园区规划设计,提出了以市场、资源、活动项目设计为导向的休闲农业旅游产品开发和系统的市场营销体系,并对休闲农业的投融资和经营管理作了详细的论述。

<<休闲农业规划设计与开发>>

内容概要

本书图文并茂，共分3篇13章。

第1篇是规划开发篇，阐述了休闲农业的概念、内涵、发展历程；探讨了休闲农业规划设计与开发的类型、原则、园区规划设计，提出了以市场、资源、活动项目设计为导向的休闲农业旅游产品开发和系统的市场营销体系，并对休闲农业的投融资和经营管理作了详细的论述。

第2篇是规划案例篇，通过海峡两岸休闲农业规划设计中心与中科地景规划设计机构等单位在休闲农业区域发展规划、休闲农业园区总体规划、休闲农业园区景观规划设计等层面7个具体项目实践案例，分析和评价了不同层面的休闲农业规划与开发，提出了自然性、独特性、文化性、参与性和可持续性的休闲农业规划与开发的新理念和新思路。

第3篇是实例分析篇，选取了全国发展较好、颇具代表性的7处休闲农业园区进行了图文并茂的解读和分析。

本书理论探讨与具体规划案例、建设实例相结合，在编写过程中力求体例清晰、内容简洁、图文并茂、通俗易懂，以便更好地适用于从事旅游、农业、林业、生态环境建设、社会主义新农村建设等领域的政府工作部门、经营管理从业人员及大中专院校师生等参考使用。

<<休闲农业规划设计与开发>>

书籍目录

前言第1章 休闲农业发展概述 1.1 休闲农业概念和内涵 1.2 我国休闲农业发展历程和阶段 1.3 海峡两岸休闲农业发展交流与研究成果第2章 休闲农业规划与开发类型 2.1 按照用地规模分类 2.2 按照区域位置分类 2.3 按照经营主体分类第3章 休闲农业规划原则与功能构建 3.1 休闲农业规划与开发原则 3.2 休闲农业规划与开发功能体系构建第4章 休闲农业园区规划设计 4.1 休闲农业园区规划建设选址 4.2 休闲农业园区规划设计阶段 4.3 休闲农业园区规划设计分区 4.4 休闲农业园区规划设计内容第5章 休闲农业体验活动项目设计与开发 5.1 体验经济视角下的休闲农业 5.2 休闲农业体验活动设计与开发的原则 5.3 休闲农业体验活动项目设计第6章 休闲农业旅游产品规划与开发 6.1 休闲农业旅游产品的主要特征 6.2 休闲农业旅游产品开发原则 6.3 休闲农业旅游产品开发类型 6.4 休闲农业旅游线路设计——北京市昌平区、延庆县为例第7章 休闲农业市场营销规划与开发 7.1 休闲农业营销内容及要点 7.2 休闲农业市场营销定位 7.3 休闲农业市场营销策略 7.4 休闲农业市场营销渠道第8章 休闲农业开发建设投融资 8.1 休闲农业开发资金来源 8.2 休闲农业投融资体系构建 8.3 休闲农业投融资渠道第9章 休闲农业经营管理 9.1 休闲农业运营管理 9.2 休闲农业游客管理 9.3 休闲农业服务管理 9.4 休闲农业设施管理 9.5 休闲农业环境管理第10章 休闲农业区域发展规划 10.1 北京市休闲农业与乡村旅游发展规划(节选) 10.2 北京市平谷区休闲农业区域发展规划(节选) 10.3 江苏省铜山县现代农业示范区总体规划(节选)第11章 休闲农业园区总体规划 11.1 宁夏回族自治区银川市大地花卉园区总体规划(节选) 11.2 深圳市大鹏高新技术农业园环境规划第12章 休闲农业园区景观规划设计 12.1 北京市绿野田园休闲农场景观规划设计 12.2 山东省郯城县绿之苑休闲农庄景观设计第13章 实例分析 13.1 北京市蟹岛绿色生态度假村 13.2 浙江省湖州市安吉中南百草园 13.3 广西壮族自治区田阳县布洛陀芒果风情园 13.4 内蒙古自治区哈达门高原牧场旅游区 13.5 河北省秦皇岛北戴河集发农业观光园 13.6 辽宁省葫芦岛葫芦山庄 13.7 四川省成都三圣花乡——五朵金花旅游区参考文献后记

<<休闲农业规划设计与开发>>

章节摘录

插图：休闲农业资源规划与开发应以生态优先、可持续发展为第一指导原则。

在具体的开发建设中要注重妥善解决开发所带来的环境破坏和污染，采取必要的生态措施和技术改善林网、水系、田园的农业生态环境，培育生态绿色产业，繁荣生态文化，构建生态产业体系。

把“生态文明……可持续发展”融入各项目区的规划建设之中，高度重视生态保护和文化遗产，充分发挥农业、农村、农民的生态和文化优势，吸引游客观光休闲和精心体验，避免盲目开发、无序开发和破坏性开发，走资源节约型、环境友好型的可持续发展道路。

我国是一个具有几千年悠久历史的农业古国，在传统的天人合一的东方哲学思想下，营造了人与自然和谐的生态农业。

我国传统农业中早就有了“天人合一”的辩证认识，并用于指导农业生产。

休闲农业园区内的农业生产经营、休闲体验等活动以与自然和谐共存为最高准则，必须遵循自然生态规律，在保护、开发、培育资源与环境的过程中实现提高农业的开发和利用，以确保园区景观的完整性、原真性和生态性。

休闲农业发展要依据产业目标和功能定位，增加优势产业总量与优化空间布局，产业发展与资源环境并重，优化产业结构，发展循环经济。

休闲农业在布局规划时，使农业产业项目安排有层次性和有机性，项目之间有衔接、有互动，做到生态环境保护与经济社会发展相结合，实现经济、社会、生态效益的可持续发展。

休闲农业资源规划与开发应深入贯彻落实科学发展观，统筹城乡发展，打破城乡分割体制的影响，要求城乡基础设施建设必须一体化，加速缩小城乡发展差距。

在实施规划过程中，要坚持重点区域先行，加快规划区域内核心区、辐射区、基地、园区、重点村镇的建设，引导产业要素向重点区域集中。

统筹一、二、三产布局，加快现代农业和第三产业发展步伐，实现产业和各类要素有效集聚。

坚持统筹考虑，分步实施，以点带面，以线穿面，整体协同，互动共进。

与此同时，在具体开发过程中还应引入创新统筹发展的体制机制，形成政府引导、企业主体、农民参与、多方支持、充满活力的发展格局，加强部门联合和联动，形成合力，共同推进。

<<休闲农业规划设计与开发>>

后记

作为休闲农业产业发展的研究者和实践者，面对当前全国各地休闲农业如火如荼的发展，我们深感欣慰；但是也深感理论研究的不足已不能适应休闲农业的发展形势，尤其是盲目的投资建设造成了人力财力的极大浪费，甚至导致地方资源环境的破坏，为了更好地总结最新的理论研究和实践成果来指导休闲农业健康可持续发展，我们历时两年编写了本书。

在本书出版之际，我们感谢农业部农村社会事业发展中心、科技部农村技术开发中心、中国科学院地理科学与资源研究所、中国科学院海峡两岸科技合作中心、北京市首都规划建设委员会、中国地理学会乡村景观与休闲产业研究会、北京市园林绿化局、北京市农业局、延庆县旅游局、北京市观光休闲农业行业协会、中国休闲农业网、北京乡村旅游网、上海农业网、中科地景规划设计网、湖南省观光休闲农业行业协会、浙江省农业厅，台湾亚洲大学、台湾统茂休闲旅馆集团、台湾大学、台湾屏东科技大学、台湾景文技术学院、台湾辅仁大学、台湾休闲农业学会等单位的关注和支持。

感谢中国科学院地理与资源研究所郭焕成研究员、蔡建明研究员、任国柱副研究员，刘家明副研究员、刘敏博士、杨存栋博士、孙艺惠博士、刘爱利博士在休闲农业、乡村旅游与城乡发展研究领域的帮助和意见。

感谢台湾辅仁大学景观设计学系叶美秀教授，台湾亚洲大学郑键雄教授、林铭昌教授等，他们作为我们志同道合的朋友，在农业园区规划设计方面给予了许多有价值的帮助和启迪。

感谢北京古建园林设计研究院毛子强博士、潘子亮工程师、徐琳等在项目合作中的无私帮助和亲密合作。

感谢深圳市四季青园林花卉有限公司北京分公司谢琳工程师为本书提供的规划项目，从而更加丰富完善了本书的内容。

感谢中国绿色科学乡村宣传展示组委会、浙江林学院张建国和孟明浩老师、北京园林绿化局新闻宣传中心韩广奇老师、北京蟹岛田园度假村、浙江湖州市安吉中南百草园、广西田阳县布洛陀芒果风情园、内蒙古哈达门高原牧场旅游区、辽宁省葫芦岛葫芦山庄、河北秦皇岛北戴河集发农业观光园等单位为本书提供了部分园区的实景照片。

纸上得来终觉浅，觉知此事要躬行，为人做事大抵也是这个道理，是为后记。

<<休闲农业规划设计与开发>>

编辑推荐

《休闲农业规划设计与开发》：为促进全国乡村地区的产业发展和结构调整，大力发展休闲农业、乡村旅游等休闲旅游产业，中科地景规划设计机构与国际都市农业基金会中国区域中心、中国科学院地理科学与资源研究所、台湾乡村旅游发展协会等单位合作，相继出版相关理论著作和实践案例。

<<休闲农业规划设计与开发>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>