

<<建设工程法规及相关知识>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规及相关知识>>

13位ISBN编号：9787112129317

10位ISBN编号：7112129311

出版时间：2011-3

出版单位：中国建筑工业出版社

作者：何佰洲主编

页数：229

字数：375000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程法规及相关知识>>

内容概要

本书根据2009年版二级建造师考试大纲编写，用于指导考生参加二级建造师执业资格考试。

本书在编写过程中，依据《建造师执业资格制度暂行规定》(人发[2002]111号)和《注册建造师管理规定》(建设部第153号令)，针对建造师的不同执业岗位，对勘察、设计、施工、监理、招标代理、造价咨询等单位所涉及的工程法律法规进行了阐述，其中对与施工单位密切相关的工程法律法规进行了重点论述。

考虑到建造师岗位的特殊性，在阐述的过程中始终贯彻淡化理论、强调应用的指导思想。

二级建造师设有六个专业，本书在遴选法律法规的时候充分考虑了各专业的共性，尽量使得所选用的法律法规能够适合不同的专业。

但是，由于不同的专业在各自的领域内还有特殊的规定，为了使考生清楚本书所选用的法律法规与各专业范围内的特殊规定之间的联系，本书在对所选用的法律法规进行阐述的同时，也在一定的专业领域、适当的深度内作了进一步阐述。

本书在保持原版主要风格和内容不变的前提下，对原版进行了适当的修改。

主要表现在增加了部分新颁布的法律法规，删减了部分已经废止的法律法规，调整了部分被修订的法律法规。

本书共分为三大部分：建设工程法律制度、合同法、建设工程纠纷的处理，涵盖了工程建设过程中涉及的主要法律法规。

其中一些法律法规的条文是从相关法律法规中节选出的与工程建设密切相关的内容，若考生需要对与这些条款相关的条款作进一步的理解，可以查阅《建设工程法律法规选编》(附案例及建造师政策解读)。

<<建设工程法规及相关知识>>

书籍目录

- 2Z201000 建设工程法律制度
- 2Z201010 建造师相关管理制度
- 2Z201011 了解建造师制度框架体系
- 2Z201012 掌握考试管理
- 2Z201013 掌握注册管理
- 2Z201014 掌握执业管理
- 2Z201015 掌握继续教育管理
- 2Z201016 掌握信用档案管理
- 2Z201017 掌握监督管理
- 2Z201020 法律体系和法的形式
- 2Z201021 掌握法律体系
- 2Z201022 熟悉法的形式
- 2Z201030 宪法
- 2Z201031 掌握公民的基本权利
- 2Z201032 掌握公民的基本义务
- 2Z201040 民法
- 2Z201041 掌握民事法律关系
- 2Z201042 掌握民事法律行为的成立要件
- 2Z201043 掌握代理
- 2Z201044 掌握债权、知识产权
- 2Z201045 掌握诉讼时效
- 2Z201050 物权法
- 2Z201051 掌握抵押权
- 2Z201052 掌握质权
- 2Z201053 掌握留置权
- 2Z201054 熟悉物权的设立、变更、转让和消灭
- 2Z201055 熟悉建设用地使用权
- 2Z201056 了解物权的保护
- 2Z201060 建筑法
- 2Z201061 掌握施工许可制度
- 2Z201062 掌握企业资质等级许可制度
- 2Z201063 掌握专业人员执业资格制度
- 2Z201064 掌握工程发包制度
- 2Z201065 掌握工程承包制度
- 2Z201066 掌握工程分包制度
-
- 2Z202000 合同法
- 2Z203000 建设工程纠纷的处理

<<建设工程法规及相关知识>>

章节摘录

版权页：2Z201000 建设工程法律制度2Z201010 建造师相关管理制度2Z201013 掌握注册管理注册建造师，是指通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书经过注册，取得中华人民共和国注册建造师注册执业证书和执业印章，担任施工单位项目负责人及从事施工管理相关活动的专业技术人员。

建造师的注册分为初始注册、延续注册、变更注册和增项注册四类。

注册证书和执业印章是注册建造师的执业凭证，由注册建造师本人保管、使用。

初始注册证书与执业印章有效期为3年。

延续注册的，注册证书与执业印章有效期也为3年。

变更注册的，变更注册后的注册证书与执业印章仍延续原注册有效期。

多专业注册的注册建造师，其中一个专业注册期满仍需以该专业继续执业和以其他专业执业的，应当及时办理续期注册。

因变更注册申报不及时影响注册建造师执业、导致工程项目出现损失的，由注册建造师所在聘用企业承担责任，并作为不良行为记入企业信用档案。

2Z201014掌握执业管理一级注册建造师可在全国范围内以一级注册建造师名义执业。

通过二级建造师资格考核认定，或参加全国统考取得二级建造师资格证书并经注册人员，可在全国范围内以二级注册建造师名义执业。

建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件，应当由注册建造师签字并加盖执业印章。

施工单位签署质量合格的文件上，必须有注册建造师的签字盖章。

注册建造师签章完整的工程施工管理文件方为有效。

<<建设工程法规及相关知识>>

编辑推荐

《建设工程法规及相关知识(第3版)》：全国二级建造师执业资格考试用书

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>