

<<工程造价概论>>

图书基本信息

书名：<<工程造价概论>>

13位ISBN编号：9787114076862

10位ISBN编号：711407686X

出版时间：2009-3

出版时间：人民交通出版社

作者：尹贻林，严玲 编

页数：224

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程造价概论>>

内容概要

《工程造价概论》通过借鉴英美等国家较为成熟的造价制度、体系及相关做法，辅以工程实例，《工程造价概论》向工程管理、工程造价专业的学生介绍工程造价领域的入门知识。具体内容包括工程造价的发展及其管理体系，工程造价咨询业，工程造价师的执业，工程造价专业人士的教育，工程造价专业人士的认可及管理。

《工程造价概论》可作工程管理专业、工程造价专业的本科教材，也可供相关从业人员参考。

<<工程造价概论>>

书籍目录

第一篇 工程造价的发展及其管理体系第一章 工程造价的产生与工程造价专业人士第一节 建筑市场交易阶段的工程造价形成过程第二节 工程造价专业人士制度发展第三节 工料测量(工程造价)相关专业和学科发展思考题第二章 工程造价管理体系介绍第一节 英国工程造价管理体系第二节 美国工程造价管理体系第三节 中国工程造价管理体系思考题第三章 工程造价管理新方法第一节 全生命周期造价管理第二节 建设项目价值管理思考题第二篇 工程造价咨询业及造价工程师第四章 工程造价咨询业第一节 工程造价咨询业的发展历程第二节 工程造价咨询的内容第三节 典型的工程造价咨询机构思考题第五章 造价工程师的执业第一节 造价工程师执业的环境分析第二节 中国内地造价工程师的执业第三节 其他国家和地区造价工程师的执业内容第四节 造价工程师的责任风险管理思考题第三篇 造价工程师的培养及管理第六章 工程造价专业人士的教育第一节 工程造价专业能力标准体系第二节 西方发达国家工程造价专业课程认证制度及课程体系第三节 中国内地工程造价专业的课程认证制度及课程体系思考题第七章 工程造价专业人士的认可及管理第一节 西方发达国家工程造价专业人士的管理第二节 中国内地造价工程师的管理制度思考题附录1附录2参考文献

章节摘录

第一章 工程造价的产生与工程造价专业人士 第一节 建筑市场交易阶段的工程造价形成过程
一、建设项目参与主体的形成与演进 最原始的建设项目组织形式是由业主自己建造的，业主几乎需要完成工程建设过程中所有的工作，如建筑设计、材料采购、施工建造及至装饰装修，可以想象得出业主的工作量多么庞大，因而此种方式适用于最简单和最基本的生产、居住用房，目前我国部分农村地区依然可以见到这种建设方式。

随后进一步发展到业主直接雇佣工匠进行施工，而业主自己做技术人员和管理人员去完成项目设计和组织管理工作。

此时的工匠与业主形成雇佣关系，工匠完成自己分工的任务，从业主那里获得报酬。

在这种方式下，建设项目的实施过程是工匠与业主之间以及不同的工匠之间的分工协作。

17世纪到18世纪资本主义的社会化生产大发展，使共同劳动的规模日益扩大，劳动分工和协作越来越细、越来越复杂，建筑业的分工也开始逐步细化。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>