第一图书网, tushu007.com

# <<国土资源新政解读与实务问答>>

## 图书基本信息

书名：<<国土资源新政解读与实务问答>>

13位ISBN编号：9787116053151

10位ISBN编号：7116053158

出版时间：2007-6

出版时间：地质

作者：李炜 编

页数：268

字数：400000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

## 内容概要

该书由“新政解读”、“实务问答”和“政策文件”三部分组成。
其中“新政解读”内容涉及国土资源管理近年来重大方针政策的变革，包括规划计划管理手段革新、建设用地审批方式改革、土地市场税费体制调整、土地督察制度建立、矿业权出让方式改革、矿产资源开发整合等。
“实务问答”部分主要针对国土资源管理工作中的热点和难点问题，以案说法、以理服人，同时结合理论分析，把国土资源管理理论与实践结合为一体。
“政策文件”部分收录了近年来党中央、国务院和国土资源部关于国土资源管理的一系列政策文件。

## 书籍目录

上篇 新政解读　改革国土资源管理体制强化省级政府责任　建立土地督察制度 构建新型土地管理与监察长效机制　科学修编规划严格实施管理　纳入新增建设用地指标增强计划总量调控作用　土地政策参与宏观调控方式之一：调整建设用地审批方式　土地政策参与宏观调控方式之二：建立用地政策产业政策联动机制　土地政策参与宏观调控方式之三：完善土地税收制度　土地政策参与宏观调控方式之四：调整新增建设用地有偿使用费政策　完善征地制度维护农民合法权益　工业用地新政促进土地资源节约集约利用　“收支两条线”促进国有土地使用权出让收入规范管理　坚决制止“以租代征”违法用地　以整合促进矿产资源优化配置　招拍挂规范探矿权采矿权出让管理　调整审批权限规范探矿权采矿权登记管理　管好用好中央地质勘查基金 建立矿产资源勘查投入良性循环机制　规范煤炭资源管理保障经济发展中篇　实务问答　供销社改制后是否能取得国有土地使用权　以沿用方式使用国有土地的可享有土地使用权　村民农转非后集体土地归国家所有　法院查封房屋土地也可申请变更登记　征收和征用的区别　征收企业使用的集体土地是否应予补偿　公路拓宽对相邻土地造成侵害的应予补偿　如何判断征地补偿标准的合法性与合理性　招拍挂与协议出让的区别　耕地改养殖水面后要修建永久性设施的是否应该办理农转用手续　划拨土地如何改变用途　协议出让土地如何改变用途　企业无权拍卖其使用的划拨土地使用权　开垦国有荒地需经有权部门批准　房地产开发用地不能随意转让　依法设定的抵押权应受法律保护　该宗国有土地使用权的抵押行为应当办理登记　集体土地使用权抵押如何实现　如何界定人民团体用地　如何界定非营利性医疗卫生设施用地　如何界定福利性住宅的范围　民办学校是否应以划拨方式供地　合法的宅基地使用权应当予以保护　申请宅基地应符合法律规定的条件　宅基地使用权能否买卖　农民建房应交哪些钱　划定矿区范围不等于取得土地使用权　不能用“临时用地”掩盖“以租代征”　非法占地还是破坏耕地　非法占用大量园地应当承担刑事责任　探矿权人优先取得勘查作业区内的采矿权　外国矿业公司在华办事机构也能申请探矿权　转让探矿权应依法经过批准　延续登记应依法保护采矿权人的合法权益　国土资源局违法颁发采矿证应予撤销　采矿权不能承包经营　如何实现采矿权抵押权　鉴定结论应由有权鉴定部门出具　如何依法保护贝壳资源　此“特定矿种”非彼“特定矿种”　下篇　政策文件

第一图书网, tushu007.com


版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com