

<<房地产统计>>

图书基本信息

书名：<<房地产统计>>

13位ISBN编号：9787121041815

10位ISBN编号：7121041812

出版时间：2007-11

出版时间：电子工业

作者：叶雉鸠 编

页数：365

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产统计>>

内容概要

房地产行业是中国国民经济的主导产业之一。

为了全面、系统、准确、及时地反映中国房地产市场的发展状况，科学预测房地产市场的未来前景，国内学术界正在努力建立一套科学系统的房地产市场统计指标体系。

本书就是国内理论界第一本以探索房地产统计理论和指标体系为要旨的学科教材。

本书立足于最新的房地产业的统计数据和与房地产业相关的其他经济统计资料，将其归纳与整理，分析与综合，全面展现了中国房地产行业的数据体系。

本书内容涉及房地产公司、经纪公司、物业管理公司所开发和经营的楼盘、商铺、住宅、写字楼等房地产项目，还涉及这些项目对财政税收、金融、物价等的辐射情况。

本书共三篇11章：第一篇（第1~3章），房地产统计理论方法篇；第二篇（第4~8章），房地产统计实务篇；第三篇（第9、10章），房地产宏观经济统计篇；最后，第11章为房地产统计Excel实训。本书可作为高等职业教育房地产和物业管理专业实用教材，也可作为业内专业人士的专业参考书。

<<房地产统计>>

书籍目录

第一篇 房地产统计理论方法篇第1章 房地产统计概述1.1 房地产统计概述1.2 房地产统计设计1.3 房地产统计调查整理本章小结本章思考题第2章 房地产统计指标2.1 总量指标和相对指标2.2 平均指标和标志变异指标2.3 统计指数本章小结本章思考题第3章 房地产统计技术3.1 统计表3.2 时间序列3.3 抽样推断3.4 相关分析与回归分析本章小结本章思考题第二篇 房地产统计实务篇第4章 房地产项目信息统计实务4.1 宗地统计基础知识4.2 宗地统计实务4.3 房产统计原理与实务4.4 楼盘统计基本理论4.5 楼盘统计实务本章小结本章思考题第5章 房地产市场概况统计实务5.1 房地产市场概况统计的基本问题5.2 房地产市场供给和需求统计5.3 房地产市场竞争状况统计本章小结本章思考题第6章 房地产开发统计实务6.1 房地产开发统计概述6.2 房地产开发立项阶段统计6.3 房地产开发前期阶段统计本章小结本章思考题第7章 房地产营销统计实务7.1 房地产营销信息统计7.2 房地产销售统计7.3 房地产交易、中介和权属登记统计实务本章小结本章思考题第8章 物业管理及其他相关统计实务8.1 物业管理统计8.2 房屋修缮8.3 住宅共用部位共用设施设备维修基金统计实务8.4 房屋拆迁统计实务8.5 住房制度改革统计实务本章小结本章思考题第三篇 房地产宏观经济统计篇第9章 房地产宏观经济指标统计实务9.1 房地产财税指标统计9.2 房地产金融指标统计9.3 房地产价格指标统计9.4 房地产人力资源统计本章小结本章思考题第10章 房地产统计信息系统10.1 房地产统计信息系统10.2 房地产统计指数系统10.3 中指调查系统简介本章小结本章思考题第11章 房地产统计Excel实训参考文献

<<房地产统计>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>