

<<园林工程建设招标投标与合同管理>>

图书基本信息

书名：<<园林工程建设招标投标与合同管理>>

13位ISBN编号：9787122001641

10位ISBN编号：7122001644

出版时间：2007-5

出版时间：化学工业出版社

作者：董三孝

页数：323

字数：272000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<园林工程建设招标投标与合同管理>>

内容概要

本书是《园林工程建设技术丛书》中的一册。

全书包括园林工程建设的项目管理、园林工程建设招标、园林工程建设投标、园林工程建设合同体系的建立履行与管理、园林工程建设施工合同的建立与管理、园林工程建设项目的风险管理六方面的内容。

该书以现行的园林建筑市场规范管理准则为基础，结合市场运行的实际，尽力汲入最新要求和标准，既简明扼要地介绍了园林工程建设市场化运作的全过程，又结合实例重点介绍了项目管理要求、投标文件的编制技术及施工合同的签订与实施管理，通俗易懂、简明实用。

本书以园林工程建设管理者为主要读者对象，也可作为园林工程设计及施工技术人员的参考用书。

。

<<园林工程建设招标投标与合同管理>>

书籍目录

第一章 园林工程建设项目管理概述 第一节 园林工程建设项目概念 一、园林工程建设项目概念 二、园林工程建设项目特点 三、园林工程建设项目建设程序 四、园林工程建设项目立项与审批 第二节 园林工程建设项目市场运作 一、园林工程承包的概念和内容 二、园林工程建设项目承包商分类与企业资质 第三节 园林建设工程项目的市场管理 一、园林建设工程市场的主体 二、园林工程建设市场各方的关系 三、园林工程建设项目市场管理 第四节 园林工程建设市场运作管理的依法性 一、《招标投标法》的概念 二、《招标投标法》的基本内容 三、《招标投标法》的立法目的 四、《招标投标法》的配套法规 五、招标投标活动的原则 第二章 园林工程建设招标 第一节 园林工程建设招标投标概述 一、园林工程建设招标投标概念 二、园林工程建设项目招标和投标的条件 三、园林工程建设招标的范围 四、园林工程建设招标方式 五、园林工程建设项目招标投标的程序 第二节 园林工程建设项目施工招标的程序 一、园林工程建设项目施工公开招标的程序 二、园林工程建设项目施工邀请招标的程序 三、园林工程建设项目施工招标各阶段的主要工作 第三节 园林工程建设施工招标文件的编制 一、招标公告及投标须知 二、建设工程施工合同 三、工程建设标准 四、投标文件 五、图纸 第四节 园林工程建设项目工程量清单及其招标标底的编制 一、工程量清单计价 二、工程量清单下园林工程标底的编制 第三章 园林工程建设投标 第一节 园林工程建设项目施工投标概述 一、园林工程建设项目施工投标的程序 二、园林工程建设项目施工投标各阶段的主要工作 三、投标决策 第二节 园林工程建设项目施工投标文件的编制 一、投标文件的内容 二、投标文件编制的准备工作 三、投标文件的编制 第三节 园林工程建设项目投标报价 一、园林工程施工投标报价概述 二、园林工程建设项目施工投标报价的编制 三、园林工程建设项目施工投标报价的策略与技巧 第四章 园林工程建设合同体系的建立履行与管理 第一节 园林工程建设合同体系 一、园林工程建设合同的概念与特征 二、园林工程建设的主要合同关系 三、园林工程建设合同体系 第二节 园林工程勘察、设计合同及其管理 一、园林工程建设勘察合同 二、园林工程设计合同 第三节 园林工程材料采购、劳务合同及其管理 一、园林工程材料采购合同 二、园林工程劳务合同 第四节 园林工程建设委托监理合同 一、园林工程建设监理合同的概念和特征 二、园林工程建设委托监理合同的订立和内容 三、园林工程建设委托监理合同的管理 第五章 园林工程建设施工合同的建立与管理 第一节 园林工程建设施工合同概述 一、园林工程建设施工合同的概念 二、园林工程建设施工合同的分类 三、园林工程施工合同的订立 四、园林工程施工合同的履行 第二节 园林工程建设施工合同的当事人 一、发包人 二、承包人 三、监理工程师 四、园林工程施工项目经理 第三节 园林工程建设施工合同的编写 一、园林工程建设施工合同的主要内容 二、园林工程施工合同示范文本的说明 第四节 园林工程施工合同的管理 一、国家对园林工程施工合同的管理 二、合同当事人对园林工程施工合同的管理 三、合同当事人的法律责任 第六章 园林工程建设项目的风险管理 第一节 园林工程建设项目风险概述 一、概念 二、园林工程建设项目中的风险识别 第二节 园林工程建设项目风险的管理 一、风险管理的概念 二、园林工程项目风险管理过程 第三节 园林工程建设项目的索赔及其管理 一、索赔的概述 二、园林工程索赔事件的处理程序 三、园林工程工期和费用的索赔计算 四、园林工程项目索赔的策略 五、在园林工程索赔事件中监理工程师的工作及职责 第四节 园林工程质量争议的处置 一、园林工程质量标准的确定 二、园林工程质量的验收 三、园林工程质量结果的争议 四、园林工程质量争议的处理 五、园林工程质量问题的赔偿参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>