

图书基本信息

书名：<<一生的理财规划-创造精彩退休生活财富指南>>

13位ISBN编号：9787122045898

10位ISBN编号：7122045897

出版时间：2009-4

出版时间：化学工业出版社

作者：王昆山

页数：219

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

人类自古以来梦寐以求的“长生不老”，似乎随着医学的进步、科技的发达，已经不再是遥不可及的梦想，尤其平均寿命正不断的延长、延长、再延长……“人生七十古来稀”的状况已被颠覆，我们随处可以看到七八十岁的银发族活得健康、自信而满足。

上了一定年纪，拥有健康的身体当然是第一要项，若加上健康的心理，那么就是一个受欢迎的长者；如果再有完善的理财规划，那恐怕连神仙都要羡慕了。

年轻的时候，对于时间总有“年少轻狂”的挥霍，谈到任何有关“防老、养老”的项目或议题，总是觉得“还早呢！

”、“以后再说！

”。

春去冬来，转眼间要计算的竟然是“还能工作几年？

”、“退休金只够省吃俭用到几岁？

”。

人生总是老得太快，明白得太迟，对于未能及早规划退休生活，总有一种悔不当初的感觉。

内容概要

《一生的理财规划：创造精彩退休生活的财富指南》作者以深厚的专业知识背景和丰富的人生阅历，用通俗易懂的语言为读者详细解说专业的退休财务规划方案，并介绍了创造Magic Box的十大要件、九大秘诀、五把金钥匙和五个步骤，使读者了解财富积累的原理与方法，帮您减少风险，实现美好退休生活的目标。

只要您立即行动，就一定能实现富足幸福的退休生活！

书籍目录

第一章 财富是你人生的第几顺位？

1【写在前面】没有第二，第一永远不会来2【我的故事】千万负债让我的人生大转弯5【我太太的故事】再好的企业也会放弃你18建造你的MagicBox，让未来免烦恼21第二章 零退休的真实故事25【故事1】你真的有本钱活很久？

26【故事2】久病更要存钱医30【故事3】别高估自己的健康状态而低估医疗费用33【故事4】如果快到手的退休金飞了？

！
36【故事5】子女自身难保无法奉养父母41【故事6】小心退休金被儿女啃光了46【故事7】退休金问题已是迫在眉睫！

50【故事8】退休金怎么不够用？

53【故事9】人生难免有意外55【故事10】退休金也要避风险57【故事11】通货膨胀吃“定”你的存款59【故事12】通货膨胀让财产自然缩水62第三章 创造MagicBox的十大要件65【要件1】让退休金可以安稳地用到人生的最后一天68【要件2】别低估你的寿命，活得再久也要有钱用72【要件3】别高估健康状态，预备医疗准备金以备不时之需75【要件4】防止子女财务危机牵连到父母的退休金78【要件5】别靠政府替你攒退休金83【要件6】不让投资失利侵蚀退休金84【要件7】别让定存低利率阻挡财富的倍增速度87【要件8】不会因为通货膨胀而不够用89【要件9】别让重病、失智、瘫痪偷走退休金92【要件10】用不完的钱和资产尽可能全部传承给心爱的家人95第四章 不花钱也能享有丰盈的退休生活99快乐当义工，上课找同学102健康永远第一105规划快乐的退休生活107退休以后怎么住？

113避免退休之后失去自我121第五章 必须要拥有MagicBox的60个理由127第六章 打造MagicBox的九大秘诀133【秘诀1】要有强烈的动机134【秘诀2】就是要“勉强”存钱138【秘诀3】存健康的身体147【秘诀4】存好朋友153【秘诀5】Justdoit，rightnow154【秘诀6】做好完善专业的计划155【秘诀7】分散风险159【秘诀8】坚持力：已退休的安全金库163【秘诀9】挑对人，选对工具166第七章 让MagicBox变大的五把金钥匙169【第一把金钥匙】使命推动一切170【第二把金钥匙】相信专家173【第三把金钥匙】开源节流176【第四把金钥匙】让钱帮你赚钱179【第五把金钥匙】跟随潮流181第八章 让MagicBox变多的五个步骤185【第一个步骤】热情的生命力186【第二个步骤】创造多重的收入190【第三个步骤】精神层面的退休规划194【第四个步骤】与人合作的艺术199【第五个步骤】打造破纪录的团队203现在你该做什么？

207后记感恩过去，祈愿未来209感恩的心210未来的愿景218

章节摘录

第一章 财富是你人生的第几顺位？

写在前面 没有第二，第一永远不会来 俗话说：“金钱不是万能，没钱却万万不能。”金钱财富对于一般人的重要性到底应该摆在哪儿呢？

为什么我会认为“财富第二”？

一般人渴求的财富若屈居第二，那什么会是第一呢？

这本书即将告诉你关于“价值”的问题。

换言之，从价值面来看财富，你将可以跳脱世人对财富习以为常的看法，并接触到财富背后的结构动力。

本书要做的事，就是将财富从刻板的观点里抓出来，让你真正认识财富的价值与获致财富的有效方法。

这个原理其实相当简单。

当你十分崇拜一个偶像时，他的所作所为、一举一动都是你的焦点。

他的一切充满粉丝的双眼，偶像是粉丝的一切，甚至是人生的第一顺位。

但是你将偶像从第一位拉下来，你会有机会更清楚看到偶像的另一面与另外许多真实的面貌。

你可曾想过？

现代的科技发达、医学进步，许多人活的长、活的久，结果钱花完了，生命却还没有完。

科技延长了我们的寿命，谁来延长我们的财富呢？

你可曾想过？

未来的事情有太多太多的不确定，现在有许多独居老人，孤苦无依。

更令人担忧的是他们的孩子却没有任何奉养能力。

许多人把退休的希望寄托在政府，寄托在现在的雇主身上，亦或是寄托在政府主导的劳工退休基金，或公司的退休金之上。

甚至许多人想当公务员，想捧个金饭碗直到退休。

但是，你无法掌握其中的变量。

没有人能保证公务员薪资福利到你退休前都不会改变！

没有人能保证你的雇主不会突然把公司结束！

你能掌握未来的趋势吗？

你可曾想过，光靠政府劳保老年给付、老人年金，光靠公司的退休金足以支付你的退休生活吗？

一个无忧无虑的健康生活，可能是多数人下半辈子最想过的生活，退休是让你实现生活第一、玩乐第一的最好机会。

但是若没有完善的财富规划，第一只是空谈妄想。

什么是你人生的第一顺位？

想清楚了吗？

那么接下来请把第一顺位摆在一旁，从今天起，认真去经营第二顺位：财富。

因为那才是你在退休前奋斗的重点。

“第二”，是确保“第一”可以实现的最重要基石。

没有“第二”。

“第一”永远不会来！

现在就下定决心规划、架构你的退休生活，未来所能创造的财富才会超乎你想象的富足。

赶紧花几个小时阅读本书，至少你可以相信：这会是你投资未来财富最智慧的决定之一！

我的故事 千万负债让我的人生大转弯败是什么？

失败是一种教育，是走向成功之路的阶梯。

——菲力普斯 在接触保险之前，我曾经在一家科技公司当执行副总。

我也曾经在一家投资顾问公司（以下简称投顾公司）当副总，从事电视解盘，分析股市行情。

我更早之前也曾经做过房屋中介。

<<一生的理财规划-创造精彩退休生活财>>

自从大学毕业以来，我的人生可以说是一帆风顺。做了一阵子房屋中介后，凭着对股票的研究和了解，以及因缘际会认识了一家投顾公司的老板。1998年时，我开始担任证券投顾分析师。

后来公司还花钱买时段，让我上电视来做解盘服务。

在电视上当股市解盘老师其实并不容易，里面也有许多要注意。最重要的是每一位“老师”，都需要吸收会员拥有一定的业绩，公司也才会有利润。正好我上电视解盘那两个月，股市进入了盘整期。

长期进行股市投资的人一定知道，股市的盘整期是不会出现什么好行情。

站在专业角度，我不可能要观众做多或做空，整个股市成交量也很少，业绩当然不会太理想。

老板基于成本考虑，开始希望我能在电视上做一些夸张的表情，讲一些耸动的言词，借此吸引投资大众来当会员。

当我帮客户做持股诊断时，看到许多退休公务员完全没有相关的退休规划，看到股票涨就乱买，甚至有一位老伯伯手上持有七八十种股票。

也有许多其他投顾老师的会员买了一堆股票，想多赚些老本好过日子，没想到也全被坑杀。

从这里，我开始领悟出一个道理：没有及早作退休规划的人。

老来真的会遇到很大的困难。

只要你继续看我的书就会了解，退休金必须是低风险的，最好是完全的安全，根本就不适合作高风险性的投资。

但是当时台股（指我国台湾地区股票）起起伏伏，很多退休人员听信了某些投顾老师的话，拿了一堆钱去买股票。

甚至把买卖股票当成了唯一的兴趣与精神寄托。

股市涨就开心，股市跌就愁云惨雾，情绪完全跟着加权指数上下起伏。

但是这些人一旦退休金赔光，后半辈子也就跟着完了。

离开股市解盘这个领域后，我转到一家企管顾问公司，从事教育训练。

接着就遇到了改变我一生的科技公司，让我的人生瞬间从高峰跌到了谷底。

7年前，这家专门研发硬盘备份软件的科技公司找我去担任副总经理。

其实这家科技公司的老板跟我算是老朋友了。

我们1987年就认识，当时他还在开珠宝古董精品店。

除了与老板熟识，最主要的诱因还是我非常看好这家公司未来的发展潜力。

这个硬盘的自动备份系统可以定时，自动帮你的计算机备份、切割硬盘，完全不必担心计算机中毒或是忘了备份，而让你的珍贵资料毁于一旦。

这个系统也可以说是世界首创的。

再仔细估算，这个自动备份系统，每台计算机都需要，假设我们好好规划经营，几乎可以说，这世界上有多少台计算机，我们就能卖出多少套。

这是多么诱人的利润啊！

想想看，比尔。

盖茨会成为世界首富，就是世界上大部分的计算机都被他的微软窗口系统征服了。

日本的孙正义创立软件银行，也只是在卖防毒软件，就成了世界知名的大企业集团。

而研发这套软件，除了研发费用外，几乎不需要什么成本，但是一套软件我可以卖20~30美金，利润非常好。

看看各个国家的计算机普及率，只要有一成的使用者用了我们的备份软件，获利金额就已经是难以想象的天文数字了！

我在接任这家科技公司的副总时，已经觉得，这家公司未来一定会成为股王！

因此我后来干脆自己跳下来做业务。

先从东南亚跑，我去了新加坡、马来西亚、泰国，再到大陆地区拓展生意，而美国方面也有另外的业务同仁在经营。

世界各地不论任何地方，只要有商机、只要有参展的机会，我就会立刻前往。

<<一生的理财规划-创造精彩退休生活财>>

我当时真的觉得潜力无穷，因此后来我自己和家人，前前后后总共筹了1000万元加码投资这家公司。

当时会计师估算这家公司的EPS很高，股价有相当的空间，就算没上市，未上市的股票价值也必定非常好。

因此其他朋友也相继投入资金到这家科技公司，前后加起来超过5000万元。

公司为了上市做准备，所以在台湾地区台北县板桥市，买下大楼顶楼，准备扩大营业。

当时的卖方，某大建设公司的老板也看好这家公司的未来发展，陆续投下数千万元。

保守估计，这家科技公司已经募集到超过1亿元的资金。

当时我到美国拉斯维加斯参加（Comdex Las Vegas）计算机展，并与全美知名的3C卖场“Bestbuy”、“Frys”洽谈业务，订单也接到了，而且数量非常的大。

我还亲自到北京中关村和最大的计算机公司之一的联想集团洽谈这个硬盘备份软件的合作案。

就在一切都非常顺利，公司正要大幅起飞之际，某个周一的上午，我人正在北京谈生意，突然接到公司同仁的电话：“副总，我们公司没了！”

“你说什么？”

“全没了！”

我们公司被搬空了！

什么都没有了！

“我脑袋“轰”的一声，完全空白。

怎么也难以相信，一个即将上市上柜的公司，一个拥有专利软件，前景无限美好的公司，一夕之间全没了！

我火速飞回台湾，发现公司的董事长夫妇带着公司所有的资金消失了！

公司所有值钱的器材全被搬空，所有资金也被他们夫妻俩有计划地掏空，如今卷款逃跑完全不见踪影！

此刻的我几乎崩溃！

公司遭到掏空至少1亿，而这些钱全是我的朋友、家人以及相信公司的投资者一点一滴集资而来的。

你可能完全无法想象，我本来已经跟最大的计算机集团之一“联想”、现在的家电龙头“海尔”，以及许多家计算机厂商，都谈好了。

但是却晴天霹雳得到这个噩耗。

我飞回台北后，站在被老板搬空的公司门口，呆呆地站了半小时，一动也不动，像个木头人。

我只想到，难道我的人生到这里就已经全毁了吗？

是的，真的全毁了！

编辑推荐

《一生的理财规划：创造精彩退休生活的财富指南》是创造精彩退休生活的财富指南，及早调整你的退休规划，富足退休的目标性能圆满实现。

彻底颠覆你对于退休生活的错误想象！

为什么你的劳保退休金肯定不够用？

为什么别用退休金进行有风险的投资？

为什么通货膨胀会吃掉你辛苦赚来的积蓄？

为什么一定要存一笔医疗预备金？

为什么一定要找对的专家替你规划理财计划？

为什么一定要立刻开始筹措退休金？

有钱人可以靠《一生的理财规划：创造精彩退休生活的财富指南》有效倍增财富 缺钱者可以靠《一生的理财规划：创造精彩退休生活的财富指南》了解财富积累的原理与方法 跟着《一生的理财规划：创造精彩退休生活的财富指南》一步步创造您自己的Magic Box 你的退休生活一定可以比别人过得更富足 只要你愿意立即行动 就有机会和作者达成同样的退休目标： 每年从退休金账户提领20000美元 专业理财人士必备充电书， 一般民众退休前不可错过的财富宝典 退休是精彩生活的开始， 还是另一场人生恶梦的开场？

把资产用正确的方法放进Magic Box里， 时间就会自动替你赚饱充沛的资产。

让您的下半辈子过得比退休前更精彩！

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>