

<<装饰工程招投标与预决算>>

图书基本信息

书名：<<装饰工程招投标与预决算>>

13位ISBN编号：9787122064233

10位ISBN编号：7122064239

出版时间：2009-10

出版时间：化学工业出版社

作者：赵莹华 编

页数：205

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<装饰工程招投标与预决算>>

前言

随着《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》的贯彻实施，并为了适应我国加入WTO后与国际接轨的需要，由中华人民共和国住房和城乡建设部发布第63号公告，批准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）为国家标准，自2008年12月1日起实施。

为帮助广大建筑装饰工程从业人员顺利度过这一转型期，熟悉建筑装饰工程计价依据，掌握《建设工程工程量清单计价规范》并了解装饰工程招投标的过程，特编写了本书。

本书打破传统的预算类图书的格式，详细介绍了建筑装饰工程的工程量清单计价的计算方法，同时介绍了装饰装修工程计价的基本知识，将量、价、费作为基本知识介绍给读者，力图建立崭新的计价模式，以适应清单式计价的实施。

全书共分为八章，包括：概述，装饰工程预算定额，装饰工程定额工程量计算，装饰工程工程量清单计价，装饰工程施工图预算，装饰工程的结算、决算与审查、装饰工程招投标，装饰工程承包合同管理。

在本书编写过程中，各位编者结合了专业特点，力求达到语言精练、通俗易懂、图文确切、方便学习

。

<<装饰工程招投标与预决算>>

内容概要

本书是“招投标与预决算丛书”中的一本，以《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）、《中华人民共和国招标投标法》等最新规范和标准为依据，分概述，装饰工程预算定额，装饰工程定额工程量计算，装饰工程工程量清单计价，装饰工程施工图预算，装饰工程的结算、决算与审查，装饰工程招投标，装饰工程承包合同管理等九章内容，全面阐述了装饰工程招标标底与投标报价的编制，定额工程量和清单工程量的计算规则和方法，预决算与审查，并在相关章节增设了例题，便于读者进一步理解和掌握相关知识。

本书采用“笔记式”的编写方式，重点突出招投标实例，内容深浅适宜，理论与实例结合，可操作性强。

适合公路工程招投标编制、工程预算、工程造价及项目管理工作人员参考使用，也可供相关专业的大专院校师生参考阅读。

<<装饰工程招投标与预决算>>

书籍目录

第1章 概述 第1节 装饰工程费用 第2节 装饰工程预算 第3节 工程量清单计价第2章 装饰工程预算定额 第1节 装饰工程预算定额的组成及应用 第2节 装饰工程预算定额项目的换算 第3节 装饰工程预算定额的编制第3章 装饰工程定额工程量计算 第1节 楼地面工程 第2节 墙、柱面工程 第3节 天棚工程 第4节 门窗工程 第5节 油漆、涂料及裱糊工程 第6节 装饰脚手架 第7节 垂直运输及超高增加费 第8节 其它工程第4章 装饰工程工程量清单计价 第1节 楼地面工程 第2节 墙、柱面工程 第3节 天棚工程 第4节 门窗工程 第5节 油漆、涂料及裱糊工程 第6节 其它工程第5章 装饰工程施工图预算 第1节 装饰工程施工图预算的编制依据 第2节 装饰工程施工图预算的编制方法和步骤 第3节 装饰工程施工图预算的审查第6章 装饰工程的结算、决算与审查 第1节 装饰工程价款的结算 第2节 装饰工程的竣工决算 第3节 装饰工程造价审查第7章 装饰工程招投标 第1节 装饰工程招标、投标的范围与程序 第2节 标底 第3节 装饰工程招标 第4节 装饰工程投标 第5节 装饰工程开标、评标与决标 第6节 装饰工程投标报价 第7节 某装饰工程招标书案例 第8节 某装饰工程投标书案例第8章 装饰工程承包合同管理 第1节 装饰工程承包合同的内容 第2节 装饰工程承包合同的签订与履行 第3节 装饰工程施工索赔参考文献

<<装饰工程招投标与预决算>>

章节摘录

第章 装饰工程预算定额 第1节 装饰工程预算定额的组成及应用 要点 装饰工程预算定额是建筑工程预算定额的组成部分,是完成规定计量单位的装饰分项工程计价的人工、材料和机械台班消耗量的标准,它是随着我国经济建设和装饰装修行业的发展而逐步形成的。要正确应用预算定额,必须全面了解预算定额的组成与应用。

解释 一、装饰工程预算定额的组成 装饰工程预算定额由定额总目录、总说明、分部分项工程说明及其相应的工程量计算规则和方法、分项工程定额项目及有关的附录或附表等组成。

1. 定额总说明 主要包括下列内容。

预算定额的适用范围、指导思想及目的和作用。

预算定额的编制原则、主要依据及上级下达的有关定额汇编文件精神。

定额所采用的材料价格、材质标准、允许换算的原则。

定额在编制过程中已经考虑的和没有考虑的因素及未包括的内容。

使用本定额必须遵守的规则及本定额的适用范围。

各分部工程定额的共性问题及有关统一规定及使用方法。

2. 分部工程及其说明 分部工程在装饰工程预算定额中,称为“章”,其中包括下列内容。

说明分部工程所包括的定额项目内容和子目数量。

分部工程定额内综合的内容及允许换算和不得换算的界限及特殊规定。

分部工程定额项目工程量的计算方法。

使用本分部工程允许增减系数范围的规定。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>