

<<预算员传帮带>>

图书基本信息

书名：<<预算员传帮带>>

13位ISBN编号：9787122144348

10位ISBN编号：7122144348

出版时间：2012-9

出版时间：化学工业出版社

作者：盖卫东 编

页数：344

字数：299000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<预算员传帮带>>

内容概要

盖卫东主编的《预算员传帮带》主要依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)、《全国统一建筑工程基础定额》、《北京市建设工程预算定额》等最新规范编写,系统地介绍了工程造价概述、工程定额计价理论、工程量清单计价理论、建筑工程预算常见问题、安装工程预算常见问题、建筑工程预算实例、安装工程预算实例以及工程量清单计价实例。

《预算员传帮带》重点突出、通俗易懂、实例丰富。

本书可供设计、建设、施工单位预算员和工程预算管理人员阅读,也可作为本专业中等技术学校的教学参考书。

<<预算员传帮带>>

书籍目录

【传】

- 1工程造价概述
 - 1.1工程造价分类
 - 1.2建筑安装工程费用的构成
 - 1.3建筑安装工程计价程序
- 2工程定额计价理论
 - 2.1施工定额
 - 2.2预算定额
 - 2.3概算定额
- 3工程量清单计价理论
 - 3.1工程量清单的编制
 - 3.2工程量清单计价的编制

【帮】

- 4建筑工程预算常见问题
 - 4.1土石方与桩基础工程预算常见问题
 - 4.2砌筑与脚手架工程预算常见问题
 - 4.3混凝土及钢筋混凝土工程预算常见问题
 - 4.4构件运输及安装工程预算常见问题
 - 4.5门窗及木结构工程预算常见问题
 - 4.6楼地面工程预算常见问题
 - 4.7屋面及防水工程预算常见问题
 - 4.8装饰工程预算常见问题
 - 4.9金属结构制作工程预算常见问题
- 5安装工程预算常见问题
 - 5.1电气设备安装工程预算常见问题
 - 5.2给水排水、采暖、燃气工程预算常见问题
 - 5.3通风空调工程预算常见问题

【带】

- 6建筑工程预算实例
 - 6.1土石方工程
 - 6.2桩基础工程
 - 6.3脚手架工程
 - 6.4砌筑工程
 - 6.5混凝土及钢筋混凝土工程
 - 6.6构件运输工程
 - 6.7门窗及木结构工程
 - 6.8楼地面工程
 - 6.9屋面及防水工程
 - 6.10防腐、保温、隔热工程
 - 6.11装饰工程
 - 6.12金属结构制作工程
- 7安装工程预算实例
 - 7.1电气设备安装工程
 - 7.2给水排水、采暖、燃气工程
 - 7.3通风空调工程

<<预算员传帮带>>

8工程量清单计价实例

8.1土石方工程

8.2桩与地基基础工程

8.3砌筑工程

8.4混凝土及钢筋混凝土工程

8.5厂库房大门、特种门、木结构工程

8.6金属结构工程

8.7屋面及防水工程

8.8防腐、保温、隔热工程

8.9楼地面工程

8.10墙、柱面工程

8.11顶棚工程

8.12门窗工程

8.13油漆、涂料、裱糊工程

8.14电气设备安装工程

8.15给水排水、采暖、燃气工程

8.16通风空调工程

参考文献

章节摘录

3.2.3 投标价 (1) 除《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008) 强制性规定外, 投标价由投标人自主确定, 但不得低于成本。

投标价应由投标人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制。

(2) 投标人应按招标人提供的工程量清单填报价格。

填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标人提供的一致。

(3) 投标报价的编制依据 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)。

国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法。

企业定额, 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额。

招标文件、工程量清单及其补充通知、答疑纪要。

建设工程设计文件及相关资料。

施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计或施工方案。

与建设项目相关的标准、规范等技术资料。

市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息。

其他的相关资料。

(4) 分部分项工程费应依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008) 综合单价的组成内容, 按招标文件中分部分项工程量清单项目的特征描述确定综合单价计算。

综合单价中应考虑招标文件中要求投标人承担的风险费用。

招标文件中提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价计入综合单价。

(5) 投标人可根据工程实际情况结合施工组织设计, 对招标人所列的措施项目予以增补。

措施项目费应根据招标文件中的措施项目清单及投标时拟定的施工组织设计或施工方案按3.2.1工程量清单计价的基本规定中的第(4)条的规定自主确定。

其中安全文明施工费应按照3.2.1工程量清单计价的基本规定中的第(5)条的规定确定。

(6) 其他项目费的报价 暂列金额应按招标人在其他项目清单中列出的金额填写。

材料暂估价应按招标人在其他项目清单中列出的单价计入综合单价; 专业工程暂估价应按招标人在其他项目清单中列出的金额填写。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>