

<<"破茧"兴城>>

图书基本信息

书名：<<"破茧"兴城>>

13位ISBN编号：9787208082434

10位ISBN编号：720808243X

出版时间：2008-12

出版时间：达世斯、中共上海市静安区建设和交通工作委员会、上海市静安区建设和交通委员会 上海人民出版社 (2008-12出版)

作者：达世斯 著

页数：150

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<"破茧"兴城>>

前言

在改革开放的三十年征程中，静安这一上海的中心城区，顺应发展大势，回应改革呼唤，踏着时代步伐，坚持科学发展，创造了非凡的业绩。

静安的经济、政治、文化、社会保持持续健康快速发展，城市面貌焕然一新，为实现上海在2020年基本建成“四个中心”和社会主义现代化国际大都市的总体目标添砖加瓦，作出了应有的贡献。

城市建设、城区环境面貌是一个区域改革、建设、发展成效的首先展示和集中体现，城市的建设者和建设团队则是展示城市建设、城区环境面貌的先行者和先锋队。

改革开放三十年来，静安区建交系统的广大干部群众认真履行先行者和先锋队的职责。

他们以“整体、一流、开创”的精神风貌，在建设“现代化国际大都市一流中心城区”、“高品位的商业商务区、高品质的生活居住区”和“现代化国际城区”的进程中，在由“一轴两翼，南留北改”到“一街五区，南改北建”总体规划布局和建设方针的传承发展中，开拓进取，攻坚克难，与静安的改革同呼吸，与静安的发展共命运。

坚持高起点规划、高水平设计、高质量建设、高标准管理，人与建筑、人与环境完美和谐相处的发展理念，承接上海加快建设“四个中心”对中心城区的要求，以静安南京路为核心区域建筑了具有国际一流水平的高档商务楼宇群，为发展区域经济提供了强有力的载体支撑。

坚持为民服务宗旨，大胆实践探索，在全市率先完成了全区危棚简屋的改造工程。

以创新为先导、以改革为动力，开创了“政策扶持、市场运作、企业参与、有偿回搬”的旧住房成套改造新机制，为全市作出示范。

坚持旧改不动摇，迎难而上抓动迁，达安花园、三鑫花园、中凯城市之光、南草坪花园、天鼎花园、河滨花园、嘉园一期、国际丽都城、静安枫景、上海壹街区等一批完整街坊住宅小区和高档住宅小区相继建成。

坚持着眼于“三最”问题（即解决好人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题），着力于化解居民群众“急、难、愁”，圆满完成“厨房间整治”、“卫生间改造”、“二次供水改造”等实事工程，在静安热土上筑起一座座“民心大厦”。

静安区建交系统广大干部群众在三十年的搏击奋进中，在为区域的改革、建设、发展作出贡献的同时，也培育了一支胸怀大局，善打硬仗，具有协同作战能力的干部队伍和核心团队。

加强党的领导，充分发挥基层党组织凝聚人、培育人的作用，为城市建设提供坚强的思想组织作风保证。

静安区建交党工委适应新形势新任务提出的新要求，围绕中心抓党建，加强党建促发展，创新组织设置，改进工作方法，把支部建在建筑工地、建在动迁基地，使基层党组织的战斗堡垒作用在一线发挥。

深入开展党员责任区、党员示范岗的活动，让“一个党员一面旗”的先锋模范作用在重大项目、实事工程最前沿充分体现。

开展主题系列活动，加强思想教育，紧密结合思想实际和工作实际，精心组织劳动立功竞赛，职工队伍中“比、学、赶、超”蔚然成风。

大力建设企业文化，在长期的实践探索中形成了“开拓创新、追求卓越，艰苦奋斗、崇尚实干，坚持宗旨、民生为先”的建设者精神。

所有这一切凝聚成一股强大的力量，为扎实推进静安的城市建设提供了可靠的政治保证。

回顾曾经走过的历程，我们感慨万千；展望静安的新一轮发展，我们豪情满怀。

借今天为《“破茧”兴城——静安区旧区改造30年全景实录》一书作序的机会，我衷心祝贺静安区建交系统广大干部群众在改革开放三十年中取得的发展业绩，也衷心希望静安区建交系统的广大干部群众，再接再厉、锐意进取，百尺竿头更进一步，在建设“国际静安”新的征途上，再铸静安城市建设的新辉煌。

<<"破茧"兴城>>

内容概要

新时代的召唤、向危棚简屋宣战、成套率改造的“非常”之战、“新一轮改造”的新跃升、在“国际静安”的引领下、“决胜数里之内”的两次国际研讨会等。

<<"破茧"兴城>>

书籍目录

“破茧”兴城静安区旧区改造30年全景实录序一序二引子第一章 新时代的召唤1.“马路区长”的热望2.不同凡响的“进军号”3.“决胜数里之内”的两次国际研讨会第二章 向危棚简屋宣战4.特殊指挥部5.十万居民大动迁6.静安新城：开拓兴城7.“要把好事办好!把实事做实!”第三章 成套率改造的“非常”之战8.市长激励“闯新路”9.诸葛亮会与“热水瓶换胆”10.奇特的征名启事所带来的……第四章 “新一轮改造”的新跃升11.“双高”中的南京西路12.举“国际丽都”，还要举起特大“哑铃”13.凝聚力——战斗力第五章 在“国际静安”的引领下14.地图对折后的中间点与“出发点”15.拓宽的不仅仅是道路16.和谐动迁谱新歌17.“咬定世界级大都市的中心”

<<"破茧"兴城>>

章节摘录

插图：工作人员决心管一管这件“闲事”——一是不同意“卖断”，断其毒资。

二是耐心做其思想工作，适当补贴，劝其戒毒。

三是坚持为其安排新居，使其将来不至于流落街头。

帮了一家，做通一片。

工作人员以理服人，以情动人，以诚感人的言行终于赢得了广大动迁居民的理解和信任，他们的工作也得到了广大动迁居民的积极配合和支持。

照常人看来，动拆迁工作成了个别人谋取私利，中饱私囊的绝好机会。

这次这么大的动拆迁工作，难保不会出现这样的腐败现象。

正是为了杜绝这类现象，静安区政府出资20万元，设立奖励基金和举报箱，并公布了举报电话，积极鼓励居民对动迁工作实施监督。

不过到头来，这笔奖金分文未动。

正是在多方配合、“分进合击”下，动拆迁“战场”的形势发生了根本性的变化，从1996年5月中旬正式开始动迁的小莘庄区域6个基地，到7月中旬出现了居民排队签约高潮。

在优惠期最后一天的上午9时后，签约的浪潮更是一浪高过一浪。

签约现场上人声热闹。

应接不暇的工作人员的喉咙都成了“哑壳蝉”，多日阴雨连绵，签约高潮也一直延续到近半夜12点，在优惠期即将结束时，仍有几十户居民赶到各分指挥部，他们拿起了签约的笔，赶上了首期优惠的末班车。

动迁工作人员的真情换来广大居民的理解和支持，以点带面。

<<"破茧"兴城>>

编辑推荐

《"破茧"兴城:静安区旧区改造30年全景实录》由上海人民出版社出版。

<<"破茧"兴城>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>