

<<房地产法>>

图书基本信息

书名：<<房地产法>>

13位ISBN编号：9787209041201

10位ISBN编号：7209041206

出版时间：2006-9

出版时间：山东人民出版社

作者：隋卫东、王淑华

页数：423

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产法>>

内容概要

《房地产法》介绍了房地产法的基本理论与相关法规制度。主要内容包括房地产法的基本理论、土地法律制度、房地产开发制度、房地产交易制度、房地产权属登记制度、房地产服务法律制度、房地产管理制度等。

<<房地产法>>

书籍目录

前言第一编 基本理论 第一章 房地产法概述 第一节 房地产及房地产法的概念 第二节 我国房地产法律制度的历史发展 第三节 房地产法的性质 第四节 房地产法的体系 第二章 房地产法律关系 第一节 房地产法律关系概述 第二节 房地产法律关系的构成 第三节 房地产法律事实第二编 土地法律制度 第三章 土地征用法律制度 第一节 土地征用法律制度概述 第二节 土地征用程序 第三节 土地征用补偿及安置标准 第四节 完善我国土地征用制度的设想 第四章 土地使用权出让制度 第一节 土地使用权出让制度概述 第二节 土地使用权出让的程序和方式 第三节 土地使用权出让合同 第五章 土地使用权划拨制度 第一节 土地使用权划拨制度概述 第二节 土地使用权划拨制度的相关规定 第六章 城市房屋拆迁法律制度 第一节 城市房屋拆迁法律制度概述 第二节 城市房屋拆迁的程序及形式 第三节 城市房屋拆迁的补偿与安置 第四节 城市房屋拆迁中的纠纷及其解决 第五节 城市房屋拆迁中的问题与对策第三编 房地产开发制度 第七章 房地产开发制度 第一节 房地产开发制度概述 第二节 房地产开发企业 第三节 政府对房地产开发的宏观管理第四编 房地产交易制度 第八章 房地产转让 第一节 房地产转让概述 第二节 商品房预售 第三节 房地产转让合同 第四节 房屋买卖合同常见纠纷的处理 第五节 房地产转让中的有关法律问题 第九章 房屋租赁 第一节 房屋租赁概述 第二节 房屋租赁合同 第三节 房屋转租 第四节 房屋租赁的相关问题 第十章 房地产抵押 第一节 房地产抵押概述 第二节 房地产抵押的范围 第三节 房地产抵押的设定和抵押权的效力 第四节 房地产抵押权的实现 第五节 房地产抵押与房地产按揭的区别第五编 房地产权属登记制度 第十一章 房地产权属登记制度 第一节 房地产权属登记制度概述 第二节 土地登记 第三节 房屋产权登记第六编 房地产服务法律制度 第十二章 房地产中介服务法律制度 第一节 房地产中介服务法律制度概述 第二节 房地产中介服务管理法律制度 第十三章 物业管理服务法律制度 第一节 物业管理法律制度概述 第二节 业主自治 第三节 物业管理企业和物业服务合同 第四节 物业管理资金问题第七编 房地产管理制度 第十四章 房地产税费法律制度 第一节 房地产税费法律制度概述 第二节 土地税收法律制度 第三节 房产税法律制度 第四节 我国房地产税费制度的不足及完善附录 房地产适用的主要法律法规参考书目

<<房地产法>>

编辑推荐

本书介绍了房地产法的基本理论与相关法规制度。主要内容包括房地产法的基本理论、土地法律制度、房地产开发制度、房地产交易制度、房地产权属登记制度、房地产服务法律制度、房地产管理制度等。

<<房地产法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>