

<<房地产法>>

图书基本信息

书名：<<房地产法>>

13位ISBN编号：9787300033600

10位ISBN编号：7300033601

出版时间：1999-3-1

出版时间：中国人民大学出版社

作者：周珂,李延荣

页数：236

字数：283000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产法>>

### 内容概要

本书是一部实用性专业教材。

全书分为两部分，共十章。

第一部分为总论，主要论述了房地产法的调整对象、房地产法律关系的特征，以及房地产法律制度的基本原理；第二部分为分论，设七章阐述了我国房地产法律制度的基本内容，包括土地使用制度、房地产开发管理制度、房地产开发管理制度、房地产交易制度、房地产税费制度、房地产物业管理制度、涉外房地产法律制度，以及房地产纠纷处理制度。

<<房地产法>>

作者简介

李延荣，副教授，在中国人民大学环境法与资源法教研室任教。  
兼任北京市地石律师事务所兼职律师。

## &lt;&lt;房地产法&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 总论 第一章 房地产概述 第一节 房地产的概念 第二节 房地产业 第二章 房地产法概述 第一节 房地产法的概念和调整对象 第二节 房地产法律关系 第三节 房地产法的渊源 第四节 房地产法的体系 第三章 房地产权属制度 第一节 房地产权属概述 第二节 土地权属制度 第三节 房屋权属制度 第四节 房地产相邻关系和建筑物区分所有权 第五节 房地产权属登记制度 第二篇 分论 第四章 土地使用权法律制度 第一节 土地使用权概述 第二节 划拨土地使用权 第三节 出让土地使用权 第四节 集体土地使用地使用权 第五章 房地产开发法律制度 第一节 房地产开发概述 第二节 房地产开发企业 第三节 房地产开发建设管理 第四节 房地产开发建设用地管理 第五节 房地产工程建设项目实施管理 第六章 房地产交易法律制度 第一节 房地产交易概述 第二节 房地产转让 第三节 商品房预售 第四节 房屋租赁 第五节 房地产抵押 第七章 房地产税费法律制度 第一节 房地产税概述 第二节 土地税法律制度 第三节 房产税法律制度 第四节 房地产“费” 第八章 物业管理法律制度 第一节 物业管理的概念和特征 第二节 物业管理法律关系主体及其权利和义务 第三节 物业管理的主要内容 第四节 物业管理费 第九章 涉外房地产法律制度 第一节 涉外房地产概述 第二节 涉外房地产开发 第三节 涉外房地产交易 第四节 外商投资企业用地 第五节 境外房地产开发 第十章 房地产纠纷的处理 第一节 房地产纠纷概述 第二节 房地产纠纷的行政处理 第三节 房地产纠纷仲裁 第四节 房地产纠纷诉讼参考文献

<<房地产法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>