第一图书网, tushu007.com

<<房地产管理法>>

图书基本信息

书名：<<房地产管理法>>

13位ISBN编号：9787300040219

10位ISBN编号：7300040217

出版时间：2002年1月1日

出版时间：中国人民大学出版社

作者：李延荣编

页数：238

字数：289000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

为了适应社会主义市场经济条件下房地产管理学科发展、建设及完善的要求，满足各界人士学习房地产管理法的需要，我们编著了《房地产管理法》一书。
本书根据应用学科的特点，以房地产开发经营活动为主线，以现行有关法律法规为依据，结合我国房地产业发展和管理的实践，较全面地阐述了我国房地产管理法律制度的基本内容和一些重要的法律规则。
为了适应众多公房购买者进行房地产交易的需要，书中还介绍了国家关于住房制度改革中已购公房上市问题的最新规定。
总之，本书就其内容而言具有广泛的适用性。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

.

<<房地产管理法>>

书籍目录

第一章 房地产管理法概述 第一节 房地产管理法的概念和特征 第二节 房地产管理法的调整对象和房地产管理体制 第三节 房地产管理法的立法目的和原则 第四节 中国房地产法制简史 第五节 房地产管理法与其他相关部门法的关系第二章 土地使用权法律制度 第一节 土地使用权概述 第二节 划拨土地使用权 第三节 出让土地使用权 第四节 集体土地建设用地使用权第三章 土地征用与房屋拆迁管理法律制度 第一节 土地征用法律制度 第二节 房屋拆迁法律制度第四章 房地产开发管理法律制度 第一节 房地产开发概述 第二节 房地产开发企业管理法律制度 第三节 房地产开发建设管理法律制度 第四节 房地产开发建设用地管理 第五节 房地产工程建设项目实施管理第五章 房地产交易法律制度 第一节 房地产交易管理概述 第二节 房地产转让管理法律制度 第三节 商品房预售 第四节 房屋租赁管理法律制度 第五节 房地产抵押第六章 房地产价格管理法律制度 第一节 房地产价格管理法概述 第二节 加强房地产价格管理法制建设的现实意义 第三节 我国房地产价格管理立法的现状和存在的主要问题 第四节 完善我国房地产价格管理法律制度的对策第七章 房地产权属管理法律制度 第一节 房地产权属登记法律制度概述 第二节 土地权属登记制度 第三节 城市房屋权属登记管理制度第八章 房地产税费法律制度 第一节 房地产税概述 第二节 土地税法律制度 第三节 房产税法律制度 第四节 房地产“费”??第九章 房地产中介服务管理法律制度 第一节 房地产中介服务概述 第二节 房地产经纪活动管理法律制度 第三节 房地产价格评估管理法律制度 第四节 目前房地产中介服务管理中存在的问题??第十章 物业管理法律制度 第一节 物业管理概述 第二节 物业管理法律关系 第三节 物业管理的主要类型 第四节 物业管理收费制度第十一章 房地产纠纷的调解和处理 第一节 房地产纠纷概述 第二节 房地产纠纷调处的原则和途径 第三节 房地产管理中的行政诉讼 第四节 房地产纠纷民事诉讼主要参考书目主要参考法规

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com