第一图书网, tushu007.com

<<建设工程监理概论>>

图书基本信息

书名：<<建设工程监理概论>>

13位ISBN编号：9787301104361

10位ISBN编号：7301104367

出版时间：2006-1

出版时间：北京大学出版社

作者：巩天真

页数：278

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书主要讲述建设工程监理的基本概念和工程监理的实用方法。
主要内容包括：建设工程监理的基本概念、监理工程师与监理企业、建设工程监理规划性文件、建设工程组织协调、建设工程质量控制、建设工程投资控制、建设工程进度控制、建设工程安全生产控制、建设工程合同管理及建设工程信息文档管理等10个方面的内容。
　　本书在介绍I监理概论的基础上，附有示例分析与案例分析。
内容全面，结合实际，并突出监理操作性与实用性，适于用作应用型土木工程专业本专科教材，也可作为建设工程监理技术人员的参考用书。

书籍目录

第1章 建设工程监理基本知识 1.1 建设工程监理概述 1.1.1 建设工程监理的概念 1.1.2 建设工程监理的性质 1.1.3 建设工程监理的作用 1.1.4 建设工程监理的发展 1.2 我国建设工程监理的原则和任务 1.2.1 我国建设工程监理的原则 1.2.2 我国建设工程监理的任务 1.3 建设监理法律体系及国外监理概况 1.3.1 我国建设监理法律体系 1.3.2 国外建设工程监理概况 1.4 监理工作的内容与工程目标控制 1.4.1 监理工作的内容 1.4.2 工程的目标控制 1.5 思考题第2章 监理工程师与监理企业 2.1 监理工程师 2.1.1 监理工程师的概念和素质 2.1.2 监理人员的职责 2.1.3 监理工程师的执业道德与法律责任 2.1.4 监理工程师的资质管理 2.2 监理企业 2.2.1 监理企业的设立 2.2.2 监理企业的业务范围 2.2.3 监理企业经营活动的基本准则 2.2.4 建设工程监理企业的资质管理 2.3 思考题第3章 建设工程监理规划性文件 3.1 建设工程监理大纲 3.1.1 监理企业在建筑市场上的经营活动 3.1.2 监理投标文件及监理大纲 3.2 建设工程监理规划 3.2.1 建设工程监理规划的作用 3.2.2 监理规划的编制要求及依据 3.2.3 监理规划的主要内容 3.2.4 监理规划的调整与审批 3.3 监理实施细则 3.3.1 监理实施细则的概念与任务 3.3.2 监理实施细则的编制程序与依据 3.4 思考题第4章 建设工程组织协调 4.1 组织的基本原理（组织论） 4.1.1 组织与组织构成因素 4.1.2 组织结构设计 4.1.3 组织机构活动基本原理 4.2 项目监理组织机构形式及人员配备 4.2.1 项目监理组织常用形式 4.2.2 项目监理机构的人员配备 4.3 项目监理组织协调 4.3.1 组织协调的概念 4.3.2 项目监理组织协调的范围和层次 4.3.3 项目监理组织协调的内容 4.3.4 项目监理组织协调的方法 4.4 思考题第5章 建设工程质量控制 5.1 建设工程质量控制概述 5.1.1 质量与建设工程质量的概念 5.1.2 建设工程质量的特点 5.1.3 建设工程质量的影响因素 5.1.4 建设工程质量控制 5.2 施工阶段的质量控制 5.2.1 工程质量形成过程与质量控制系统 5.2.2 施工质量控制的依据与程序 5.2.3 施工准备阶段的质量控制 5.2.4 施工过程的质量控制 5.3 工程施工质量验收 5.3.1 建筑工程质量验收规范体系简介 5.3.2 施工质量验收的术语与基本规定 5.3.3 建筑工程质量验收的划分 5.3.4 建筑工程施工质量验收 5.3.5 建筑工程施工质量验收的程序与组织 5.4 工程质量问题与质量事故的处理 5.4.1 工程质量问题与质量事故 5.4.2 工程质量问题的处理程序 5.4.3 工程质量事故处理 5.5 案例分析 5.6 某工程质量验收评估报告示例 5.7 思考题第6章 建设工程投资控制 6.1 建设工程投资控制概述 6.1.1 建设工程项目投资的构成 6.1.2 监理工程师在投资控制中的作用 6.1.3 监理工程师在投资控制中的任务 6.2 建设项目决策阶段的投资控制 6.2.1 建设项目决策阶段投资控制的意义 6.2.2 监理工程师在工程建设项目决策阶段投资控制的工作 6.3 设计阶段的投资控制 6.3.1 设计标准与标准化设计 6.3.2 限额设计 6.3.3 设计方案优化 6.3.4 设计概算的审查 6.3.5 施工图预算的审查 6.4 施工招投标阶段的投资控制 6.4.1 招投标的组织、协调工作 6.4.2 编制施工招标文件 6.4.3 标底的编制与审查 6.4.4 现场考察和召开标前会议 6.4.5 评审投标书 6.4.6 签订施工承包合同 6.5 施工阶段的投资控制 6.5.1 施工阶段投资控制的基本原理 6.5.2 施工阶段投资控制的措施. 6.5.3 施工阶段投资控制工作流程 6.5.4 施工阶段投资控制的工作内容 6.6 竣工验收阶段的投资控制 6.6.1 工程竣工结算过程中监理工程师的职责 6.6.2 竣工结算的审查 6.6.3 协助建设单位编制竣工决算文件 6.6.4 工程投资造价比较分析 6.7 建设工程投资控制实例分析 6.8 思考题第7章 建设工程进度控制 7.1 建设工程进度控制概述 7.1.1 进度控制的概念 7.1.2 进度控制监理的基本工作 7.2 进度控制的主要方法 7.2.1 进度计划的编制方法 7.2.2 进度控制的原理与方法 7.3 施工进度控制 7.3.1 工程进度目标的确定 7.3.2 施工进度控制的监理工作 7.4 进度控制示例 7.5 思考题第8章 建设工程安全生产控制 8.1 建筑工程安全生产控制的概念 8.1.1 基本概念 8.1.2 建设工程安全生产控制的意义 8.1.3 安全生产控制的法律依据 8.1.4 安全生产控制的原则 8.1.5 安全生产控制的任务 8.2 建设主体的安全生产控制责任 8.2.1 建设主体单位的安全责任 8.2.2 建设主体单位的法律责任 8.2.3 政府主管部门对建设工程安全生产的监督管理 8.3 监理工程师在安全生产控制中的主要工作 8.3.1 建设前期的安全控制 8.3.2 安全生产控制的审查 8.3.3 安全生产技术措施的审查 8.3.4 施工过程的安全生产控制 8.4 某施工现场应急与响应预案案例分析 8.4.1 方案适用范围 8.4.2 组织机构及职责、分工 8.4.3 应急预案程序 8.5 思考题第9章 建设工程合同管

理　9.1 建设工程合同管理概述　　9.1.1 合同的概念　　9.1.2 合同的法律基础　9.2 合同管理　　9.2.1 招标、投标管理　　9.2.2 建设工程施工合同的管理　9.3 FIDIC条件下施工合同管理　　9.3.1 FIDIC简介　　9.3.2 FIDIC《施工合同条件》（1999年版）概述　　9.3.3 施工合同管理　　9.3.4 竣工验收的合同管理　　9.3.5 缺陷通知期阶段合同管理　9.4 案例分析　9.5 思考题第10章 建设工程信息文档管理　10.1 建设工程信息管理概述　　10.1.1 信息及其特征　　10.1.2 监理信息及其分类　　10.1.3 监理信息的形式　　10.1.4 监理信息的作用　10.2 建设工程信息管理的手段　　10.2.1 监理信息的收集　10.2.2 监理信息的加工整理　　10.2.3 监理信息系统简介　10.3 建设工程监理文档资料管理　　10.3.1 工程项目文件组成　　10.3.2 建设工程文档资料管理　　10.3.3 施工阶段监理文件管理　10.4 监理月报示例　10.5 案例分析　10.6 思考题附录1 施工阶段监理工作基本表式附录2 施工质量验收表式参考文献

编辑推荐

其它版本请见：《21世纪全国应用型本科土木建筑系列实用规划教材：建设工程监理概论（第2版）》

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com